

**Приложение 1 к РПД К.М.06.04 Гражданское право  
40.03.01 Юриспруденция  
Направленность (профиль) –  
Правоохранительная и правоприменительная деятельность  
Форма обучения – очно-заочная  
Год набора - 2022**

**МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ  
ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

1.	Кафедра	Юриспруденции
2.	Направление подготовки	40.03.01 Юриспруденция
3.	Направленность (профиль)	Правоохранительная и правоприменительная деятельность
3.	Дисциплина (модуль)	К.М.06.04 Гражданское право
4.	Форма обучения	Очно-заочная
5.	Год набора	2022

## **1. Методические рекомендации**

### **1.1 Методические рекомендации по организации работы студентов во время проведения лекционных занятий**

В ходе лекционных занятий студенту необходимо вести конспектирование учебного материала. Обращать внимание на категории, формулировки, раскрывающие содержание изучаемой дисциплины, научные выводы и практические рекомендации, положительный опыт в ораторском искусстве.

Желательно оставить в рабочих конспектах поля, на которых делать пометки, подчеркивающие особую важность тех или иных теоретических положений. Рекомендуются активно задавать преподавателю уточняющие вопросы с целью уяснения теоретических положений, разрешения спорных ситуаций.

### **1.2. Методические рекомендации по подготовке к практическим занятиям**

При проведении практических занятий студенту важно добиться не простого заучивания материала, а его осмысление и понимание. Это возможно только при активном участии самих студентов в процессе обучения. Существенную помощь студентам здесь окажут предложенные в конце каждой темы контрольные вопросы, а также задания для самостоятельной работы.

Для каждого занятия представлены подборки дополнительной литературы, нормативно-правовых актов, судебной практики. Так как объем настоящей рабочей программы достаточно ограничен, в ней не приводятся выходные данные каждого нормативно-правового акта, поскольку студент сможет найти его в любой справочно-правовой системе. К каждой теме также прилагается список заданий и практических задач. В конце каждой темы приведены тесты для закрепления пройденного материала.

В процессе проведения практических занятий студентам предлагается выполнение различного рода заданий, в том числе решение ситуационных задач (многие из которых составлены на основе изученной судебной практики судов общей юрисдикции Российской Федерации); подготовка исковых заявлений или отзывов на них; разработка текстов договоров и соглашений; подготовка устных докладов на заданную тему; написание небольших рефератов и эссе; проведение модельных судебных процессов и круглых столов по дискуссионным вопросам семейного права; решение тестовых заданий.

Ответ на практическом занятии не предполагает простого чтения готового материала, студент должен отвечать свободно, прибегая к помощи **заранее подготовленного** материала. Студентам, имеющим проблемы с дикцией и/или подачей материала, имеет смысл проговорить свое выступление заранее.

### **1.3 Методические рекомендации к самостоятельной работе студента**

Главной формой приобретения знаний была и остается самостоятельная работа по изучению курса с учетом рекомендаций преподавателя.

Самостоятельная работа – основа образования. В структуре целостного педагогического процесса она, с одной стороны, выступает как внеаудиторная работа обучающихся, точнее самостоятельная работа с учебной литературой, выполняемая вне основного расписания занятий учебного заведения. Такая работа включает в себя следующие элементы: ознакомительное чтение материала по данному вопросу с определением его места и связей в системе изучаемых, исследуемых, прорабатываемых проблем; повторение, вдумчивое чтение с составлением плана прочитанного; выделение главного по каждому пункту составленного плана; запись отобранного материала и т.д.

С другой стороны, самостоятельная работа - это систематическая, планомерная, целенаправленная работа обучающегося, осуществляемая им в ходе обязательных по расписанию учебных занятий, где он слушает и самостоятельно конспектирует объяснение преподавателя; на практических занятиях он - в одиночку или в коллективе - выполняет задания, решает задачи.

Самостоятельная работа – это вид учебной деятельности, которую студент совершает индивидуально или в группе без непосредственной помощи преподавателя (но так или иначе под контролем преподавателя), руководствуясь сформированными ранее знаниями и представлениями. Компетентностная модель образования предполагает значительное увеличение доли самостоятельной активности студента для реализации цели образовательной программы.

Задача преподавателя заключается в организации самостоятельной работы, позволяющей сформировать у студента необходимые знания, умения и навыки;

Задача студента заключается в том, чтобы в процессе самостоятельной работы под руководством преподавателя овладеть заявленной компетенцией, а также приобрести и/или развить способность к самостоятельному приобретению знаний, умений, навыков, а также к способности к самоорганизации и саморефлексии учебно-познавательной деятельности.

Возможные виды самостоятельной работы студентов:

1. Работа со словарями и справочниками; анализ основной и дополнительной литературы, нормативно-правовых актов и судебной практики.
2. Самостоятельное изучение материала по первоисточникам.
3. Работа с библиотечными каталогами, самостоятельный подбор необходимой литературы.
4. Самостоятельный поиск необходимой информации в сети Интернет.
5. Конспектирование первоисточников.
6. Реферирование первоисточников.
7. Составление аннотаций.
8. Составление рецензий.
9. Составление обзора публикаций по теме.
10. Составление и разработка словаря (гlossария).
11. Составление или заполнение таблиц.
12. Прослушивание аудиозаписей, просмотр видеоматериала по тематике дисциплины.
13. Подготовка к различным формам промежуточной и итоговой аттестации.
14. Подготовка устного сообщения для выступления на занятии.
15. Написание реферата. Подготовка к защите (представлению) реферата на занятии.

16. Подготовка доклада и написание тезисов доклада.
17. Подготовка к участию в деловой игре.
18. Подготовка к групповому обсуждению кейс-задания.
19. Выполнения заданий для самоконтроля.
20. Подготовка презентаций.

#### **1.4 Методические рекомендации по выполнению тестовых заданий**

Тестовая система предусматривает вопросы / задания, на которые студент должен дать один или несколько вариантов правильного ответа из предложенного списка ответов. При поиске ответа необходимо проявлять внимательность. Прежде всего, следует иметь в виду, что в предлагаемом задании всегда будет один правильный и три неправильных ответа. Всех правильных или всех неправильных ответов (если это специально не оговорено в формулировке вопроса) быть не может. Нередко в вопросе уже содержится смысловая подсказка, что правильным является только один ответ, поэтому при его нахождении продолжать дальнейшие поиски уже не требуется.

На отдельные тестовые задания не существует однозначных ответов, поскольку хорошее знание и понимание содержащегося в них материала позволяет найти такие ответы самостоятельно. Именно на это студентам и следует ориентироваться, поскольку полностью запомнить всю получаемую информацию и в точности ее воспроизвести при ответе невозможно. Кроме того, вопросы в тестах могут быть обобщенными, не затрагивать каких-то деталей.

Тестовые задания составлены по темам учебной дисциплины.

Количество тестовых вопросов/заданий по каждой теме дисциплины определено так, чтобы быть достаточным для оценки знаний обучающегося по всему пройденному материалу.

#### **1.5 Методические рекомендации по решению задач**

Практические занятия предназначены в первую очередь для того, чтобы научить студентов понимать смысл закона и применять нормы права к конкретным жизненным ситуациям. Такие ситуации излагаются в задачах-казусах, некоторые из них имеют в своей основе рассмотренные судебные дела.

В ходе подготовки к практическим занятиям студентам следует тщательно изучить соответствующий материал в учебниках, специальную литературу по рассматриваемым вопросам, внимательно проанализировать рекомендованный нормативный материал, а также судебную практику.

Непременным условием правильного решения задач является умение четко сформулировать к основному вопросу дополнительные вопросы, охватывающие содержание задачи. Правильный ответ на дополнительные вопросы позволит сделать верный окончательный вывод.

Решение задач должно быть полным и развернутым и состоять из трех этапов:

1. Анализ ситуации. На данном этапе необходимо, прежде всего, уяснить содержание задачи, сущность возникшего спора и все обстоятельства дела.
2. Оценка ситуации (доводов сторон) с точки зрения действующего законодательства. Для этого студент должен определить юридическое значение фактических обстоятельств, упомянутых в задаче, и квалифицировать указанное в условии задачи правоотношение.
3. Формулировка выводов, в том числе об обоснованности требований или возражений сторон спора, а если дело уже решено судом – то и об обоснованности изложенного в казусе решения.

Юридическая квалификация фактов и отношений должна основываться на нормах права. Рассуждения и выводы должны быть обоснованы ссылками на конкретные правовые нормы. При этом указываются абзацы, части, пункты, статьи нормативного акта.

Текст этих норм необходимо в соответствующей части процитировать. Однако решение не должно состоять лишь из дословного изложения или пересказа текста статей нормативных актов.

Преподаватель вправе задавать отвечающему дополнительные вопросы, вытекающие из условия задачи, либо относящиеся к рассматриваемой учебной теме. Проработка контрольных вопросов, как и само решение задачи, осуществляется студентами самостоятельно, в процессе подготовки к практическому занятию.

Занятия проводятся с использованием активных и интерактивных образовательных технологий: решение задач в малых группах, дискуссий и творческих заданий.

Студенты для работы на практических занятиях должен иметь тетрадь, в которой выполняются письменные задания.

## **1.6 Методические рекомендации по проведению деловых игр**

Деловая игра - это воспроизведение какой-либо деятельности, а также их игровое моделирование.

Деловые игры в своей основе имеют поиск оптимальных решений конкретной проблемы или задачи, которые возникают в практической деятельности студентов. Деловые игры в отличие от других традиционных методов обучения позволяют более полно воспроизводить деятельность студентов, выявлять затруднения и причины их появления, разрабатывать и оценивать варианты решения затруднений, принимать решения и определять механизмы их реализации. Это дает возможность рассматривать затруднения не абстрактно, а как конкретную задачу ситуацию.

Различают следующие виды деловых игр:

- 1) Имитационная игра - род деловой игры, не направленной на поиск решения конкретной задачи (ситуации) в интересах конкретного человека; имитация реальных задач. Данный вид деловых игр применяется при обучении студентов для развития у них навыков и умений по практическому использованию теоретических знаний. Здесь отрабатываются новые приемы и методы, а также условия применения теоретических знаний и практических навыков. У студентов должен быть интерес и потребность в получении новых знаний, в выработке практических навыков и умений для использования в своей дальнейшей практической деятельности и повышения эффективности своего труда. Студенты, участвующие в деловой игре должны постоянно ощущать важность решаемой проблемы и понимать, что подобные проблемы им придется решать в дальнейшем на своем рабочем месте.
- 2) Инновационная игра - род деловой игры, уникальной по содержанию, по ситуации или по задаче. В инновационной игре особое внимание обращается на не критические функции. Это означает, что уже в сценарии критические процессы более представлены, реализуются в режиссуре, оформляются целевым образом как направленность игры на разотождествление с прежними средствами и способами действия и прежней организации действия.

Для каждой игры разрабатывается документация и необходимые методические материалы.

Перспектив деловой игры может содержать: название игры; концепцию игры, цели, ее общее содержание и условия проведения.

В сценарии дается характеристика объекта деловой игры, порядок проведения, состав участников, перечень должностных лиц, деятельность которых моделируется в игре, их роли, исходная информация, справочные материалы и таблицы, необходимые для обработки информации и подготовки соответствующего решения. Характеризуются правила и методические рекомендации игры и подведения итогов.

В приложениях рекомендуется дать словарь употребляемых терминов и понятий для их однозначного понимания участниками:

Объект или процесс, моделируемый в игре, - это судебный процесс или иная процедура, направленная на выработку решений по основным проблемам правового регулирования в предпринимательском праве.

Игровая обстановка отражает принципиальные решения по формам взаимодействия игроков в процессе игры (с помощью игровых предметов, с использованием документов, устно, через ЭВМ и т.д.);

Регламент – расписание игры, в котором указываются порядок игры, характер времени проведения игры. Практика проведения деловых игр и конкретных ситуаций показывает, что при неправильной организации деловой игры, без четко установленного регламента на ее завершение, не хватает времени. Поэтому преподаватель должен строго следить за временем, с тем чтобы его хватило для полного разбора рассматриваемой проблемы и для заключения.

План – нормативные предписания о промежуточных и конечном результатах.

Программа – оформленное содержание образа деятельности в виде нормативного текста, где указывается, как человек, обладающий способностями, реализует их в деятельности с учетом поставленных требований.

Проект – совокупность представлений о будущем результате и о процессе его достижения.

Игровая роль – это отражение некоторой реальной роли или совокупности реальных ролей в деловой игре. Совокупность игровых ролей образует формальную структуру игровой организации.

Игрок (который является студентом) - это участник деловой игры, исполняющий определенную игровую роль.

Кроме описания ролей, игроки в игровом эксперименте используют приказы, инструкции, законы и другие материалы, регламентирующие деятельность всего коллектива игроков (студентов) как членов имитируемой организации. Для лучшего использования содержащихся в них сведений игровые и вспомогательные материалы передаются участникам игры по мере необходимости.

Функциональные роли участников деловой игры:

Руководитель игры (преподаватель).

Успех деловой игры и подведения ее итогов зависит от умения преподавателя (руководителя игры) вести дискуссию. В основном должны высказываться студенты, а не преподаватель (руководитель). Руководитель открывает дискуссию, поддерживает ее равновесие между участниками деловой игры и при необходимости управляет ею с помощью наводящих вопросов. Крайне нежелательно, чтобы преподаватель по ходу дискуссии выражал свою точку зрения, связанную с анализом проблемы или ситуации. На практике бывают случаи, и довольно часто, когда дискуссия склоняется к ошибочному варианту или мнению. Поэтому искусство руководителя заключается в том, чтобы с помощью наводящих вопросов заставить участников игры (студентов) пересмотреть предложенные позиции и выйти на правильное решение проблемы. Обязанность руководителя состоит в том, чтобы довести до сознания участников игры основные положения и выводы, дать четкое заключение, показать участникам игры, чего удалось добиться ее участникам. Незаконченность занятия, выразившаяся в недостаточно обстоятельном подведении итоговой деловой игры, может существенно обесценить всю большую работу по ее проведению.

Формирование команд:

К игрокам (студентам) предъявляются определенные требования, поэтому их подбор и подготовка проводятся с помощью специальных методов. Чаще всего при проверке степени подготовленности студентов к деловой игре применяются критериально-ориентированные тесты достижений (англ. test - проба, испытание, исследование). При этом устанавливается возможность совмещения игроками (студентами) нескольких ролей и исполнения одной роли несколькими игроками.

Для проведения игры необходима счетная группа. Ее подготовка идет параллельно с подготовкой игроков. На каждую команду игроков должно приходиться два человека счетной группы из числа студентов. Кроме того, нужен игрок-участник на все команды, который занимается созданием всякого рода помех и случайных ситуаций, что и служит основанием для принятия решений участниками деловой игры.

Игру следует разделить на несколько этапов.

На первом этапе формулируется цель игры и дается необходимая исходная информация, которая может быть представлена игрокам как на игре, так и заранее. Последний вариант является более предпочтительным, так как в этом случае участники не затрачивают времени на ознакомление с информацией и ее осмысливание в период занятия. Руководитель (преподаватель) должен дать участникам деловой игры инструкцию, в которой разъясняются особенности игры, порядок проведения и обсуждения; обратить их внимание на критерии оценки результатов деловой игры, учитывая, что обучаемые в основном работают в малых группах, и игра практически носит состязательный характер.

На практике довольно часто используются такие критерии оценки эффективности работы групп: доклад (содержательная часть, четкость сообщения, регламент, лаконичность); новизна предлагаемых мероприятий; глубина и широта анализа; обоснованность мероприятий; активность членов подгруппы в обосновании и защите предлагаемых мероприятий.

На этом этапе участники игры должны четко представить себе проблему или структуру задач, соотнести проблему с поставленной целью, составить малые группы (команды) и организовать их работу. Руководителю следует особое внимание обратить на формирование команд. Лучше, когда студент самостоятельно выбирает определенную проблему и самостоятельно решает, с какой группой участников игры у него есть желание работать. На этом этапе преподаватель в общих чертах знакомит участников с игрой и передает им материалы игры. Материалы должны быть размножены таким образом, чтобы каждый имел необходимые ему части. Затем каждый участник получает домашнее задание для изучения материалов игры и подготовки к контрольной проверке. Через определенное время проводится второе занятие, на котором преподаватель разбирает со студентами (игроками) неясные и спорные положения и предлагает им письменно ответить на вопросы, касающиеся содержания и порядка проведения деловой игры. После контроля усвоения процедуры игры проводится пробное (пилотажное) ее проигрывание. Убедившись, что участники игры достаточно хорошо усвоили ее процедуру, преподаватель объявляет о начале игры.

Второй этап - это самостоятельная работа участников (студентов) в командах. Приступая к решению проблемы или задачи, участники деловой игры не владеют в достаточной степени знаниями и умениями разрешения подобных проблем. Однако они пытаются с помощью преподавателя вникнуть и глубоко понять проблему, вырабатывают навыки анализа ситуаций и проявляют индивидуальные личностные способности студентов. При коллективном обсуждении в малых группах необходимо, чтобы свою позицию, свою точку зрения имел возможность высказать каждый студент (участник группы). Коллективное обсуждение проблемы выявит разные подходы и решения одной и той же проблемы или задачи. Важно использование принципа консенсуса, т.е. единогласное принятие общих решений, но не путем голосования, а на основе предварительного соглашения и отсутствия возражений по поводу решения. Однако это не означает, что кто-либо из участников и в этом случае не может выйти на коллективное обсуждение в общей группе со своей точкой зрения.

Третий этап - это межгрупповая дискуссия. Каждая команда докладывает свой вариант разрешения рассматриваемой проблемы. Участники других команд выступают в качестве оппонентов, они задают вопросы, выступают с критическими замечаниями или в поддержку представленного проекта. Если игра проводится в несколько циклов, то после

последнего цикла анализируются деятельность студентов (участников игры) и оценка каждого ее участника.

Продолжительность деловых игр по дисциплине «Право социального обеспечения» зависит от сложности и масштаба проблемы. Важным понятием деловых игр является число периодов игры. Методологически правильно планировать такое число периодов партии игры, которое было бы достаточно для достижения целей проводимого эксперимента. Это то число, когда аналогичный контингент учащихся достаточно глубоко и полно осваивает учебный материал, предлагаемый в игре.

Учебные (имитационные) игры занимают все большее место в системе повышения знаний студентов. В них осуществляется и психологическая подготовка к восприятию нововведения, что является очень важным при его внедрении.

### **1.7 Методические рекомендации к написанию опорного конспекта**

Конспект - это краткое, связное и последовательное изложение констатирующих и аргументирующих положений текста.

Рекомендации по составлению конспекта:

- Определите цель составления конспекта.
- Читая изучаемый материал в первый раз, подразделяйте его на основные смысловые части, выделяйте главные мысли, выводы.
- Наиболее существенные положения изучаемого материала (тезисы) последовательно и кратко излагайте как своими словами, так и приводите в виде цитат.
- В конспект включаются не только основные положения, но и обосновывающие их выводы, конкретные факты и примеры (без подробного описания).
- Составляя конспект, допустимо: отдельные слова и целые предложения писать сокращенно, выписывать только ключевые слова, вместо цитирования делать лишь ссылки на страницы конспектируемой работы, применять условные обозначения.
- Используйте реферативный способ изложения
- Собственные комментарии, вопросы, мысли располагайте на полях или выделяйте в тексте.
- Необходимо записать название конспектируемого произведения (или его части) и его выходные данные.
- Необходимо осмыслить основное содержание конспектируемого текста, поэтому читать текст надо столько раз, сколько потребуется для ясного понимания.
- План - основа конспекта.
- Конспектируя, оставляйте место (широкие поля) для дополнений, заметок, записи незнакомых терминов и имен, требующих разъяснений.
- Допустимо применять определенную систему подчеркивания, сокращений, условных обозначений, выделения цветом.
- Необходимо соблюдать правила цитирования - цитату заключать в кавычки, давать ссылку на источник с указанием страницы.
- Необходимо перечитывать первоисточник столько раз, сколько потребуется для ясного, чёткого понимания позиции автора.

### **1.8 Методические рекомендации по подготовке к сдаче зачета/зачета с оценкой**

Успешная сдача зачета более вероятна при систематической работе студента в течение учебного семестра, поэтому не стоит откладывать подготовку к зачету на несколько последних дней.

По дисциплине предполагается зачет с использованием билетов, каждый билет включает в себя два вопроса к зачету.

По согласованию с преподавателем отдельные студенты вместо одного из вопросов билета могут проходить углублённое собеседование по заранее подготовленному

конспекту первоисточника. Выбор первоисточника утверждается по согласованию с преподавателем, в частности могут использоваться дополнительные источники к практическим заданиям или первоисточники к заданию конспект.

### **1.9 Методические рекомендации по подготовке к сдаче экзамена**

Успешная сдача экзамена более вероятна при систематической работе студента в течение учебного семестра, поэтому не стоит откладывать подготовку к экзамену на несколько последних дней.

По дисциплине предполагается экзамен с использованием билетов, каждый билет включает в себя два вопроса к экзамену.

По согласованию с преподавателем отдельные студенты вместо одного из вопросов билета могут проходить углублённое собеседование по заранее подготовленному конспекту первоисточника. Выбор первоисточника утверждается по согласованию с преподавателем, в частности могут использоваться дополнительные источники к практическим заданиям или первоисточники к заданию конспект.

### **1.10 Методические рекомендации по выполнению курсовых работ**

Работу над курсовой работой необходимо начинать с составления плана исследования, определения ключевых проблем, подлежащих изучению. Такой подход во многом облегчает определение структуры будущей работы, которая должна быть сбалансированной и иметь внутреннее единство.

Следующим важным этапом является подбор и изучение литературы по исследуемой теме. В числе доктринальных источников следует обратить внимание на имеющиеся учебники, учебные пособия, монографии, статьи в периодических изданиях, справочники. Не менее важным является анализ существующих нормативных правовых актов: международных договоров, конвенций, кодексов, федеральных законов и регионального законодательства, а также судебной практики.

Чтобы иметь общее представление об избранной теме, исследование целесообразно начинать с изучения основополагающих вопросов данной проблемы. Это достигается путем прочтения конспекта лекций или соответствующего раздела учебника.

Одновременно с изучением литературы желательно подбирать примеры из правотворческой и правоприменительной практики для иллюстрации теоретических положений.

Далее студент приступает к изложению материала. Курсовая работа должна быть выполнена самостоятельно. Недопустимо механическое (без оформления в качестве цитаты) переписывание материала из первоисточников или нормативных актов. Выявив нарушение этого требования, ведущий преподаватель-научный руководитель возвращает представленный вариант работы для повторного написания.

Изложение материала необходимо подкреплять ссылками на правовые нормы, акты судебных органов или на неопубликованные решения судов по конкретным делам. При этом надо точно указывать название нормативного акта или судебного постановления, орган, принявший его, а также источник опубликования, при использовании местной судебной практики – номер дела и каким судебным органом оно рассмотрено.

Не допускается использование в качестве готовой курсовой работы ресурсов сети интернет или иных централизованных информационных ресурсов, свидетельствующих о несамостоятельном выполнении данной работы.

После написания курсовой работы и ее представления на кафедру она подлежит рецензированию научным руководителем.

К защите допускаются только проверенные ведущим преподавателем работы, которые должны быть сданы не позднее, чем за две недели до начала зачетно-экзаменационной сессии.



Если курсовая работа не допущена к защите, то она должна быть переработана студентом в соответствии с замечаниями преподавателя и вновь предоставлена на проверку.

Курсовая работа должна включать: титульный лист; содержание; введение; основная часть (не менее двух глав), состоящая из двух-трех параграфов, заключение и список литературы.

При необходимости курсовая работа может включать приложения, куда, как правило, помещается вспомогательный материал, необходимый для обеспечения полноты восприятия работы (схемы, таблицы, иллюстрации, диаграммы, графики и т.п.).

Объем курсовой работы должен составлять не менее 25-30 страниц машинного текста. При оформлении курсовой работы следует соблюдать следующие правила:

- 1) Текст должен быть напечатан на одной стороне стандартного листа формата А4.
- 2) Следует использовать шрифт Times New Roman Cyr, размер шрифта-14. Выравнивание текста производится по ширине текста.
- 3) Межстрочный интервал-1,5 строки.
- 4) Поля: сверху и снизу-20мм, слева-30мм, справа-10мм; абзацный отступ- 1,25 см.
- 5) Ссылки (сноски) нумеруются последовательно в пределах страницы, на каждой новой странице нумерацию ссылок начинают сначала.
- 6) Допускается применение полужирного начертания только к заголовкам глав и параграфов.
- 7) Каждая новая глава начинается с новой страницы. Заголовки печатаются прописными буквами. Точку в конце заголовка не ставят. Если заголовок состоит из двух предложений, их разделяют точкой. Перенос слов в заголовках не допускается.
- 8) Нумерация страниц начинается с титульного листа, но на самом титульном листе номер страницы не проставляется. Номер страницы ставится сверху с выравниванием по центру.
- 9) Список литературы и сноски оформляются в соответствии с действующими ГОСТ-ами по оформлению библиографического списка.

Введение является вступительной частью курсовой работы, с которой начинается изложение материала. Его объем, как правило, не должен превышать 2-3 страниц. Во введении обосновывается выбор темы курсовой работы, ее значение, новизна, актуальность и практическое значение.

Освещение актуальности должно быть немногословным. Достаточно в пределах одной страницы показать суть проблемной ситуации и ее значимость.

Необходимо отметить также степень разработанности темы, сформулировать цель и задачи курсовой работы, дать определение предмету и объекту исследования, методы исследования.

Основная часть курсовой работы должна четко соответствовать ее теме. Выходы за пределы темы считаются существенным недостатком.

В заключении курсовой работы должны содержаться основные результаты проведенного исследования, а также выводы, сделанные студентом на их основе. Основные результаты и выводы следует формулировать сжато, лаконично и аргументировано, избегая обилия общих слов и бездоказательных утверждений.

Заключение может включать в себя и практические предложения, которые должны исходить из круга работ, проведенных лично студентом. Данные предложения повышают ценность теоретических материалов.

Список использованной литературы помещается в конце курсовой работы и состоит из трех основных частей: нормативных документов, учебной литературы и материалов судебной практики. Каждый включенный в такой список источник должен иметь отражение в тексте курсовой работы. Если студент делает ссылку на какие-либо

заимствованные факты или цитирует работы других авторов, то он должен обязательно указать в подстрочной ссылке (сноске), откуда взяты приведенные материалы.

Не следует включать в список литературы те работы, на которые нет ссылок в тексте курсовой работы и которые фактически не были использованы.

Просмотру должны быть подвергнуты все виды источников, содержание которых связано с темой курсовой работы. К ним относятся:

- Нормативные источники;
- Книги и монографические материалы;
- Статьи из периодической печати;
- Справочные источники (в т.ч. Комментарии к кодексам и законам);
- Учебная литература;
- Материалы судебной практики.

Каждую структурную часть курсовой работы (введение, основная часть, заключение, список литературы, приложения) следует начинать с новой страницы.

Приложения оформляются как продолжение курсовой работы на последних ее страницах. Каждое приложение должно начинаться с нового листа с указанием в правом верхнем углу слова «Приложение» и иметь полный заголовок.

После написания курсовой работы и ее представления на кафедру она подлежит рецензированию ведущим преподавателем. Сам процесс рецензирования курсовой работы включает в себя:

- Определение положительных сторон работы;
- Выявление и исправление ошибок, неточностей;
- Составление рецензии (отзыва) с выводом о допуске работы к защите.

Проверяя работу студента, преподаватель отмечает ошибки, неточности и пробелы, указывает, в чем их суть, обращает внимание (если это имеет место в работе) на небрежность в изложении или техническом оформлении текста, на недостаточно четкие формулировки, подчеркивает замеченные орфографические ошибки и стилистические погрешности.

Курсовая работа не допускается к защите, если:

- Полностью или в значительной степени выполнена не самостоятельно, то есть путем механического переписывания первоисточников, учебников и другой литературы;
- Работа, в которой выявлены существенные ошибки, недостатки, свидетельствующие о том, что основные вопросы темы не усвоены;
- Работа, характеризующаяся низким уровнем грамотности и несоблюдением правил оформления.

Повторно выполненная работа проверяется преподавателем, ранее рецензировавшим ее, только в том случае, если к ней приложена незначительная работа.

После проверки преподавателем курсовой работы следует тщательным образом ознакомиться с замечаниями, которые отметил преподаватель. В процессе работы над ошибками студент должен внимательно изучить и учесть все замечания преподавателя, сформулировать правильные ответы, подготовить дополнения и уточнения к тем или иным вопросам. Кроме того, студенту следует еще раз просмотреть курсовую работу постранично, сделать все необходимые выписки и подготовиться к устным ответам на вопросы, которые могут быть ему заданы во время защиты работы на зачете.

Защита курсовой работы осуществляется публично, то есть на нее могут быть приглашены представители из профессорско-преподавательского состава, с участием ведущего преподавателя и в присутствии студентов, допущенных к защите.

Студент в течение 10-15 минут кратко характеризует актуальность темы, цель и основное содержание работы, последовательно и четко отвечает на замечания преподавателя.

Студент, не представивший в установленный срок курсовой работы, не допускается к зачетно-экзаменационной сессии. В представленный перечень тем курсовых работ по

мере необходимости и с учетом изменений в законодательстве могут вноситься изменения (дополнения) по наиболее актуальным проблемам в данной сфере.

Выполненные курсовые работы после их защиты сдаются на кафедру для хранения. По истечении установленного срока хранения списываются по акту и уничтожаются.

Вышеуказанные требования по оформлению должны быть соблюдены при подготовке любого иного научного исследования в связи с участием в научных и социально-значимых мероприятиях на факультете или в университете.

### **1.10 Методические рекомендации по подготовке к сдаче экзамена**

Изучение дисциплины завершается экзаменом. Подготовка к экзамену способствует закреплению, углублению и обобщению знаний, получаемых, в процессе обучения, а также применению их к решению практических задач. Готовясь к экзамену, студент ликвидирует имеющиеся пробелы в знаниях, углубляет, систематизирует и упорядочивает свои знания. На экзамене студент демонстрирует то, что он приобрел в процессе обучения по конкретной учебной дисциплине.

За 3-4 дня нужно систематизировать уже имеющиеся знания. На консультации перед экзаменом студентов познакомят с основными требованиями, ответят на возникшие у них вопросы. Поэтому посещение консультаций обязательно.

Требования к организации подготовки к экзаменам те же, что и при занятиях в течение семестра, но соблюдаться они должны более строго. При подготовке к экзаменам у студента должен быть хороший учебник или конспект литературы, прочитанной по указанию преподавателя в течение семестра.

Вначале следует просмотреть весь материал по сдаваемой дисциплине, отметить для себя трудные вопросы. Обязательно в них разобраться. В заключение еще раз целесообразно повторить основные положения.

### **1.11 Методические рекомендации по выполнению курсовых работ**

Курсовая работа — одна из важнейших форм самостоятельного изучения студентами научной литературы, нормативного материала; она дает возможность пополнять свои знания, ориентироваться в стремительном потоке научной и политической информации, оценивать общественные явления и процессы.

Выполнение курсовой работы по теории государства и права помогает студентам вырабатывать навыки логического анализа содержания монографических работ, нормативного материала (особенно статей Конституции России), учебной литературы, развивает умение правильно формулировать и раскрывать теоретические положения, способствует овладению правовой терминологией, возможности высказывать практические рекомендации, предложения, делать самостоятельные выводы, что имеет важное значение для юриста и в конечном счете направлено на более глубокое и прочное усвоение программного материала.

Курсовая работа, кроме того, является одной из форм контроля знаний со стороны преподавателей за учебной работой студентов, позволяет проверить, насколько успешна их самостоятельная работа, а также отношение к изучаемому предмету.

Курсовая работа по теории государства и права является для студента первым опытом научного исследования, которое представляет собой спланированный трудовой процесс, состоящий из ряда вытекающих одна из другой стадий. Весь процесс написания курсовой работы условно можно разделить на следующие этапы:

- а) выбор темы, консультация и составление предварительного плана работы;
- б) сбор научной информации, относящейся к теме исследования (прежде всего работа с библиографией), изучение литературы;
- в) анализ составных частей проблемы, изложение темы;
- г) обработка материала в целом;
- д) уточнение плана работы;

- е) оформление курсовой работы, представление ее на кафедру для регистрации и рецензирования;
- ж) работа с рецензией и устранение указанных замечаний;
- з) защита курсовой работы.

### *Выбор темы курсовой работы*

Студенты должны внимательно ознакомиться с примерной тематикой курсовых работ, имеющейся на кафедре, выбрать тему и сообщить о ней методисту кафедры. Можно предложить свою собственную тему исследования, предварительно согласовав ее с научным руководителем.

Выбор темы определяется уже накопленной студентом суммой знаний по теории государства и права и смежным дисциплинам. При этом можно допустить ошибку, взяться за проблему, которая с первого взгляда может показаться весьма простой, однако в ходе ее раскрытия потребуются довольно высокий уровень теоретических знаний. В выборе темы помощь может оказать преподаватель, ведущий семинарские занятия.

Конечно, не все темы курсовых работ — одинаковой степени трудности, но с любой из них можно успешно справиться, если помнить о том, что при изучении сложных теоретических вопросов «сразу кое-кого, может быть, и отпугнет трудность изложения, надо предупредить, что этим не следует смущаться, что непонятное на первый раз при чтении будет понято при повторном чтении, или когда вы подойдете к вопросу впоследствии с несколько иной стороны» (В. И. Ленин). Ни один непонятный вопрос темы курсовой работы не должен оставаться без внимания, все они с необходимостью уясняются самостоятельно или с помощью научного руководителя.

Студент, проявив самое серьезное отношение к курсовой работе, правильно распределив время, работая без спешки, планомерно и систематически, обеспечит ее успешное выполнение.

### *Составление и согласование плана курсовой работы*

Шарль Монтескье в своем трактате «О духе законов» писал: «Я много раз начинал и оставлял этот труд, тысячу раз бросал на ветер уже исписанные мною листы и каждый день чувствовал, что мои руки опускаются от бессилия. Исследуя свой предмет без всякого предварительного плана, я не знал ни правил, ни исключений и если находил истину, то для того, чтобы тут же утратить ее; но когда я открыл мои общие начала, то все, чего я искал, предстало передо мною, и на протяжении двадцати лет я видел, как труд мой возник, рос, развивался и завершился».

Наличие плана курсовой работы позволяет осветить в ней только те вопросы, которые относятся к теме, обеспечить четкость и последовательность в изложении материала, избежать пробелов и повторений, научно организовать самостоятельный труд, в определенной степени сэкономить так необходимое для первокурсника время.

Примерные планы курсовых работ содержатся в методических указаниях по отдельным темам. Выбор темы и составление плана не должны происходить механически. Предварительно необходимо ознакомиться с соответствующим разделом учебника, понять содержание темы, определить ее место и значение в изучаемом курсе теории государства и права.

По согласованию с научным руководителем определяется план работы. Студент может, пользуясь примерным планом, внести в него некоторые изменения или предложить свой план. Для более четкого определения круга вопросов, которые необходимо рассмотреть, каждый раздел плана можно развернуть на более мелкие подвопросы. При этом следует помнить, что излишнее перегружение плана работы множеством вопросов нецелесообразно. Первый признак неправильно составленного

плана — повторение одним из вопросов названия всей темы. Каждый отдельный вопрос должен раскрывать только ее часть.

После составления плана работы необходимо согласовать его с научным руководителем. Без такого согласования приступать к раскрытию темы не рекомендуется, так как неудачно составленный план может свести на нет всю последующую работу.

*Сбор научной информации по теме, подготовка библиографии,  
изучение литературы и нормативного материала*

В основе успешного выполнения курсовой работы лежит сбор научной информации. По каждой теме рекомендованы основные источники, которые имеются в библиотеке вуза. Для расширения круга источников полезно использовать возможности различных библиотек, в том числе и личных.

Помимо монографической литературы можно почерпнуть полезную информацию из различных журналов: «Государство и право», «Правоведение», «Журнал российского права», «Вестник Конституционного суда», «Вестник МГУ, серия «Право», «Законность», «Право и экономика», «Российская юстиция», «Российский юридический журнал», «Человек и закон», «Человек: преступление и наказание» и периодической печати.

Выбрать источники до 1968 года поможет работа М. Н. Кулажникова «Теория государства и права» (библиографический указатель 1917—1968 гг.). М., 1969.

Информацию о литературе последних лет издания можно получить в библиографических журналах Института Научной информации (ИНИОН) «Зарубежное государство и право» и «Государство и право».

Для подбора и составления списка литературы необходимо внимательно ознакомиться с каталогом библиотеки вуза и учебного кабинета кафедры.

Список используемой литературы должен быть полным и включать основополагающие монографические работы, учебные пособия, нормативный материал и журнальные статьи. После консультации с научным руководителем по отобранным источникам студент приступает к углубленному изучению необходимой литературы.

*Анализ собранного материала, изложение темы*

После подбора соответствующей литературы наступает самый важный и ответственный момент в процессе подготовки курсовой работы — чтение и конспектирование литературных источников.

Для того, чтобы получить цельное представление об изучаемой проблеме, начинать подготовку следует с прочтения записи соответствующей лекции или главы в учебнике. Прежде чем делать выписки из монографической литературы, следует прочитать произведение или его законченную часть полностью, уловить основную мысль автора, сопоставить ее с имеющимся у вас планом работы, сделать пометки с помощью закладок, а затем уже приступать к изложению основных положений в специально отведенных для этого тетрадях. Изучение иной специальной литературы, нормативных актов и т. п. проводится в таком же порядке.

Рекомендованные для подготовки курсовых работ источники подобраны с учетом существования различных точек зрения по избранной теме, поэтому не следует увлекаться частым цитированием работы одного (особенно научного руководителя) или нескольких авторов. Следует изучить и рекомендованные журнальные статьи, где отражены новые взгляды на государственно-правовую действительность. Некоторые источники прошлых лет рекомендованы для изучения с целью выработки навыков критического осмысления отраженных в них позиций авторов. При этом необходимо помнить, что и в старых изданиях многие проблемы и категории теории государства и права разработаны с научных позиций и не являются политически и идеологически

конъюнктурными. Сопоставление различных суждений — неременное условие выполнения научной работы.

Таким образом, собранная научная информация в процессе подготовки курсовой работы должна отражать имеющиеся взгляды на поставленную проблему, т. е. необходимы элементы научной полемики.

При сборе информации нельзя пренебрегать яркими примерами из художественной и публицистической литературы, что свидетельствует не только о глубине знаний, увлеченности данной проблемой, но и о широком кругозоре.

Особо следует подчеркнуть значение нормативного материала, используемого в курсовой работе.

Каждый студент должен показать свое умение работать с нормативными актами. Ссылки на международно-правовые документы, Конституцию России, законы и подзаконные акты необходимо использовать при аргументации научных положений, которые нашли в них закрепление или требуют нормативной регламентации. При этом сноски на законодательство должны быть точны и сопровождаться указанием полного названия, даты и органа, принявшего данный акт.

Изложение темы должно проводиться в определенных рамках. Во-первых, уточняется категориальный аппарат, на который следует опереться при анализе, четко и конкретно излагается предмет исследования, дается формулировка того или иного теоретического постулата в виде развернутого определения. Например, при рассмотрении места и роли государства в политической системе нужно дать понятие «политическая система». Во-вторых, раскрывается содержание вопроса, показывается роль и значение изучаемого вопроса, его место в системе теоретических положений и категорий. В-третьих, весьма ценным в курсовой работе является подкрепление теоретических выводов фактами практической деятельности, политической реальности, примерами из юридической практики. В-четвертых, надо писать просто, помня, что вычурный стиль, по общему правилу, скрывает бедность мысли. Профессор А. И. Денисов отмечал, что мнимое глубокомыслие и манерничанье — болезнь, прилипающая, к сожалению, не только к молодым. В-пятых, в работе обязательно должны присутствовать элементы полемики, ибо нельзя развивать новые взгляды иначе как полемически, без этого невозможно представить развитие науки.

### *Обработка собранного материала в целом*

Обработка материала в целом представляет собой процесс написания курсовой работы «вчерне», иначе говоря, составление ее, т. е. систематизацию и сопоставление различных частей собранного материала, приводящую к уяснению логики всей работы, структурных граней каждого вопроса.

Всю подготовленную информацию можно записывать и накапливать в рабочей тетради или в отдельных папках по каждому разделу плана. Выписки и запись работы в черновом варианте удобно вести на отдельных листах, что дает возможность разрезать их и вносить необходимые изменения.

Целесообразно использовать и возможности компьютера в системе «INTERNET». Собранную информацию можно ввести в компьютер в режиме Word или текстовом редакторе «Лексикон», присвоив имя файлу, соответствующее своей фамилии (латинским шрифтом), а в расширении файла поставить номер своей группы. Для удобства использования и хранения информации желательно иметь личную дискету. В дальнейшем имеющуюся информацию можно обрабатывать, систематизировать, редактировать, размножить, что значительно повышает эффективность работы.

В соответствии с планом работы следует определить пределы каждого вопроса, в котором целесообразно вначале систематизировать категории и понятия, определить их логический ряд. Далее из собранного материала выделяют выписки с различными

точками зрения, а затем анализируют, подкрепляют аргументами и примерами и вырабатывают собственную позицию, делают необходимые выводы.

На этом этапе уточняется материал и откладывается в сторону второстепенная или не имеющая отношение к теме исследования информация. Студентам нередко сложно самостоятельно отделить какую-либо информацию и очертить круг изыскания, поэтому на данном этапе необходимо посоветоваться с научным руководителем.

Как правило, курсовую работу выполняют в машинописном варианте, ее объем устанавливается в пределах 1 печатного листа (22 страницы машинописного текста через 2 интервала). Компьютерный вариант работы выполняется через 1,5 — 2 интервала. Как исключение, допускается рукописный вариант. Записи ведутся только на одной правой странице без выделения полей. Левая сторона листа остается свободной для замечаний рецензента. Писать нужно разборчиво, без ошибок, помарок и исправлений. Сокращение слов не допускается.

Курсовая работа в соответствии с планом начинается с введения, где показывается значение избранной темы для государственно-правовой практики, ее место в курсе теории государства и права. Отмечается актуальность, указываются мотивы избрания данной темы, показывается степень ее разработанности в различных трудах ученых. Необходимо также указывать цель и задачи курсовой работы.

В основной части работы логически последовательно раскрываются поставленные вопросы. Прежде всего, необходимо учитывать особенности теории государства и права как методологической дисциплины. В первом вопросе особое внимание обращается на понятия и категории, которые рассматриваются в данной теме. Нужно соблюдать логику изложения, используя основные способы — от общего к частному или от частного к общему. Любой вопрос, как и работа в целом, должен состоять из введения, основной части и заключения (вывода).

В основной части работы показывается глубокое понимание сущности избранной темы, знание используемых источников, умение сопоставлять различные точки зрения. Важно не механическое сопоставление отдельных позиций или их бездоказательная критика, а стремление к тому, чтобы главные моменты были подкреплены теоретическими положениями, фактами и примерами практической деятельности. При добротном владении материалом не возникает излишней необходимости частого цитирования авторов, исчезает фрагментарность изложения.

Поскольку курсовая работа является результатом самостоятельного изучения слушателями избранной темы, она должна быть написана своими словами, содержать необходимые личные обобщения и выводы.

В заключении автор подводит итог сделанной работы, указывает, с какими трудностями пришлось столкнуться при изложении избранной темы, выделяет узловые или вызвавшие интерес проблемы. Следует отметить, какие вопросы имеют практическую значимость для деятельности юридических органов, обеспечения прав человека и гражданина, укрепления законности и правопорядка. Обобщения и выводы необходимо излагать кратко и своими словами.

Курсовая работа имеет титульный лист, который размещается на обложке. На титульном листе студент указывает название кафедры, темы, свою фамилию и инициалы, номер учебной группы, а также должность, научное звание руководителя.

На первой странице размещается план курсовой работы и указывается, на каких страницах размещены главы, параграфы, подзаголовки.

Каждая страница должна быть пронумерована. Текст каждого раздела курсовой работы начинается с названия и его порядкового номера в соответствии с планом.

Ссылки на научные работы, нормативные акты в тексте обозначаются цифрами, а в сносках (внизу страниц) указывается цитируемый источник в соответствии с требованиями оформления научного аппарата (см. приложение 3).

В библиографии указывается список использованной литературы, включающий разделы: 1) законодательные и другие официальные материалы; 2) книги; 3) статьи; 4) авторефераты и диссертации; 5) литература на иностранных языках.

В законодательные и другие официальные материалы включаются международные акты, конституции, законы, указы, постановления правительства, приказы министерств, ведомств, государственных комитетов и т. п. в соответствии с установленной последовательностью. В раздел «Книги» включается вся использованная монографическая, публицистическая и другая литература, располагаемая в алфавитном порядке по первой букве фамилии автора; если работа представляет сборник, научных статей, — то по первой букве его названия. В разделе «Статьи» перечисляются научные работы, опубликованные в журналах, сборниках научных трудов, в периодической печати.

В библиографии указываются все использованные источники, а не только цитируемая по тексту литература. При этом объем источника дается полностью: если это монография, то сколько страниц в этой работе; если это научная статья, то на каких страницах в журнале она размещена. (С образцами оформления титульных листов можно ознакомиться в учебном кабинете кафедры).

Курсовая работа подписывается автором, ставится дата ее завершения и работа сдается для регистрации методисту кафедры.

#### *Устранение указанных в рецензии замечаний*

Устранение указанных в рецензии замечаний и последующая защита представляет собой завершающую часть работы над исследованием и в некоторой степени выступает ее итогом.

Получив письменную рецензию, студент внимательно изучает ее, а также замечания, указанные в тексте работы.

Замечания, требующие письменного дополнения, заносятся на левую сторону страницы или в конец курсовой работы. Отдельные замечания, указанные в рецензии, могут не нуждаться в письменном изложении, а требуют лишь подкрепления аргументами, которые приводятся при защите.

Если содержание работы не соответствует предъявляемым требованиям (не раскрыты вопросы, все переписано из одного источника и т. д.), то курсовая работа направляется на доработку. Только после устранения указанных замечаний и доработки студент допускается к защите.

Получив допуск к защите, студент должен обновить в памяти содержание курсовой работы, выделить узловые вопросы и найти дополнительные аргументы на высказанные замечания.

Защита курсовой работы проводится в установленные кафедрой сроки и принимается комиссией в составе 2 — 3 преподавателей, включая научного руководителя. В течение 7 — 10 минут, в соответствии с планом, кратко и убедительно излагается содержание работы, делается обзор использованной научной литературы, обобщаются основные выводы, вытекающие из темы исследования. Даются полные и аргументированные ответы на замечания рецензента и заданные в ходе защиты вопросы.

Оценка выставляется с учетом качества выполненной работы и результатов ее защиты. В случае оценки курсовой работы «неудовлетворительно» слушатель должен подготовить работу заново по той же самой теме или другой, по согласованию с научным руководителем и заведующим кафедрой, пройти ту же самую процедуру защиты. Оценка за курсовую работу выставляется в зачетную книжку, а затем с выпиской прилагается к диплому. Студенты, не написавшие курсовую работу, считаются имеющими академическую задолженность.



## Примерный перечень тем курсовой работы

### I. Общая часть

1. Развитие содержания правосубъектности лиц в современном гражданском праве: проблемы правового регулирования.
2. Правовое положение несовершеннолетних в современном гражданском праве: проблемы правового регулирования.
3. Проблемы правового регулирования опеки и попечительства в гражданских правоотношениях.
4. Правовые проблемы осуществления гражданских прав.
5. Правовые проблемы защиты гражданских прав.
6. Правовые проблемы защиты чести, достоинства и деловой репутации.
7. Особенности защиты чести, достоинства и деловой репутации в различных правовых системах: сравнительная характеристика.
8. Информация как объект гражданских прав: проблемы правового регулирования.
9. Личные неимущественные блага как объекты гражданских прав.
10. Физические и юридические лица как субъекты гражданского права: сравнительная характеристика.
11. Гражданско-правовое положение индивидуального предпринимателя: проблемы правового регулирования и судебной практики.
12. Развитие учения о юридических лицах в науке гражданского права: современные особенности.
13. Система юридических лиц в гражданском праве России: проблемы правового регулирования.
14. Прекращение юридических лиц: правовое регулирование и судебная практика.
15. Правовой режим имущества юридических лиц: проблемы правового регулирования.
16. Несостоятельность юридических лиц: особенности правового регулирования и правоприменительной практики.
17. Правовой режим недвижимого имущества в современном гражданском праве: проблемы правового регулирования.
18. Правосубъектность юридических лиц в современном гражданском праве: проблемы правового регулирования.
19. Правовые проблемы создания юридических лиц по российскому гражданскому праву.
20. Правовые проблемы прекращения юридических лиц по российскому гражданскому праву.
21. Правовые проблемы реорганизации юридических лиц по российскому гражданскому праву.
22. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений: проблемы теории и практики.
23. Муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений: проблемы теории и практики.
24. Правовое регулирование и проблемы правопреемства в современном гражданском праве.
25. Проблемы правового регулирования акционерных обществ в современном гражданском праве.
26. Проблемы правового регулирования обществ с ограниченной ответственностью в современном гражданском праве.

27. Правовое положение и проблемы защиты прав акционеров в современном гражданском праве.
28. Правовое положение производственного кооператива в современном гражданском праве.
29. Проблемы законодательства о некоммерческих организациях в современном российском гражданском праве.
30. Проблемы правового положения некоммерческой организации (на примере одной из некоммерческих организаций).
31. Проблемы правового положения государственных и муниципальных предприятий в современном гражданском праве.
32. Проблемы правового регулирования несостоятельности (банкротства) юридических лиц в современном гражданском праве.
33. Правовые проблемы недействительности сделок.
34. Проблемы правового регулирования представительства в современном гражданском праве.
35. Исковая давность: понятие и особенности применения в судебной практике.
36. Право собственности как вещное право: проблемы правового регулирования.
37. Право частной собственности граждан и юридических лиц: проблемы правового регулирования.
38. Особенности права публичной собственности в России: проблемы правового регулирования.
39. Ограниченные вещные права в современном гражданском праве: проблемы правового регулирования.
40. Правовые проблемы приобретения права собственности.
41. Проблемы правового регулирования права общей собственности в гражданском праве.
42. Проблемы правового регулирования защиты права собственности и иных вещных прав.
43. Проблемы правового регулирования прекращения права собственности.
44. Гражданско-правовые способы защиты права собственности: проблемы правового регулирования.
45. Теоретические и практические проблемы соотношения принципов надлежащего и реального исполнения обязательств.
46. Проблемы правового регулирования способов обеспечения исполнения обязательств: проблемы теории и практики.
47. Понятие, значение и проблемы правоприменительной практики гражданско-правовых договоров в современном обороте.
48. Проблемы правового регулирования заключения договора в современном гражданском праве.
49. Проблемы правового регулирования изменения и расторжения договора в гражданском обороте.
50. Принцип свободы договора в современных условиях.
51. Система договоров в гражданском праве: современные тенденции развития.
52. Условия гражданско-правового договора: проблемы правового регулирования.
53. Заключение и изменение договора: проблемы теории и практики.
54. Правовые проблемы надлежащего исполнения обязательства.
55. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательств и правовые проблемы ее применения.
56. Правовое регулирование залога и его роль в современном гражданском обороте.

57. Правовое регулирование и практика применения поручительства в современном гражданском обороте.
58. Правовое регулирование и практика применения независимой гарантии в современном гражданском обороте.
59. Правовое регулирование и проблемы гражданско-правовой ответственности в современном гражданском праве.
60. Теория и практика перемены лиц в обязательстве и ее правового оформления.

## **II. Особенная часть**

61. Проблемы правового регулирования купли-продажи в современном торговом обороте.
62. Правовые проблемы заключения и исполнения договоров дистанционной купли-продажи.
63. Правовые проблемы защиты прав граждан по договорам купли-продажи.
64. Проблемы правового регулирования договора розничной купли-продажи.
65. Правовые проблемы заключения и исполнения договор поставки.
66. Проблемы правового регулирования поставки для государственных (муниципальных) нужд.
67. Правовые проблемы продажи недвижимости в современном гражданском обороте.
68. Проблемы правового регулирования продажи предприятия.
69. Проблемы правового регулирования договора снабжения электроэнергией как разновидность договора энергоснабжения
70. Проблемы правового регулирования договора мены в современном гражданском обороте.
71. Проблемы правового регулирования благотворительной деятельности в Российской Федерации.
72. Проблемы правового регулирования договора дарения в современном гражданском обороте.
73. Проблемы правового регулирования договора ренты в современном гражданском обороте.
74. Проблемы правового регулирования договора аренды имущества в современном гражданском обороте.
75. Проблемы правового регулирования договора аренды зданий, сооружений, нежилых помещений.
76. Проблемы правового регулирования договора финансовой аренды (лизинга) в российском гражданском праве.
77. Проблемы правового регулирования и практика применения договора коммерческого найма жилого помещения.
78. Проблемы правового регулирования и практика применения договора социального найма жилого помещения.
79. Проблемы правового регулирования подряда в гражданском праве.
80. Защита прав граждан по договору бытового подряда.
81. Проблемы правового регулирования строительного подряда.
82. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
83. Проблемы правового регулирования возмездного оказания услуг в гражданском праве.
84. Ответственность перевозчика по договору перевозки грузов, пассажиров и багажа в современном гражданском праве.

85. Ответственность перевозчика по договору перевозки пассажиров и багажа в современном гражданском праве.
86. Проблемы правового регулирования договоров перевозки морским транспортом.
87. Проблемы правового регулирования договоров перевозки автомобильным транспортом.
88. Проблемы правового регулирования договоров перевозки железнодорожным транспортом.
89. Проблемы правового регулирования договоров перевозки внутренним водным транспортом.
90. Проблемы правового регулирования договоров перевозки воздушным транспортом.
91. Проблемы правового регулирования договора транспортно-экспедиционного обслуживания.
92. Правовое регулирование хранения в гражданском праве.
93. Проблемы правового режима ценных бумаг при хранении на торговом складе.
94. Проблемы правового регулирования специальных видов хранения в гражданском праве.
95. Проблемы правового регулирования имущественного страхования.
96. Проблемы правового регулирования личного страхования.
97. Правовое регулирование оказания страховых услуг обществами взаимного страхования.
98. Договор банковского вклада и проблемы защиты прав вкладчиков.
99. Правовое регулирование форм расчетов, применяемых в современном гражданском обороте.
100. Проблемы правового регулирования кредитных отношений.
101. Финансирование под уступку денежного требования как институт гражданского права России.
102. Правовое регулирование коммерческого представительства по договорам комиссии и агентирования.
103. Доверительное управление имуществом как институт гражданского права России.
104. Договор коммерческой концессии в России: теория и практика.
105. Договор простого товарищества в современном гражданском обороте.
106. Односторонние обязательства в гражданском праве России.
107. Правовое регулирование игр и пари в Российской Федерации.
108. Правовое регулирование обязательств, возникающих при причинении вреда актами власти.
109. Правовое регулирование обязательств, возникающих при причинении вреда действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.
110. Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную ответственность для окружающих.
111. Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ и услуг.
112. Гражданско-правовая ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью гражданина.
113. Правовое регулирование обязательств вследствие неосновательного обогащения.
114. Правовой режим объектов авторского права.
115. Правовые проблемы защиты прав авторов в гражданском праве.
116. Правовой режим объектов прав, смежных с авторскими.

117. Правовой режим объектов патентного права.
118. Правовые проблемы защиты прав изобретателей и патентообладателей в гражданском праве.
119. Правовая охрана товарных знаков и знаков обслуживания.  
Наследование отдельных видов имущества в Российской Федерации.

## **2 Планы практических занятий**

### ***Семестр 4: Темы для практических занятий № 1-10.***

#### **Тема 1. Понятие, предмет, метод, принципы гражданского права**

##### **План:**

1. Место гражданского права в системе частного права в России.
2. Принципы и функции Гражданского права.
3. Взаимосвязь гражданского права с другими отраслями права.

*Литература:* [1, с. 17-42].

##### *Вопросы для самоконтроля:*

1. Какие отношения регулируются гражданским правом?
2. Гражданское право относится к отраслям публичного или частного права?  
Поясните свой ответ.
3. Что относится к личным неимущественным правам?
4. Какие черты характерны для гражданско-правового метода?
5. Какие нормы преобладают в гражданском праве – императивные или диспозитивные и почему?

##### **Задания для самостоятельной работы:**

1. Составить опорно-логическую схему «Предмет гражданского права».
2. Разработать схему соотношения гражданского права с другими отраслями Российского права. (При выполнении данного задания необходимо определить место и связь гражданского права среди отраслей Российского права.).

##### **Решить задачу:**

На основании постановления налоговой инспекции о нарушении норм налогового законодательства с расчетного счета общества с ограниченной ответственностью в безакцептном порядке было списано 102 тыс. руб. Общество обратилось в суд с иском о возврате 102 тыс. руб. и уплате предусмотренных ст. 395 ГК процентов в размере 47 тыс. руб. за неправомерное пользование его денежными средствами.

При рассмотрении иска было установлено, что налоговая инспекция необоснованно взыскала с общества 102 тыс. руб. в виде финансовых санкций за нарушение налогового законодательства. Поэтому суд удовлетворил иск в части возврата из бюджета 102 тыс. руб. Однако в части уплаты процентов в размере 47 тыс. руб. в иске было отказано.

*Дайте оценку вынесенного судом решения.*

##### **Тестовое задание:**

1. **Аналогия закона выражается**
  - а) к соответствующим отношениям применяются нормы международного права;
  - б) к соответствующим отношениям применяются обычаи делового оборота;

- в) в том, что к соответствующим отношениям применяются нормы гражданского законодательства, регулирующие сходные отношения ГК РФ;
- г) к соответствующим отношениям применяются условия конкретного договора.

**2. Объектами гражданских правоотношений могут быть**

- а) вещи и иное имущество, в том числе имущественные права, исключительные права на них;
- б) вещи и иное имущество, в том числе имущественные права, работы и услуги;
- в) вещи и иное имущество, в том числе имущественные права, работы и услуги, результаты интеллектуальной деятельности;
- г) вещи и иное имущество, в том числе имущественные права, работы и услуги, результаты интеллектуальной деятельности, в том числе исключительные права на них, информация, нематериальные блага ГК.

**3. К функциям гражданского права относятся**

- а) регулятивную;
- б) охранительную;
- в) регулятивную и охранительную;
- г) нет верных ответов

**4. Личные неимущественные отношения возникают по поводу**

- а) неимущественных (нематериальных) благ, тесно связанных с личностью их обладателей;
- б) неимущественных благ, не связанных с личностью их обладателей;
- в) имущественных отношений, тесно связанных с личностью их обладателей;
- г) неимущественных (нематериальных) благ, тесно связанных с обществом и государством.

**5. Правоотношение - это**

- а) предмет деятельности субъектов гражданского права;
- б) способ взаимосвязи субъективных прав и обязанностей, составляющих содержание правоотношения;
- в) идеологическое отношение, существующее в форме связи субъектов урегулированного правом общественного отношения, выражающейся в наличии у них субъективных прав и обязанностей;
- г) способность субъекта своими действиями приобретать для себя права и создавать для себя обязанности.

**6. В предмет гражданского права входят**

- а) имущественные отношения;
- б) личные неимущественные отношения;
- в) имущественные отношения и иногда личные неимущественные отношения;
- г) имущественные отношения и личные неимущественные отношения.

**7. Основными гражданско-правовыми формами имущественных отношений и соответственно главными подразделениями (подотраслями) гражданского права являются**

- а) корпоративное право;
- б) вещное право и корпоративное право;
- в) вещное право, обязательственное право, исключительные («интеллектуальные») права;
- г) вещное право, обязательственное право, исключительные («интеллектуальные») права, корпоративное право.

- 8. Метод гражданско-правового регулирования общественных отношений характеризуется такими чертами, как**
- а) равенство, автономия воли, имущественная самостоятельность участников;
  - б) равенство, соблюдение интересов другой стороны, имущественная самостоятельность участников;
  - в) зависимость прав участников отношений от их материального и социального положения;
  - г) отсутствие права на защиту участниками отношений их имущественных интересов.
- 9. Нормы гражданского права, содержащиеся в федеральных законах и подзаконных нормативных актах, должны соответствовать:**
- а) Гражданскому кодексу Российской Федерации и Семейному кодексу Российской Федерации;
  - б) Гражданскому кодексу Российской Федерации и Гражданскому процессуальному кодексу Российской Федерации;
  - в) Гражданскому кодексу Российской Федерации;
  - г) другим федеральным законам, принятым ранее.
- 10. Личные неимущественные отношения, являющиеся предметом гражданского права, характеризуются следующими чертами**
- а) возникают по поводу неимущественных благ и неразрывно связаны с личностью участвующих в данных правоотношениях;
  - б) складываются исключительно между физическими лицами;
  - в) складываются между юридическими лицами по поводу нематериальных благ;
  - г) возникают по поводу имущественных благ и связаны с личностью участников правоотношения.
- 11. Гражданское законодательство Российской Федерации состоит из регулирующих имущественные и личные неимущественные отношения:**
- а) Гражданского кодекса Российской Федерации и Семейного кодекса Российской Федерации;
  - б) Гражданского кодекса Российской Федерации и Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации;
  - в) Гражданского кодекса Российской Федерации, Семейного кодекса Российской Федерации и Трудового кодекса Российской Федерации;
  - г) Гражданского кодекса Российской Федерации и принятых в соответствии с ним федеральных законов.

## **Тема 2. Источники гражданского права**

### **План:**

1. Виды правовых актов, не входящих в гражданское законодательство, но содержащих нормы гражданского права.

2. Гражданско-правовые прецеденты и их роль.
3. Соотношение внутреннего гражданского законодательства и норм международного права.

**Литература:** [1, с. 44-54].

**Вопросы для самоконтроля:**

1. Что является источниками гражданского права как отрасли?
2. Какова роль обычаев делового оборота как источника гражданского права?
3. Порядок действия гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.
4. Локальное нормотворчество юридических лиц.
5. Дать понятие аналогии права и аналогии закона.

**Задания для самостоятельной работы:**

1. Составить примеры действия гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц.
2. Определите, официальным или неофициальным является толкование правовых норм:
  - а) в Комментариях к Гражданскому кодексу РФ;
  - б) в подзаконном нормативном акте, изданном во исполнение закона;
  - в) в постановлении Пленума Верховного Суда РФ.

**Тестовое задание:**

1. **Источник гражданского права – это:**
  - а) способ, с помощью которого закрепляются нормы гражданского права;
  - б) совокупность специфических способов правового воздействия гражданского законодательства на общественные отношения;
  - в) имущественные, связанные и не связанные с ними неимущественные и корпоративные отношения;
  - г) ничего из вышеперечисленного.
2. **К источникам гражданского права НЕ относится:**
  - а) нормы международного права;
  - б) Конституция РФ;
  - в) решение суда;
  - г) Гражданский кодекс РФ.
3. **Какие выделяют две большие группы источников права?**
  - а) нормативные акты и нормы морали;
  - б) Конституция РФ и другие документы;
  - в) Конституция РФ и Гражданский кодекс;
  - г) нормативные акты и обычаи.
4. **Неписанная общепринятая в общества норма – это:**
  - а) образец;
  - б) обычай;
  - в) пример;
  - г) традиция.
5. **Нормы международного права действуют:**
  - а) для одной страны;



- б) для развитых государств;
  - в) для нескольких или всех стран;**
  - г) для определенного субъекта государства.
- 6. Какой нормативно-правовой акт обладает высшей юридической силой по отношению к федеральным законам и подзаконным актам в РФ?**
- а) Конституция РФ;
  - б) Указ Президента РФ;
  - в) Гражданский кодекс РФ;
  - г) Постановление президента РФ.
- 7. Что среди перечисленного не относится к подзаконным нормативным актам?**
- а) Указы Президента РФ;
  - б) Постановления Правительства РФ;
  - в) акты министерств;
  - г) обычаи.
- 8. Обычай как один из способов правового регулирования официально признан:**
- а) в Указе Президента РФ
  - б) в Конституции РФ;
  - в) в Гражданском кодексе РФ;
  - г) в Постановлении Правительства РФ.
- 9. Действие закона распространяется на отношения, возникающие:**
- а) до введения его в действие при согласии сторон;
  - б) после введения его в действие при согласии сторон;
  - в) до введения его в действие по требованию одной из сторон;
  - г) после введения его в действие.
- 10. Источником гражданского права будет являться:**
- а) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 22.12.2015 № 58 «О практике назначения судами Российской Федерации уголовного наказания»;
  - б) Решение Бабушкинского районного суда г. Москвы об удовлетворении исковых требований и расторжении договора аренды;
  - в) Федеральный закон «О мировых судьях в Российской Федерации» от 17.12.1998 № 188-ФЗ;
  - г) Ничего из вышеперечисленного.

### **Тема 3. Понятие, содержание, виды гражданских правоотношений**

#### **План:**

1. Понятие и классификация юридических фактов.
2. Значение юридических актов как основания возникновения, изменения и прекращения правоотношений.
3. Виды гражданских правоотношений.

*Литература:* [1, с. 56-63].

#### **Вопросы для самоконтроля:**

1. Что характеризует гражданские правоотношения?
2. Что является составом гражданского правоотношения?

3. Охарактеризуйте субъективное право и субъективную обязанность.

**Задания для самостоятельной работы:**

1. Заполните таблицу:

Виды гражданских правоотношений	Характеристика

2. Рассмотреть содержание субъективных гражданских прав и обязанностей на конкретном примере.

**Решить задачу:**

Гражданин Гусев подал заявление в жилищный орган на приватизацию занимаемой им по договору жилищного найма двухкомнатной квартиры. Оформление документов затянулось, а вскоре Гусев скончался. Все свое имущество Гусев завещал своей ученице Мельниковой.

Вступив в права наследования, Мельникова обратилась в жилищный орган для переоформления прав на квартиру. Мельниковой ответили, что, поскольку документы на приватизацию не были оформлены, право собственности у Гусева на квартиру не возникло. Претендовать же на получение квартиры в пользование по договору найма Мельникова не вправе.

Мельникова предъявила в суде иск об обязанности жилищного органа исполнить обязанности по договору приватизации, заключенному с гражданином Гусевым, обосновывая свое требование тем, что, будучи единственной наследницей, она является правопреемником Гусева по всем заключенным им договорам.

Представитель жилищного органа утверждал, что договор приватизации жилого помещения не относится к числу гражданско-правовых договоров, поскольку он основан не на равенстве сторон, а на административном подчинении одной стороны другой. К административным же правоотношениям правила о наследственном правопреемстве не применяются.

*Кто прав в данном споре?*

**Тестовое задание:**

**1. Гражданское правоотношение – это:**

- А) отрасль права, объединяющая правовые нормы, регулирующие имущественные, а также связанные и несвязанные с ними личные неимущественные отношения, возникающие между разными организациями и гражданами, а также между отдельными гражданами;
- Б) общественное отношение, урегулированное нормами гражданского права;
- В) Элементы гражданского права;
- Г) область системы гражданского права, представляющая собой совокупность норм права, регулирующих качественно однородную группу общественных отношений.

**2. Гражданское право регулирует:**

- А) правоотношения, связанные с гражданством;
- Б) правоотношения между органами государственной власти;
- В) имущественные правоотношения;
- Г) правоотношения между юридическими лицами.

**3. Основанием возникновения гражданских правоотношений является:**

- А) юридические факты;
- Б) физические факты;
- В) имущество;

Г) договор.

**4. Какие виды гражданских правоотношений выделяют по объекту правоотношения?**

- а) имущественные;
- б) вещные;
- в) абсолютные;
- г) все вышеперечисленное.

**5. Правоотношения, которые характеризуют принадлежность субъекту материальных благ:**

- А) обязательственные;
- Б) абсолютные;
- В) относительные;
- Г) вещные.

**6. Какие виды гражданских правоотношений выделяют в зависимости от характера взаимосвязи?**

- А) относительные;
- Б) регулятивные;
- В) юридические;
- Г) все вышеперечисленные.

**7. Правоотношения, в которых управомоченному лицу противостоит неопределенный круг обязанных лиц – это:**

- А) относительные;
- Б) охранительные;
- В) абсолютные;
- Г) регулятивные.

**8. В соответствии, с чем могут возникать гражданские права и обязанности:**

- А) из судебного решения, установившего гражданские права и обязанности;
- Б) вследствие причинения вреда другому лицу;
- В) из решений собраний в случаях, предусмотренных законом;
- Г) все вышеперечисленное.

**9. Фактическое обладание вещью, создающее для обладателя возможность непосредственного воздействия на вещь – это:**

- А) применение;
- Б) распоряжение
- В) владение;
- Г) пользование.

**10. Извлечение из имущества полезных свойств – это:**

- А) применение;
- Б) распоряжение
- в) владение;
- г) пользование.

## Тема 4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений

### План:

1. Полная и частичная дееспособность гражданина. Понятие, содержание, возникновение и прекращение.
2. Опекa и попечительство. Патронаж.
3. Эмансипация граждан.
4. Признание гражданина безвестно отсутствующим и его правовые последствия.
5. Объявление гражданина умершим и его правовые последствия.

**Литература:** [1, с. 67-77].

### Вопросы для самоконтроля:

1. Понятие и классификация физических лиц как субъектов гражданских правоотношений.
2. Понятие и содержание гражданской правоспособности.
3. Возникновение и прекращение правоспособности граждан.
4. Понятие и структура гражданской дееспособности.
5. В чем разница между малолетними и несовершеннолетними от 14 до 18 лет?
6. Ограничение дееспособности и признание гражданина недееспособным.
7. Место жительства гражданина.
8. Какие существуют гарантии по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей?
9. Каков порядок предоставления жилья детям-сиротам?

### Задания для самостоятельной работы:

Проанализировать виды дееспособности гражданина на конкретных примерах.

Виды дееспособности гражданина	Содержание	Пример
Частичная		
Ограниченная		
Полная		
Недееспособность		

### Решить задачи:

1. Вправе ли патронатные воспитатели претендовать на получение стандартного вычета по НДФЛ в отношении ребенка, переданного в патронатную семью?
2. Нужно ли представление согласия органа опеки и попечительства при переоформлении договора банковского вклада на имя ребенка после окончания срока его действия на более выгодных условиях, если во вкладе денежные средства находятся на условиях до востребования с уплатой минимального размера процентов?
3. Имеет ли право опекун на стандартный налоговый вычет на ребенка в двойном размере в случае, если единственный родитель ребенка оформил опеку на время длительного нахождения на вахте?
4. С какого возраста физическое лицо может быть зарегистрировано в качестве самозанятого лица?
5. Раскрыть порядок и период предоставления стандартного вычета по НДФЛ на ребенка-инвалида, в том числе если он учащийся очной формы обучения.

## **Тестовое задание:**

### **1. Опекa и попечительство устанавливается ...**

- а) для защиты прав и интересов недееспособных или не полностью дееспособных граждан;
- б) для граждан, действия которых направлены на приобретение имущества, его продажу, сдачу в найм (аренду);
- в) для граждан иностранного государства и лиц без гражданства признанных виновными в совершении преступления;
- г) для граждан, осуществляющих свои гражданские права не надлежащим образом, в том числе и злоупотребляющих своим правом.

### **2. Гражданская дееспособность — ...**

- а) это неспособность лица своими действиями приобретать чужое имущество из средств целевого займа;
- б) это способность лица своими действиями уполномочивать с согласия последнего третьим лицом переуступку требования;
- в) это неспособность лица своими действиями возлагать на поверенного должностные обязанности, а также передавать полномочия;
- г) это способность лица своими действиями приобретать и осуществлять субъективные гражданские права, создавать для себя субъективные гражданские обязанности и исполнять их.

### **3. Правоспособность гражданина возникает ...**

- а) с момента совершеннолетия и заканчивается с его смертью;
- б) с момента его рождения и заканчивается с его смертью;
- в) с момента получения паспорта гражданина до признания его не дееспособным;
- г) с момента четырнадцатилетия до выхода на пенсию по старости.

### **4. Все иные сделки от имени малолетних могут совершать...**

- а) только их родители, которые не несут имущественную ответственность по сделкам малолетних;
- б) только их родители, усыновители или опекуны, которые также несут имущественную ответственность по сделкам малолетних;
- в) только установленные органом опеки и попечительства люди, доверенность на которых выдана и заверена этим органом.
- г) любой гражданин не имеющий в качестве основной цели извлечение прибыли.

### **5. Содержание правоспособности граждан не включает в себя...**

- а) наследование и завещание имущества;
- б) возможность предпринимательской и любой иной не запрещенной законом деятельности;
- в) занятие медицинской деятельностью без лицензии;
- г) возможность иметь иные имущественные и личные неимущественные права.

### **6. Местом жительства гражданина признается ...**

- а) место, где гражданин постоянно или преимущественно проживает (зарегистрирован);
- б) адрес гражданин который он использует временно;
- в) место, где гражданин не постоянно, а временно проживает (без регистрации);
- г) адрес который гражданин считает подходящим для дальнейшего проживания в будущем.

**7. В возрасте от 14 до 18 лет при совершении сделки с несовершеннолетним ...**

- а) не требуется согласие родителей, усыновителей или попечителя;
- б) требуется обязательна регистрация сделки в Росреестре;
- в) не могут быть вообще совершены в связи с ограниченной дееспособностью несовершеннолетнего;
- г) требуется письменное согласие родителей, усыновителей или попечителя.

**8. Гражданская правоспособность — ...**

- а) это способность лица производить действия, направленные на возникновение должной меры поведения в рамках гражданских правоотношений;
- б) то способность лица иметь субъективные гражданские права и нести субъективные гражданские обязанности, т. е. способность быть субъектом гражданских правоотношений;
- в) это способность лица независимо от возраста, пола, вероисповедания, национальной и расовой принадлежности, а также иных характеристик, менять свое имя, фамилию;
- г) это способность лица оплачивать за другое лицо счета, не имея нотариальной доверенности, и иных документов.

**9. Признать гражданина недееспособным ...**

- а) невозможно по причине отсутствия в действующем Законодательстве соответствующей возможности;
- б) нельзя в силу нахождения у него на иждивении несовершеннолетних.
- в) можно специальным решением медицинского учреждения.
- г) можно только по решению суда.

**10. Физическим лицом признается...**

- а) любой имеющий в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество, отвечающая по своим обязательствам этим имуществом;
- б) любой гражданин, обладающий правом опеки над ограниченно дееспособным или полностью недееспособным;
- в) любой человек независимо от возраста, пола, вероисповедания, национальной и расовой принадлежности, а также иных характеристик;
- г) любой гражданин, не имеющий в качестве основной цели извлечение прибыли.

**Тема 5. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений**

**План:**

1. Лицензирование деятельности юридических лиц.
2. Прекращение деятельности юридических лиц: понятие, основания, способы, государственная регистрация.
3. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц. Понятие, процедуры, порядок их осуществления.

**Литература:** [3, с. 80-106, с. 110-123, с. 143-152].

**Вопросы для самоконтроля:**

1. Проанализировав ст. 48 ГК РФ, определите основные признаки юридического лица.
2. Какие существуют ограничения в правосубъектности юридических лиц?
3. Дайте классификацию юридических лиц.
4. Какие существуют организационно-правовые формы юридических лиц?
5. Чем отличаются друг от друга филиалы и представительства?
6. Какие существуют основания возникновения юридических лиц?
7. На основании каких учредительных документов действуют юридические лица?
8. Каким нормативно-правовым актом регулируется порядок государственной регистрации юридических лиц?
9. Каковы формы и имущественные последствия реорганизации юридических лиц?
10. Каков порядок и последствия ликвидации юридических лиц?

**Задания для самостоятельной работы:**

1. В наглядной форме представить схему действий для государственной регистрации юридического лица при его создании и в связи с его реорганизацией с учетом соответствующей организационно-правовой формы этого юридического лица.
2. Составить список учредительных документов создания юридического лица.
3. Составьте таблицу на основании норм ГК РФ и ФЗ «О банках и банковской деятельности» и сравните банковскую и предпринимательскую деятельности, выделив сходства и различия:

	Банковская деятельность	Предпринимательская деятельность
Сходства		
Различия		

4. Составьте таблицу на основании норм ГК РФ и ФЗ «О банках и банковской деятельности» характеризуйте компетенцию коммерческих банков по следующим критериям:

Компетенции коммерческого банка		
Пределы	Содержание	Общие запреты

5. Составьте таблицу и отметьте, какой вид банковских операций (сделок) осуществляет небанковская кредитная организация и каким законодательством регулируется ее деятельность:

Виды небанковских кредитных организаций	Вид операции	Законодательство, регулирующее данный вид деятельности
Пенсионный фонд		
Страховая организация		
Ломбард		
Лизинговая компания		
Брокерская компания		
Почта России		
Кредитные кооперативы		

**Решить задачи:**

1. Правомерно ли применение упрощенной системы налогообложения ООО, учредителями которых являются Российская Федерация, субъекты Российской Федерации или муниципальные образования (принимая во внимание, что гражданское законодательство не относит данных субъектов к юридическим лицам, а лишь распространяет на них правила участия юридических лиц в гражданских правоотношениях)?
2. Является ли заключенным договор купли-продажи, подписанный только одним лицом, которое выступает со стороны покупателя как руководитель организации, а со стороны продавца - как его представитель по доверенности?
3. Директор организации заключил невыгодную сделку (продал недвижимое имущество по заниженной цене). Признается ли в данном случае директор представителем организации и можно ли признать эту сделку недействительной, как основанную на злонамеренном соглашении сторон?

**Тестовое задание:**

**1. Основаниями приобретения права собственности на имущество общественных объединений являются:**

- А) поступления из муниципального бюджета;
- Б) добровольные взносы и пожертвования, имущество, полученное по сделкам, доходы от предпринимательской деятельности;
- В) сделки по продаже акций;
- Г) поступления из государственного бюджета.

**2. Российская Федерация и ее субъекты по обязательствам друг друга:**

- А) отвечают субсидиарно;
- Б) отвечают солидарно;
- В) не отвечают;
- Г) отвечают в регрессном порядке.

**3. Государственное предприятие и государственное учреждение как имущественный комплекс являются объектом:**

- А) муниципальной собственности;
- Б) собственности юридических лиц;
- В) государственной собственности;
- Г) собственности физических лиц.

**4. Имущество, принадлежащее Российской Федерации на праве собственности, не закрепленное за государственными предприятиями и учреждениями, образует:**

- А) государственную казну;
- Б) имущественный фонд РФ;
- В) неприкосновенный запас РФ;
- Г) фонд недвижимости РФ.

**5. Принудительное изъятие имущества из частной собственности в собственность государства на основании специальных законодательных актов называется:**

- А) реквизицией;
- Б) национализацией;
- В) конфискацией;
- Г) приватизацией.



**6. Принудительное изъятие при чрезвычайных обстоятельствах в государственных интересах имущества у собственника с возмещением ему стоимости изъятого имущества называется:**

- А) выкупом;
- Б) национализацией;
- В) конфискацией;
- Г) реквизицией.

**7. Земельный участок может быть изъят у собственника в случае его неиспользования по целевому назначению в течение:**

- А) одного года;
- Б) шести месяцев;
- В) трех лет;
- Г) пяти лет.

**8. Муниципальные образования и субъекты РФ по обязательствам друг друга:**

- А) отвечают субсидиарно;
- Б) отвечают солидарно;
- В) не отвечают;
- Г) отвечают в регрессном порядке.

**9. Имущество, находящееся в собственности двух или нескольких лиц, принадлежит им на праве:**

- А) коллективной собственности;
- Б) общей собственности;
- В) смешанной собственности;
- Г) частной собственности.

**10. Если законом не предусмотрено образование совместной собственности на имущество, находящееся в собственности двух или нескольких лиц, то общая собственность на это имущество является:**

- А) смешанной;
- Б) частной;
- В) долевой;
- Г) личной.

**11. Улучшением общего имущества является:**

- А) выполнение одним из собственников за свой счет обычных обязанностей по текущему содержанию общего объекта;
- Б) выполнение собственником за свой счет неотделимого улучшения без вреда для общего имущества;
- В) отделимое улучшение, сделанное собственником в своем интересе;
- Г) внесение несколькими собственниками за общий счет отделимого улучшения общего имущества.

**12. Спор собственников об использовании общего имущества решается судом, который устанавливает порядок:**

- А) владения, пользования и распоряжения общим имуществом;
- Б) пользования и распоряжения общим имуществом;
- В) владения и распоряжения общим имуществом;
- Г) владения и пользования общим имуществом.

**13. При отчуждении доли по договору купли-продажи или мены постороннему лицу остальные сособственники имеют преимущественное право покупки доли по цене:**

- А) установленной ими;
- Б) за которую она продается;
- В) равной себестоимости доли в общем имуществе;
- Г) приемлемой для сособственников и продавца.

**14. При продаже доли с нарушением преимущественного права покупки любой другой участник долевой собственности имеет право в судебном порядке требовать перевода на него прав и обязанностей покупателя в течение:**

- А) одного года;
- Б) шести месяцев;
- В) трех месяцев;
- Г) одного месяца.

**15. Распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности, осуществляется:**

- А) по согласию всех участников;
- Б) с согласия двух третей участников;
- В) с согласия более половины участников;
- Г) в соответствии с решением суда.

**16. Кредитор вправе требовать продажи должником своей доли остальным участникам общей собственности, с обращением вы ученных от продажи средств в погашение долга по цене:**

- А) равной себестоимости доли в общем имуществе;
- Б) установленной участниками общей собственности;
- В) соразмерной рыночной стоимости этой доли;
- Г) приемлемой для сособственников, должника и кредитора.

**17. К требованиям супругов о разделе их общего имущества, в случае расторжения брака, применяется срок исковой давности:**

- А) неограниченный;
- Б) равный десяти годам;
- В) равный трем годам;
- Г) равный одному году.

**18. Земельный участок и средства производства, принадлежащие крестьянскому (фермерскому) хозяйству, при выходе из него одного из его членов, разделу:**

- А) подлежат при согласии всех членов этого хозяйства;
- Б) подлежат по требованию выходящего из этого хозяйств его члена;
- В) не подлежат;
- Г) подлежат.

**19. Важнейшими основаниями приобретения права собственности хозяйственных обществ и товариществ являются:**

- А) обобщение и создание имущества в процессе предпринимательской деятельности, сделки;
- Б) поступления из государственного бюджета;
- В) поступления из муниципального бюджета;
- Г) труд добровольцев.

**20. При ликвидации акционерного общества в первую очередь осуществляется:**

- А) выплата дивидендов по привилегированным акциям;
- Б) выплата стоимости акций;
- В) распределение имущества общества между акционерами - владельцами обыкновенных акций;
- Г) распределение имущества общества между владельцами привилегированных акций.

**Подготовка опорного конспекта** согласно методическим рекомендациям по теме: «Правовой статус юридического лица, как субъекта предпринимательской деятельности».

## **Тема 6. Объекты гражданских правоотношений**

### **План:**

1. Деньги как разновидность вещей. Особенности их правового режима.
2. Недвижимость как разновидность вещей.
3. Услуги и иные действия. Понятие и классификация.

**Литература:** [1, с. 153-175].

### **Вопросы для самоконтроля:**

1. Объекты гражданских правоотношений. Понятие, виды.
2. В чем отличие между вещью и ценной бумагой?
3. Что такое делимые и неделимые вещи?
4. Что такое вещи, изъятые из оборота, и чем они отличаются от вещей, ограниченных в обороте?
5. Понятие и особенности результатов творческой деятельности.

### **1. Задания для самостоятельной работы:**

2. Составить сравнительную таблицу «Материальные и нематериальные объекты гражданского права».
3. Изучить ст. ст. 142-159 ГК РФ и составить опорный конспект «Ценные бумаги».

### **Решение задач:**

1. В каких случаях при переводе денежных средств физическим лицом на карту другого физического лица возникает объект налогообложения по НДФЛ?
2. Можно ли выдать деньги под отчет учредителю для приобретения оборудования для организации, если он не является ее работником? Как это возможно оформить?
3. АО (заказчик) направило письмо ИП (третьему лицу) с просьбой перечислить денежные средства ООО (подрядчику) по договору подряда. В дальнейшем АО расторгает договор с ООО по причине нарушения качества работ. Имеет ли право ООО вернуть деньги на расчетный счет ИП, или возврат необходимо произвести АО?
4. Внесение денег в депозит нотариуса является злоупотреблением правом со стороны должника, если отсутствуют доказательства уклонения кредитора от принятия исполнения (обоснуйте с позиции ВАС РФ).

### **Тестовые задания:**

#### **1. Аккредитив является:**

- А) в любом случае безотзывным;
- Б) безотзывным в случае прямого указания об этом в его тексте;
- В) является в любом случае отзывным;

Г) безотзывным если расчет производится в иностранной валюте.

## **2. Чек:**

А) ценная бумага, содержащая ничем не обусловленное распоряжение чекодателя банку произвести платеж указанной в нем суммы чекодержателю.

Б) ценная бумага, содержащая ничем не обусловленное определенным договором распоряжение чекодателя банку произвести платеж указанной в нем суммы чекодержателю.

В) ценная бумага, содержащая ничем не обусловленное распоряжение чекодателя банку произвести переоформление договора банковского счета на имя чекодержателя;

Г) не является ценной бумагой.

## **3. Тратта это**

А) простой вексель;

Б) переводной вексель;

В) векселедатель;

Г) векселедержатель.

## **4. Индоссамент это**

А) векселедержатель;

Б) плательщик по векселю;

В) векселедатель;

Г) передаточная надпись.

## **5. Аваль представляет собой:**

А) оплату векселя;

Б) протест векселя в неплатеже;

В) вексельное поручительство;

Г) письменный отказ оплачивать вексель.

## **Тема 7. Понятие, виды и форма сделок**

### **План:**

1. Виды гражданско-правовых сделок.
2. Реституция: понятие и ее виды.
3. Правовые последствия признания недействительности сделок.

**Литература:** [1, с. 178-195].

### **Вопросы для самоконтроля:**

1. Что такое сделка?
2. Чем отличаются условные сделки от срочных?
3. Чем отличается условная сделка, совершенная под отлагательным условием, от совершенной под отменительным условием?
4. Какие сделки называются конклюдентными?
5. Как форма сделки влияет на ее судьбу?
6. В каких случаях требуется простая письменная форма и к чему ведет ее несоблюдение?
7. Чем отличаются ничтожные сделки от оспоримых?
8. Чем отличаются мнимые сделки от притворных? Что у них общего?

9. Что такое кабальная сделка?

**Задания для самостоятельной работы:**

1. Изучить ст. 166-179 ГК РФ и на конкретных примерах провести сравнительный анализ видов недействительных сделок.
2. Изучить материалы судебной практики по возмещению морального вреда и определить:
  - кому подлежит возмещению моральный вред;
  - каковы основания возмещения вреда;
  - в каком размере возмещается вред.

**Решение задач:**

1. Как ООО оформить продажу самоходной машины (разовая сделка) несовершеннолетнему лицу (15 лет) и нужно ли нотариально удостоверить такой договор?
2. Вправе ли налоговый орган вне рамок проведения налоговой проверки потребовать у налогоплательщика представить какие-либо документы, касающиеся деятельности его контрагентов, а также по конкретным сделкам?

**Тестовые задания:**

**1. Действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение и прекращение гражданских прав и обязанностей, признаются:**

- а) сделками;
- б) залогом;
- в) решениями;
- г) заявлениями.

**2. Односторонней сделкой считается сделка, для совершения которой необходимо и достаточно:**

- а) выражение воли годной стороны и предварительного согласия другой стороны;
- б) выражение воли одной стороны;
- в) выражение воли одной стороны при условии, что вторая сторона впоследствии одобрила ее;
- г) согласие двух сторон.

**3. Сделки могут быть:**

- а) только двусторонними и многосторонними;
- б) только односторонними и двусторонними;
- в) только односторонними, двусторонними и многосторонними;
- г) только односторонними и многосторонними.

**4. К односторонним сделкам относится:**

- а) обязательство по страхованию;
- б) обязательство по поручению;
- в) обязательство по хранению;
- г) отказ от наследства.

**5. Односторонняя сделка создает обязанности для:**

- а) лица, совершившего сделку;
- б) других лиц, в случаях, установленных законом;
- в) других лиц, в случаях одобрения ими действия лица, совершившего эту сделку;

г) всех лиц, указанных выше.

**6. Двусторонней сделкой считается сделка, для совершения которой необходимо:**

- а) выражение воли годной стороны и предварительного согласия другой стороны;
- б) выражение воли одной стороны;
- в) выражение воли третьей стороны для совершения сделки двумя другими сторонами;
- г) согласие двух сторон.

**7. К двусторонним сделкам относятся:**

- а) выдача доверенности;
- б) исполнение договора;
- в) договор купли – продажи;
- г) публичное объявление конкурса на лучшее исполнение песен военных лет.

**8. Сделки совершаются:**

- а) только в нотариальной форме;
- б) только в простой письменной форме;
- в) только устно, но в присутствии двух свидетелей;
- г) устно, в письменной форме, и молчаливым выражением воли.

**9. Сделка считается совершенной под отлагательным условием, если стороны поставили:**

- а) возникновение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или нет;
- б) возникновение прав и обязанностей в зависимость от наступления определенного условия;
- в) возникновение и прекращение прав и обязанностей в зависимость от наступления определенного условия;
- г) прекращение прав и обязанностей в зависимость от наступления определенного условия.

**10. Сделка считается совершенной под отменительным условием, если стороны поставили:**

- а) прекращение прав и обязанностей в зависимость от ненаступления определенного условия;
- б) прекращение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или нет;
- в) прекращение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого известно, что оно наступит.
- г) возникновение и прекращение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или нет.

**Подготовка опорного конспекта** согласно методическим рекомендациям по теме: «Распорядительные сделки в российском предпринимательском праве».

## Тема 8. Представительство. Доверенность

### План:

1. Соотношения представительства и договора поручения.
2. Последствия заключения сделки неуполномоченным лицом.
3. Последствия прекращения доверенности.

**Литература:** [1, с. 197-207].

### Вопросы для самоконтроля:

1. Дайте определение понятия «представительство»?
2. Чем характеризуется представительство?
3. В каких случаях не допускается представительство?
4. Что такое законное представительство?
5. Особенности коммерческого представительства?
6. Понятие доверенности?
7. Какие лица вправе выдавать доверенность?
8. Кто может выступать в качестве доверителя?
9. На какой срок может быть выдана доверенность?
10. Каковы последствия прекращения доверенности?

### Задания для самостоятельной работы:

Разработать проект доверенности на управление автомобилем без права распоряжения.

### Решение задач:

1. На госорганы, органы местного самоуправления и их структурные подразделения, которые не обладают статусом юрлица, не распространяются правила о простой письменной форме доверенности, выдаваемой в порядке передоверия юрлицами, руководителями их филиалов и представительств (обоснуйте позицию ВС РФ).
2. Нормы о совместном представительстве применяются в том числе в случае, когда несколько лиц наделяются полномочиями единоличного исполнительного органа (обоснуйте с позиция ВС РФ).
3. Как оформить доверенность на представление интересов граждан по делам об административных правонарушениях (в том числе в мировом суде)?
4. Как выразить несогласие на выезд ребенка за границу и как об этом узнает другой родитель?
5. Каков порядок сообщений в налоговый орган об обособленных подразделениях, созданных в РФ и не являющихся филиалами или представительствами.

### Тестовые задания:

#### 1. Представительство - это...

- а) сделки и иные юридические действия, совершаемые представителем в пределах предоставленных ему полномочий, - это юридические факты, порождающие такие правоотношения, субъектами которых становятся представляемый и третьи лица;
- б) право представителя совершать сделки и юридические действия от имени, представляемого и тем самым создавать для него правовые последствия;
- в) сложное гражданско-правовое отношение, в котором одно лицо (представитель) в силу имеющихся у него полномочий совершает от имени и в интересах другого лица (представляемого) сделки и иные юридически значимые действия в отношениях с третьими лицами.

- 2. Круг лиц, которые могут быть представителями...**
- а) дееспособные граждане;
  - б) следователи;
  - в) прокуроры;
  - г) судьи.
- 3. Доверенность – это...**
- а) это способ оформления отношений представительства;
  - б) представительство, основанное на договоре;
  - в) это письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому для представительства перед третьими лицами.
- 4. Полномочие может также явствовать из обстановки, в которой действует...**
- а) представитель;
  - б) представляемый;
  - в) нет верного варианта.
- 5. Обстоятельства, прекращающие действие доверенности...**
- а) отказа лица, которому выдана доверенность;
  - б) прекращения юридического лица, от имени которого или которому выдана доверенность;
  - в) смерти гражданина, выдавшего доверенность (или которому выдана доверенность), признания его недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим;
  - г) все варианты верны.
- 6. Коммерческое представительство...**
- а) представительство, основанное на административном акте;
  - б) лицо, постоянно и самостоятельно представляющее от имени предпринимателей при заключении ими договоров в сфере предпринимательской деятельности;
  - в) представительство, основанное на договоре.
- 7. Особенности коммерческого представительства в отдельных сферах предпринимательской деятельности устанавливаются...**
- а) законом и иными правовыми актами;
  - б) подзаконными актами;
  - в) на основании договора.
- 8. Безотзывная доверенность должна быть...**
- а) определена изданным административным актом;
  - б) нотариально удостоверена;
  - в) установлена административными актами, издаваемыми организациями и предприятиями.
- 9. Передоверие не допускается в случаях, предусмотренных .....настоящего Кодекса**
- а) пунктом 1 статьи 187;
  - б) пунктом 3 статьи 184;
  - в) пунктом 4 статьи 186;
  - г) пунктом 3 статьи 185.1.



**10. Доверенность, выдаваемая в порядке передоверия...**

- а) должна быть нотариально удостоверена (п. 3 ст. 187 ГК РФ);
- б) не должна быть нотариально удостоверена.

**Тема 9. Сроки. Срок исковой давности**

**План:**

- 1. Виды сроков в гражданском праве.
- 2. Юридические последствия истечения срока исковой давности. Взаимосвязь сроков исковой давности с правом на иск в материальном и процессуальном смысле.
- 3. Специальные сроки исковой давности, их юридическое значение.

**Литература:** [1, с. 210-221].

**Вопросы для самоконтроля:**

- 1. Гражданско-правовое значение сроков. Можно ли их считать юридическим фактом?
- 2. Определение начала течения срока, его продолжительность и окончание.
- 3. Отличие между приостановлением, перерывом в восстановлении срока исковой давности.
- 4. В каких случаях нормы ГК РФ, закрепляющие срок исковой давности, могут быть применены к гражданским правоотношениям, возникшим до введения его в действие?

**Задания для самостоятельной работы:**

**Решить задачи:**

- 1. Исковое заявление в суд по взысканию задолженности по ЖКХ (газ) было подано в июне 2014 года за период с 2009-го по сентябрь 2011 года (якобы долг). *С какого момента будет начат срок исковой давности и уместен ли он здесь?*
- 2. В отношении меня и моей супруги было открыто исполнительное производство о взыскании суммы долга. На имущество ареста наложено не было, и мы с женой на основании договора дарения передали теще в собственность свои земельные участки. Через два месяца она продала их третьему лицу. По прошествии двух лет мой кредитор подал иск о признании сделок дарения мнимыми. *Возможно ли в данной ситуации ранее заключенные договоры дарения признать мнимыми?*
- 3. Каков срок исковой давности при разделе имущества супругов и можно ли его восстановить?
- 4. Какой срок исковой давности применяется к требованиям, вытекающим из договора подряда (строительного подряда)?

**Тестовые задания:**

**1. Срок, исчисляемый годами, истекает:**

- А) в последний день года срока;
- Б) в соответствующий месяц и число последнего года срока;
- В) в первый день года, следующего за последним годом срока;
- Г) с окончанием года срока.

**2. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается:**

- А) ближайший следующий за ним рабочий день;
- Б) ближайший предшествующий ему рабочий день;
- В) этот день;
- Г) второй рабочий день, следующий за нерабочим днем.

**3. Если срок установлен для совершения какого-либо действия, оно может быть выполнено:**

- А) за день до наступления дня срока;
- Б) до 24 часов последнего дня срока;
- В) до 12 часов последнего дня срока;
- Г) до 24 часов дня, следующего за последним днем срока.

**4. Если срок установлен для совершения действия в организации, оно может быть выполнено:**

- А) до начала течения последнего часа перед прекращением операций в этой организации;
- Б) до 24 часов последнего дня срока;
- В) до истечения часа прекращения операций в этой организации;
- Г) до 24 часов дня, следующего за последним днем срока.

**5. К правообразующим относят сроки:**

- А) определяющие момент возникновения права собственности;
- Б) влекущие за собой изменение гражданских прав и обязанностей;
- В) приводящие к прекращению гражданских прав и обязанностей;
- Г) приводящие к возникновению и прекращению права собственности.

**6. К правоизменяющим относят сроки:**

- А) влекущие за собой изменение гражданских прав и обязанностей;
- Б) определяющие момент возникновения права собственности;
- В) приводящие к изменению и прекращению гражданских прав и обязанностей;
- Г) приводящие к прекращению гражданских прав и обязанностей.

**7. К правопрекращающим относят сроки:**

- А) определяющие момент возникновения права собственности;
- Б) приводящие к прекращению гражданских прав и обязанностей;
- В) приводящие к возникновению и прекращению гражданских прав и обязанностей;
- Г) влекущие за собой изменение гражданских прав и обязанностей.

**8. К императивным относят сроки, которые:**

- А) установлены в качестве исключений из общего правила и действуют только тогда, когда есть прямое указание в законе;
- Б) точно определены законом и не могут быть изменены по соглашению сторон;
- В) хотя и предусмотрены законом, но могут быть изменены соглашением сторон;
- Г) предусматривают точный момент или период, с которыми связывают юридические последствия.

**9. К абсолютно определенным относятся сроки, которые:**

- А) точно определены законом и не могут быть изменены по соглашению сторон;
- Б) предусматривают точный момент или период, с которыми связывают юридические последствия;
- В) установлены в качестве исключений из общего правила и действуют, только когда есть прямое указание в законе;

Г) хотя и предусмотрены законом, но могут быть изменены сторонами.

**10. Течение срока, определенного специальным периодом, начинается по отношению к календарной дате, которой определено его начало:**

- А) наследующий день;
- Б) с этого дня;
- В) со дня, предшествующего этой дате;
- Г) через два дня после этой даты.

**Тема 10. Гражданско-правовая ответственность**

**План:**

1. Соотношение понятий “санкция” и “ответственность”.
2. Причинная связь между противоправным поведением и наступившими последствиями.
3. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.

*Литература:* [1, с. 223-243; с. 361-371].

**Вопросы для самоконтроля:**

1. Условия, образующие состав гражданского правонарушения.
2. Действия, влекущие вредоносный результат, но исключающие противоправность поведения причинителя вреда.
3. Понятие вреда, ущерба, убытков.
4. Подлежит ли компенсации неимущественный вред?
5. Содержание понятия “вина” в гражданском праве.
6. Определение размера неустойки и взыскиваемых убытков.
7. Отличие между долевой, солидарной и субсидиарной ответственности. Кто и по каким правилам несет ответственность в порядке регресса?

**Задания для самостоятельной работы:**

**Решить задачи:**

1. Вправе ли заказчик за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение контракта помимо направления поставщику (подрядчику, исполнителю) требования об уплате неустоек (штрафов, пеней), также не возвращать обеспечение исполнения контракта в полном объеме внесенных денежных средств?
2. Вправе ли заказчик, осуществляющий закупки по Закону № 223-ФЗ, в случае просрочки исполнения поставщиком обязательств, предусмотренных договором, не направлять поставщику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней), а признать данное обстоятельство форс-мажором в связи с запрещением импорта товаров?

**Тестовое задания:**

**1. Государственное принуждение выражается в том, что:**

- а) происходит уменьшение имущества правонарушителя путем безвозмездного изъятия его или лишения личного характера;
- б) со стороны государства и общества возникает негативная реакция на совершенное правонарушение и его субъекта;

- в) меры ответственности устанавливаются в правовых нормах, реализация которых обеспечивается принудительной силой государства;
- г) все, указанное в п. «а» и «б».

**2. Принудительно воспитательная функция гражданско-правовой ответственности состоит:**

- а) в предупреждении и искоренении правонарушений;
- б) в назначении лишения, дополнительных неблагоприятных обязанностей, обеспечиваемых принуждением;
- в) в ликвидации неблагоприятных последствий у потерпевшего за счет нарушителя;
- г) в собирании сведений о недостатках в поведении должника, способствующих наступлению правонарушения.

**3. Репрессивная функция гражданско-правовой ответственности состоит:**

- а) в назначении лишения, дополнительных неблагоприятных обязанностей, обеспечиваемых принуждением;
- б) в ликвидации неблагоприятных последствий у потерпевшего за счет нарушителя;
- в) в собирании сведений о недостатках в поведении должника, способствующих наступлению правонарушения;
- г) в предупреждении и искоренении правонарушений.

**4. Принцип неотвратимости ответственности означает:**

- а) то, что ответственность наступает с учетом степени общественной опасности, вредоносности деликта, формы вины правонарушителя;
- б) восстановление имущественного положения потерпевшего и наказание причинителя вреда;
- в) ее неизбежное обязательное применение за всякое правонарушение в отношении каждого правонарушителя;
- г) все, указанное в п. «а» и «б».

**5. Принцип индивидуализации ответственности означает:**

- а) восстановление имущественного положения потерпевшего и наказание причинителя вреда;
- б) ее неизбежное обязательное применение за всякое правонарушение в отношении каждого правонарушителя;
- в) то, что ответственность наступает с учетом степени общественной опасности, вредоносности деликта, нормы вины правонарушителя;
- г) все, указанное в п. «а» и «б».

**6. Принцип полного возмещения вреда означает:**

- а) неизбежное обязательное применение ответственности за всякое правонарушение в отношении каждого правонарушителя;
- б) то, что ответственность наступает с учетом степени общественной опасности, вредоносности деликта, нормы вины правонарушителя;
- в) восстановление имущественного положения потерпевшего и наказание причинителя вреда;
- г) все, указанное в п. «а» и «б».

**7. Противоправное поведение – это:**

- а) действие или бездействие, нарушающее нормы закона и субъективное право лица;
- б) умаление, уничтожение субъективного гражданского права и блага;

- в) возникновение результата (следствия) непосредственно, прямо из поведения причинителя вреда;
- г) психическое отношение лица в форме умысла или неосторожности к своему противоправному поведению и его результатам.

**8. Наличие вреда – это:**

- а) умаление, уничтожение субъективного гражданского права и блага;
- б) возникновение результата (следствия) непосредственно, прямо из поведения причинителя вреда;
- в) психическое отношение лица в форме умысла или неосторожности к своему противоправному поведению и его результатам;
- г) действие или бездействие, нарушающее нормы закона и субъективное право лица.

**9. Причинная связь между противоправным поведением и возникающим вредом – это:**

- а) возникновение результата (следствия) непосредственно, прямо из поведения причинителя вреда;
- б) психическое отношение лица в форме умысла или неосторожности к своему противоправному поведению и его результатам;
- в) действие или бездействие, нарушающее нормы закона и субъективное право лица;
- г) умаление, уничтожение субъективного гражданского права, и блага.

**10. Вина причинителя вреда – это:**

- а) психическое отношение лица в форме умысла или неосторожности к своему противоправному поведению и его результатам;
- б) действие или бездействие, нарушающее нормы закона и субъективное право лица;
- в) умаление, уничтожение субъективного гражданского права и блага;
- г) возникновение результата (следствия) непосредственно, из поведения причинителя вреда.

*Семестр 5: Темы для практических занятий № 11-20.*

**Тема 11. Общие положения о праве собственности и других вещных правах**

**План:**

1. Понятие и содержание права собственности.
2. Проблемы учения о правоотношении собственности.
3. Сервитуты. Понятие и виды. Возникновение и прекращение сервитутных прав.

**Литература:** [1, с. 247-259].

**Вопросы для самоконтроля:**

1. Триада правомочий собственника.
2. Понятие вещных прав. Сравнительная характеристика права собственности и иных вещных прав.
3. Виды вещных прав, отличных от права собственности.
4. Право хозяйственного ведения. Понятие, субъекты, объекты и содержание права хозяйственного ведения. Возникновения и прекращение права хозяйственного ведения.
5. Право оперативного управления. Понятие, субъекты, объекты и содержание права оперативного управления.

6. Постоянное (бессрочное) пользование земельным участком Понятие, субъекты и содержание. Основания возникновения и прекращения права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.
7. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком. Понятие, субъекты и содержание.

**Задания для самостоятельной работы:**

**Решить задачи:**

1. Я строила квартиру по договору долевого участия, в 2012 году дом сдан в эксплуатацию. Оформлением права собственности на квартиру с получением свидетельства я еще не занималась. Могу ли я продать квартиру по договору переуступки прав собственности? Существуют ли сроки, в течение которых собственник обязан оформить право собственности на квартиру?
2. Как следует действовать в следующей ситуации. В результате дарения я получила садовый участок в СНТ и строение на нем. После оформления в собственность участка и строения размером до 38 кв. м и получения двух свидетельств я снесла это строение и построила новый двухэтажный дом общей площадью около 90 кв. м. Это произошло четыре года назад. *Теперь я решила оформить строение. Надо ли мне снимать снесенный дом с регистрации? Как мне это осуществить наиболее простым способом и без больших затрат - как временных, так и денежных?*

**Тестовое задание:**

**1. Право собственности в объективном смысле - это правовые нормы, определяющие границы возможных действий лиц по:**

- А) присвоению и пользованию всей совокупностью вещей;
- Б) владению всей совокупностью вещей;
- В) распоряжению всей совокупностью вещей;
- Г) всем действиям, указанным в п. «а» и «в».

**2. Собственник вправе передавать другим лицам, оставаясь собственником, право:**

- А) владения имуществом;
- Б) пользования имуществом;
- В) распоряжения имуществом;
- Г) обладания всеми полномочиями, указанными в п. «а» - «в».

**3. Владение вещью представляет собой совокупность действий лица, направленных на:**

- А) извлечение из вещи полезных свойств;
- Б) изменение принадлежности вещи;
- В) удержание, управление и обеспечение сохранности вещи;
- Г) извлечение из вещи доходов.

**4. Владелец признается недобросовестным, если он о незаконности своего владения:**

- А) не знал и не догадывался;
- Б) знал или должен был знать;
- В) не знал и не пытался узнать;
- Г) не знал и не должен был знать.

**5. Распоряжение вещью выражается в действии, направленном на:**

- А) изменение принадлежности вещи;

- Б) извлечение из вещи ее полезных свойств;
- В) обеспечение сохранности вещи;
- Г) удержание чужой вещи в своем интересе.

**6. К производному способу возникновения права собственности относится:**

- А) приобретение права собственности на бесхозное имущество;
- Б) право собственности на доходы, полученные в результате использования имущества;
- В) право собственности на новую вещь, изготовленную лицом для себя;
- Г) право собственности на новую вещь, приобретенное на основании договора купли-продажи.

**7. Лицо, осуществляющее самовольную постройку:**

- А) приобретает на нее право владения;
- Б) приобретает на нее право пользования;
- В) приобретает на нее право распоряжения;
- Г) не приобретает на нее права собственности.

**8. Размер вознаграждения за находку от ее стоимости составляет:**

- А) 10%;
- Б) 15%;
- В) 30%;
- Г) 20%.

**9. Приобретательная давность возникает на чужое недвижимое имущество при открытом и постоянном владении им в течение:**

- А) 20 лет;
- Б) 15 лет;
- В) 10 лет;
- Г) 5 лет.

**10. Действия по изъятию имущества у собственника в порядке, установленном законом, с выплатой его стоимости, в интересах общества по решению государственных органов, называются:**

- А) конфискацией;
- Б) реквизицией;
- В) выкупом;
- Г) национализацией.

**Тема 12. Способы приобретения и прекращения права собственности**

**План:**

1. Основания (титуды) приобретения (возникновения) права собственности.
2. Принудительное изъятие имущества у собственника.
3. Общее и особенное в праве государственной и муниципальной собственности.
4. Институт приобретательной давности.

**Литература:** [1, с. 261-289].

**Вопросы для самоконтроля:**

1. Какие существуют способы возникновения права собственности?
2. Какие существуют способы прекращения права собственности?

3. Назовите особенности права собственности граждан, закрепленные в гражданском законодательстве?
4. В чем заключается специфика права собственности юридических лиц?

#### **Задания для самостоятельной работы:**

##### **Решить задачу:**

Задача 1. Год назад Геннадий Зайцев стал собственником комнаты площадью 19 кв. м в квартире, которая состоит из двух комнат, прихожей, кухни, ванной комнаты и туалета. Вторая комната квартиры площадью 12 кв. м унаследована Пентюховой В.Н., которая, став собственницей комнаты, сдает ее по договору коммерческого найма Кокореву Александру. Кокорев А. - студент третьего курса сельскохозяйственной академии, у него часто остаются ночевать и на неопределенное время поселяются его друзья и однокурсники. Кокорев и его гости пользуются ванной комнатой, туалетом, кухней, при этом ни Кокорев, ни Пентюхова уборку в местах общего пользования не производят. Зайцев заключил договор возмездного оказания услуг по уборке общих мест пользования квартирой и потребовал от Пентюховой ежемесячно возмещать расходы пропорционально числу лиц, проживающих в комнатах. Также он считает, что Пентюхова получает деньги не только за проживание в комнате, но и за пользование местами общего пользования, поэтому предложил выделить из общей суммы получаемых Пентюховой доходов плату за пользование местами общего пользования и передавать ему часть денег, исходя из количества кв.метров комнат каждого из владельцев квартиры. Пентюхова заявила, что требования об оплате уборки должны быть предъявлены не ей, а Кокореву, а требования о разделе платы за пользование квартирой вообще необоснованны.

В ответ Зайцев заявил, что он против проживания в квартире кого-либо еще, кроме самой Пентюховой без заключения с ним отдельного соглашения об условиях пользования местами общего пользования квартиры.

Вопросы: 1. Дайте понятие субъективного права собственности, раскройте его содержание и сравните с содержанием вещного правоотношения собственности. 2. Какими действиями осуществляется право собственности? Какие действия Пентюховой и Зайцева следует расценить как осуществление права собственности? 3. *Ответьте, кому Зайцев вправе предъявить требования об уборке общих помещений - Пентюховой или Кокореву? И имеет ли он право возражать против проживания в комнате, принадлежащей на праве собственности Пентюховой, кого-либо, кроме нее самой?*

Задача 2. Хрулев Максим и Хрулева Валентина - супруги. Два года назад они приобрели в собственность автомобиль. Полгода назад Валентина окончила курсы вождения автомобиля, сдала успешно экзамен и получила водительское удостоверение. Максим, который управляет автомобилем с момента его приобретения, возражает против того, чтобы его жена пользовалась автомобилем самостоятельно, объясняя это вопросами безопасности.

Вопросы: 1. Укажите правовые возможности каждого из участников ситуации по факту принадлежности автомобиля. 2. Определите, в какой мере каждый из участников ситуации вправе осуществлять свои возможности в отношении автомобиля. 3. Ответьте, имеет ли юридическое значение для разрешения спора супругов наличие у Хрулевой водительского удостоверения.

Задача 3. В 2022 году Райпотребсоюз обратился к ОАО «Солнышко» с иском о признании права собственности на недвижимое имущество, которым добросовестно, открыто и непрерывно владеет как своим собственным с 1964 года. Ответчик просит в иске отказать, так как, по его мнению, право собственности на недвижимость возникает в момент государственной регистрации права, приобретенного на основании ст. 234 ГК РФ



в силу приобретательской давности, а не на основании решения суда. Поэтому, считает ответчик, у Райпотребсоюза не имеется законно установленной возможности просить суд о признании права собственности на основании ст. 234 ГК РФ, а это означает, что производство по делу следует прекратить.

Вопросы: 1. Охарактеризуйте приобретательскую давность как основание приобретения права собственности на недвижимость. Назовите условия, которые делают давностное владение приобретательским. 2. Опишите способы (порядок, в котором должен действовать субъект) приобретения права собственности на основании ст. 234 ГК РФ. 3. Определите значение судебного решения и акта государственной регистрации в деле приобретения права собственности на недвижимость в силу приобретательской давности.

Задача 4. ООО «Бриз» и ООО «Град» решили, что будут совместно действовать для того, чтобы построить производственное здание на земельном участке, выделенном для этого ООО «Град». Стороны договорились, что вкладом в совместную деятельность со стороны ООО «Бриз» будет строительная техника. Работа над заключением договора еще шла, а ООО «Бриз» уже передало ООО «Град» строительную технику по акту приема-передачи, в котором графа «договор №, дата» остались незаполненными. Получилось так, что стороны не смогли договориться по существенным условиям будущего соглашения, и договор о совместной деятельности так и не состоялся. ООО «Град» вело строительные работы с использованием строительной техники, полученной от ООО «Бриз», хотя ООО «Бриз» возражало против этого и настаивало на ее возврате. Не добившись возврата техники, ООО «Бриз» предъявило в суд иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения. В процессе рассмотрения дела судом выяснилось, что техника выведена из строя и стала непригодной к использованию по назначению, а ее восстановительный ремонт дороже, чем приобретение новых машин и механизмов.

Вопросы: 1. Назовите основания и способы защиты права собственности. Имеются ли основания для защиты права собственности в приведенной ситуации. 2. Назовите основания для передачи строительной техники ООО «Град». Какой способ защиты влечет передача имущества, состоявшаяся в приведенной ситуации? 3. Назовите условия предъявления виндикационного иска и определите, имеются ли они в приведенной ситуации.

Задача 5. ИП Шишкарёв по договору купли-продажи с ИП Козлихиным приобрел в собственность торговый павильон, являющийся объектом недвижимости. Сделка совершена и исполнена сторонами с соблюдением требований закона к сделкам с объектами такого рода, после чего Шишкарёв обратился за государственной регистрацией права собственности на приобретенную по договору недвижимость. При этом выяснилось, что государственная регистрация права невозможна по причине недостаточности документов, представленных регистратору, и то, что недостающие документы может предоставить только ИП Козлихин. ИП Шишкарёв обратился к Козлихину с просьбой о предоставлении документов, но тот, сославшись на занятость, просил его месяц-другой подождать.

Тогда Шишкарёв вновь обратился к регистратору, представил все имеющиеся у него документы, ответ Козлихина и личное заявление с просьбой истребовать у Козлихина недостающие документы. Свое заявление ИП Шишкарёв мотивировал тем, что ему как частному лицу Козлихин в предоставлении документов отказывает. В результате в государственной регистрации права ИП Шишкарёву отказано. Чтобы защитить свою собственность Шишкарёв обратился в суд с иском о признании права собственности на торговый павильон, приобретенный им по договору купли-продажи.

Вопросы: 1. Назовите основания для применения такого способа защиты права как признание права и определите, имеются ли такие основания в приведенной ситуации. 2.

Ответьте, означает ли отказ в государственной регистрации права собственности действием, оспаривающим наличие права, или отказом признать право? 3. Определите способ защиты, который следует использовать ИП Шишкареву для обеспечения своих имущественных интересов.

**Тестовое задание.**

**1. К первоначальным способам приобретения права собственности не относят приобретение собственности...:**

- А) в порядке наследования;
- Б) в результате изготовления новой вещи;
- В) в случае переработки вещи;
- Г) при приобретении бесхозяйной вещи.

**2. Организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять права и нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, называется...:**

- А) судом;
- Б) опекуном;
- В) физическим лицом;
- Г) юридическим лицом.

**3. В соответствии с законодательством существуют два вида общей собственности...:**

- А) наследственная и договорная;
- Б) частная и общая;
- В) долевая и совместная;
- Г) личная и совместная.

**4. К группам ценных бумаг не относятся \_\_\_\_\_ ценные бумаги:**

- А) личные;
- Б) предъявительские;
- В) именные;
- Г) ордерные.

**5. К принудительным основаниям прекращения права собственности не относится...:**

- А) отказ от права собственности;
- Б) обращение взыскания на имущество;
- В) реквизиция и конфискация;
- Г) национализация.

**6. Прекращение деятельности юридического лица, влекущее возникновение новых организаций или изменение организационно-правовой формы существующей организации, называется...:**

- А) правопреемством;
- Б) реорганизацией;
- В) прекращением;
- Г) созданием.

**7. Возможность определения юридической судьбы вещи называется правомочием...:**

- А) распоряжения;

- Б) владения;
- В) аренды;
- Г) пользования.

**8. По связи с волей участников правоотношений юридические факты можно разделить на...:**

- А) правоотношения и объекты;
- Б) события и проступки;
- В) события и действия;
- Г) субъекты и действия.

**9. Юридически обеспеченная возможность хозяйственного господства над вещью, фактическое обладание ей, называется:**

- А) владением;
- Б) пользованием;
- В) распоряжением;
- Г) арендой.

**10. В зависимости от целей создания и деятельности различаются \_\_\_\_\_ организации:**

- А) благотворительные и некоммерческие;
- Б) хозяйственные и общественные;
- В) коммерческие и муниципальные;
- Г) коммерческие и некоммерческие.

### **Тема 13. Право общей собственности: общая долевая и общая совместная собственность**

#### **План:**

1. Способы существования собственниками правомочий владения, пользования и распоряжения.
2. Использование плодов, продукции и доходов от имущества, находящегося в долевой собственности
3. Разновидности общей совместной собственности по действующему законодательству.

**Литература:** [1, с. 292-301].

#### **Вопросы для самоконтроля:**

1. В чем заключаются особенности отдельных видов общей собственности?
2. Какие основания возникновения общей собственности закреплены в гражданском законодательстве? Приведите примеры.
3. В чем заключается преимущественное право покупки?
4. Можно ли обратиться взыскание на долю в общем имуществе супругов?

#### **Задания для самостоятельной работы:**

Выделить признаки, которые характеризуют приватизацию государственного и муниципального имущества как особое основание прекращения права собственности публично-правовых образований, используя следующие нормативные акты: ст. 235 ГК РФ; Федеральный закон от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»; Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об

особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов РФ или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» и Закон РФ от 04.07.1991 г. № 1541-І «О приватизации жилищного фонда в РФ».

#### **Решение задач:**

1. Правомерно ли требование о принудительном выкупе доли в праве собственности на жилое помещение, если эта доля незначительна или не может быть реально выделена?
2. Физическое лицо имеет долю в праве общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения. Данное лицо реализует свою долю иному лицу. Должна ли такая сделка удостоверяться нотариально?
3. Как признать право собственности на долю в квартире, приобретенную в браке?
4. Собственники (мать и дочь) продают квартиру, находящуюся в их собственности в равных долях два года. Вправе ли они уменьшить сумму своих доходов, облагаемых НДФЛ, на понесенные расходы при покупке, если квартира была оплачена жилищным сертификатом и ипотечным кредитом, оформленными на мать?

#### **Тестовое задание:**

##### **1. Восстановите понятие «общей собственности». Общая собственность - это:**

- а) имущество;
- б) неделимое имущество;
- в) поступление в собственность двух или нескольких лиц имущества, которое не может быть разделено без изменения его назначения (неделимые вещи) либо не подлежит разделу в силу закона;
- г) верного ответа нет.

##### **2. Основания возникновения общей собственности:**

- а) поступление в собственность 2 или нескольких лиц имущества, которое не может быть разделено без изменения его назначения (неделимые вещи);
- б) поступление в собственность 2 или нескольких лиц имущества, которое не подлежит разделу в силу закона;
- в) делимое имущество поступает в общую собственность только в случаях, предусмотренных законом или договором;
- г) верного ответа нет.

##### **3. ГК РФ определены следующие виды собственности:**

- а) долевая, общая;
- б) совместная, долевая;
- в) общая, совместная;
- г) общая, долевая, совместная.

##### **4. Общая собственность на имущество является долевой, когда:**

- а) законом предусмотрено образование совместной собственности на это имущество
- б) есть на это права;
- в) являешься собственником;
- г) верного ответа нет.

**5. Согласно п.3 ст.245 ГК РФ, участник долевой собственности, осуществивший за свой счёт неотделимые улучшения общего имущества, приобретает..:**

- а) право собственности на эти улучшения;
- б) право собственности на всё общее имущество;
- в) право на увеличение своей доли в общем имуществе;
- г) право пользования улучшения.

**6. Участник долевой собственности вправе:**

- а) продать, подарить;
- б) завещать, отдать в залог свою долю;
- в) всё выше перечисленное;
- г) верного ответа нет.

**7. ГК РФ выделяет следующие виды совместной собственности:**

- а) совместная собственность (супругов) и совместная собственность членов крестьянского (фермерского) хозяйства;
- б) совместное ведение РФ и субъектов РФ, совместная собственность;
- в) совместная собственность физических лиц и совместная собственность юридических лиц;
- г) совместная собственность хозяйственных обществ и товариществ, потребительских и производственных кооперативов.

**8. В каком из указанных случаев возникает общая собственность на делимое имущество:**

- а) законом;
- б) договором;
- в) законом или договором;
- г) верного ответа нет.

**9. В соответствии со ст.249 ГК РФ, каждый участник долевой собственности обязан:**

- а) соразмерно со своей долей участвовать в уплате налогов;
- б) сборов и иных платежей по общему имуществу, издержки по его содержанию и сохранению;
- в) всё вышеперечисленное;
- г) верного ответа нет.

**10. Имущество, находящееся в долевой собственности, может быть разделено между участниками по ... между ними:**

- а) закону;
- б) соглашению;
- в) правилам договора;
- г) верного ответа нет.

## **Тема 14. Понятие и стороны обязательства**

План:

1. Обязательственное право как подотрасль гражданского (частного) права.
2. Основные тенденции развития обязательного права.
3. Отдельные виды обязательств.

**Литература:** [1, с. 321-331].

**Вопросы для самоконтроля:**

1. Что такое обязательство?
2. Какое место занимает обязательственное право в гражданском праве?
3. Перечислите способы классификации обязательств. Какие вы знаете виды обязательств?

**Задание для самостоятельной работы:**

Изучить ст.ст. 307-308 ГК РФ и определить стороны в обязательстве, составив опорно-логическую схему «Перемена лиц в обязательстве».

**Решение задач:**

1. Относятся ли резервы по сомнительным долгам к оценочным обязательствам?
2. Каким имуществом отвечает индивидуальный предприниматель по своим обязательствам перед кредиторами?
3. Кто и в каких пределах несет ответственность по обязательствам индивидуального предпринимателя после его смерти?
4. Правомерно ли взыскание неустойки без учета того, что часть обязательств уже выполнена надлежащим образом?

**Тестовое задание:**

**1. Обязательство – это:**

- а) предусмотренная законом или соглашением сторон, мера должного поведения субъекта правоотношения;
- б) гражданское правоотношение, в силу которого одно лицо обязано совершить в пользу другого лица определенное действие; (ст. 307 ГК РФ)
- в) возможность совершения действия без последующих последствий;
- г) Императивная норма права.

**2. Лицо, которое обязано совершить в пользу другого лица определенное действие:**

- а) кредитор;
- б) должник;
- в) сторона;
- г) объект.

**3. Действие граждан и юридических лиц, направленное на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей – это:**

- а) договор;
- б) сделка;
- в) завещание;
- г) услуга.

**4. Соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей – это:**

- а) договор;
- б) сделка;
- в) завещание;
- г) услуга.

**5. Сторонами договора являются:**

- а) продавец и покупатель;
- б) арендатор и арендодатель;
- в) кредитор и должник;
- г) все вышеперечисленные.

**6. К видам гражданско-правовых договоров относится:**

- а) договор по передаче имущества в собственность;
- б) договор по оказанию услуг;
- в) договор по передаче имущества в пользование;
- г) все вышеперечисленное.

**7. Обязательство, по которому должник обязан совершить одно из двух или нескольких действий (воздержаться от совершения действий), выбор между которыми принадлежит должнику, если законом, иными правовыми актами или договором право выбора не предоставлено кредитору или третьему лицу – это:**

- а) факультативное обязательство;
- б) альтернативное обязательство;
- в) правовое обязательство;
- г) гражданское обязательство.

**8. Обязательство, по которому должнику предоставляется право заменить основное исполнение другим (факультативным) исполнением, предусмотренным условиями обязательства – это**

- а) факультативное обязательство;
- б) альтернативное обязательство;
- в) правовое обязательство;
- г) гражданское обязательство.

**9. Что из перечисленного относится к способам обеспечения исполнения обязательств?**

- а) Неустойка;
- б) Залог;
- в) Поручительство;
- г) Все вышеперечисленное. (ст. 329 ГК РФ)

**10. Что из этого НЕ относится к договору по передаче имущества в собственность?**

- а) купля-продажа;
- б) дарение;
- в) аренда;
- г) рента.

**Тема 15. Исполнение обязательства. Обеспечение исполнения обязательства**

**План:**

1. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.
2. Неустойка: понятие, виды, практика применения.
3. Иные способы обеспечения исполнения обязательств.
4. Перепоручение (возложение) исполнения обязательств.

**Литература:** [1, с. 334-341].

**Вопросы для самоконтроля:**

1. Понятие и принципы исполнения обязательств.
2. Способ, место и срок исполнения обязательств.
3. Какие способы обеспечения исполнения обязательств можете назвать?

**Задание для самостоятельной работы:**

Используя нормы ГК РФ и на конкретных примерах определить случаи досрочного исполнения обязательств.

**Решение задач:**

1. Как оформляется поручительство за поручителя?
2. Может ли физическое лицо выдать вексель?
3. Как получить независимую (в том числе банковскую) гарантию для обеспечения заявки, исполнения государственного контракта, гарантийных обязательств по Закону № 44-ФЗ?
4. Что понимается под коллективным страхованием заемщиков при кредитовании?

**Тестовое задание:**

**1. Неустойка - это**

- а) предоставленная законом возможность кредитора не передавать должнику вещь, принадлежащую ему, в случае неисполнения должником обязательства до момента его исполнения;
- б) денежная сумма, которую обязан уплатить должник кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения им обязательства в дополнение к основной сумме долга;
- в) способ обеспечения исполнения обязательства, позволяющий залогодержателю получить удовлетворение за счет заложенного имущества;
- г) основание прекращения обязательства.

**2. Задаток представляет собой**

- а) часть суммы платежа;
- б) право требования бенефициара не передается;
- в) способ обеспечения обязательства;
- г) доказательство, указывающее на заключение договора.

**3. Лицо, которому принадлежит право требования совершения или воздержания от совершения определенных действий, именуется:**

- а) кредитором;
- б) истцом;
- в) должником;
- г) ответчиком.

**4. Удержание имущества должника**

- а) такое поручительство, в котором в качестве поручителя выступает кредитное учреждение;
- б) денежная сумма, которая выдается одной из договаривающихся сторон другой стороне в счет причитающихся с нее по договору платежей с целью доказательства факта заключения договора или обеспечения исполнения договора;



- в) предоставленная законом возможность кредитора не передавать должнику вещь, принадлежащую ему, в случае неисполнения должником обязательства до момента его исполнения;
- г) чужая вещь.

**5. При поручительстве ответственность поручителя является:**

- а) долевого;
- б) солидарной;
- в) необязательной;
- г) односторонней.

**6. Несоблюдение письменной формы соглашения о неустойке влечет:**

- а) недействительность соглашения о неустойке;
- б) недействительность основного обязательства;
- в) лишение сторон права в случае спора приводить письменные или иные доказательства;
- г) недействительность договора.

**7. Должник отвечает за:**

- а) действия третьих лиц;
- б) за своих работников;
- в) форс-мажорные обстоятельства;
- г) просрочку кредитора.

**8. Обязательство, не исполненное в разумный срок, а равно обязательство, срок исполнения которого определен моментом востребования, должник обязан исполнить в ..... срок со дня предъявления кредитором требования о его исполнении.**

- а) месячный;
- б) семидневный;
- в) двухнедельный;
- г) трёхдневный.

**9. Основания возникновения обязательств**

- а) из договоров и других сделок;
- б) вследствие причинения вреда;
- в) вследствие преступления;
- г) влияние обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств.

**10. Прекращение обязательства смертью должника:**

- а) невозможно, смерть должника не может являться основанием прекращения обязательства;
- б) возможно, но только в случае, если исполнение не может быть произведено без личного участия должника, либо обязательство иным образом неразрывно связано с личностью должника;
- в) смерть гражданина прекращает только обязательства, возникающие из возмездных сделок;
- г) все из выше перечисленного.

## Тема 16. Прекращение обязательств и ответственность за нарушение обязательств

### План:

1. Основания и способы прекращения обязательств.
2. Условия законности осуществления зачета.
3. Различия соглашения о новации и об отступном.

**Литература:** [1, с. 361-371].

### Вопросы для самоконтроля:

1. Что понимается под изменением обязательства?
2. Что понимается под отступным и соглашением об отступном?
3. Что такое новация и соглашение о новации?
4. К какой категории юридических фактов относится прощение долга?

### Задания для самостоятельной работы:

1. Составить опорно-логическую схему «Формы и виды гражданско-правовой ответственности».
2. Изучить материалы судебной практики и определить основания привлечения к ответственности за нарушение отдельных видов обязательств.

### Решение задач:

1. Каковы особенности приобретения жилья в ипотеку?
2. ООО обратилось в арбитражный суд с иском о понуждении ЗАО исполнить обязательство по поставке пиломатериалов и взыскании неустойки за недопоставку товара. Суд в удовлетворении иска отказал в полном объеме в связи с истечением срока действия договора поставки пиломатериалов, который был установлен сторонами в дополнительном соглашении к договору. *Законно ли это?*
3. Между ЗАО (заимодавец) и ООО (заемщик) заключен договор займа. В последующем стороны намерены подписать соглашение о замене заемного обязательства на обязательство ООО поставить ЗАО товар (оргтехнику) с указанием ее количества и наименования.  
*Будет ли соглашение о новации считаться заключенным, если стороны не укажут срок поставки товара и из соглашения не вытекает, что она должна осуществляться отдельными партиями?*  
*Будет ли такое соглашение считаться заключенным, если стороны предусмотрят в нем поставку товара в течение срока действия соглашения отдельными партиями без указания сроков поставки отдельных партий (периодов поставки)?*

### Тестовое задание:

1. **Невозможность исполнения прекращает обязательство:**
  - а) если она вызвана обстоятельством, за которое ни одна из сторон не отвечает;
  - б) во всех случаях;
  - в) в случаях, предусмотренным законом и договором;
  - г) в случаях, предусмотренных законом.
2. **Прекращаются ли обязательства со смертью гражданина:**
  - а) только обязательства неразрывно связанные с личностью должника;

- б) только в случаях специально предусмотренных законом;
- в) нет;
- г) да, во всех случаях.

**3. При прекращении обязательства до начала его исполнения по соглашению сторон либо вследствие невозможности исполнения:**

- а) задаток должен быть возвращен;
- б) задаток остается у получившей его стороны;
- в) сумма задатка делится между сторонами поровну;
- г) сторона, получившая задаток возвращает его в двойном объеме.

**4. Местом исполнения обязательства по передаче недвижимого имущества считается место:**

- а) нахождения данного имущества;
- б) жительства (нахождения) должника;
- в) жительства (нахождения) кредитора;
- г) заключения договора об отчуждении данного имущества.

**5. Не является способом ответственности за неисполнение обязательств:**

- а) присуждения должника к исполнению обязательства в натуре;
- б) компенсация морального вреда;
- в) неприменение судом акта государственного органа или местного самоуправления, противоречащего закону;
- г) восстановление положения, существовавшего до нарушенного права.

**6. По общему правилу право выбора предмета исполнения в альтернативном обязательстве принадлежит:**

- а) кредитору;
- б) до наступления срока исполнения - должнику, с момента просрочки должника - кредитору;
- в) должнику, а по обязательствам, связанным с предпринимательской деятельностью - кредитору;
- г) должнику.

**7. Обязательство с множественностью лиц является:**

- а) долевым;
- б) долевым, если иное не вытекает из закона, иных правовых актов или условий обязательства;
- в) солидарным (ст. 308 ГК РФ);
- г) солидарным, если иное не вытекает из закона, иных правовых актов или условий договора.

**8. Прекращение обязательства соглашением сторон о замене первоначального обязательства, существовавшего между ними, другим обязательством между теми же лицами, предусматривающими иной предмет или способ исполнения, называется:**

- а) прощением долга;
- б) новацией;
- в) зачетом;
- г) отступным.

**9. К принципам исполнения обязательства относится:**

- а) принцип необходимости исполнения;
- б) принцип неразумного исполнения;
- в) принцип надлежащего исполнения;
- г) принцип реального исполнения.

**10. Сроком исполнения обязательства считается наступление определенного момента:**

- а) календарной даты;
- б) истечение определенного срока;
- в) связанного с обусловленным событием, когда обязательство должно быть исполнено;
- г) все перечисленное.

**Тема 17. Общие положения о договоре**

**План:**

- 1. Понятие и значение гражданско-правового договора.
- 2. Общие классификации гражданско-правовых договоров.
- 3. Существенные и иные условия договора.

**Литература:** [1, с. 373-378].

**Вопросы для самоконтроля:**

- 1. Дайте понятие договора?
- 2. Каково соотношение понятий «сделка» и «договор»?
- 3. Какие стадии заключения договора закреплены в гражданском законодательстве?
- 4. Что относится к существенным условиям договора?
- 5. В каких случаях допускается односторонне расторжение договора? Приведите примеры.

**Задание для самостоятельной работы:**

- 1. Составить сравнительную таблицу «Характеристика условий гражданско-правового договора»:

Существенные	Обычные	Случайные

- 2. Составить сравнительную таблицу «Отличительные признаки оферты и акцепта», изучив ст.ст. 435-443 ГК РФ.

**Решение задач:**

- 1. Если договором предусмотрено, что качество товара является существенным условием, однако стороны не заключили соглашение о критериях качества товара, будет ли такой договор заключенным?
- 2. В чем отличие работы по гражданско-правовому договору от работы по трудовому договору?
- 3. Правомерно ли заключение гражданско-правового договора (подряд, услуги) вместо трудового?
- 4. Входит ли в страховой стаж период работы по гражданско-правовым договорам?
- 5. Каковы особенности заключения гражданско-правового договора с фрилансером?
- 6. Можно ли заключать гражданско-правовой договор с несовершеннолетним?

## Тестовое задание:

**1. Соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей называется:**

- а) решением;
- б) договором;
- в) заявлением;
- г) ценной бумагой.

**2. Как называется двух- или многосторонняя сделка?**

- а) обычай;
- б) договор;
- в) передаточный акт;
- г) ценная бумага.

**3. Обязательства возникают из договоров вследствие:**

- а) причинения вреда, неосновательного обогащения;
- б) приобретения имущества не по основаниям, допускаемым законом;
- в) события, в результате которого гражданско-правовое последствие не наступило;
- г) продажи имущества не по основаниям, допускаемым законом.

**4. Если условие договора не определено сторонами или диспозитивной нормой, соответствующие условия определяются...**

- а) условие договора определяется только сторонами;
- б) обычаями;
- в) судом;
- г) третьими лицами.

**5. Допускается ли понуждение к заключению договора:**

- а) да, если одна из сторон настаивает на заключении договора;
- б) нет, никогда;
- в) да, при заключении публичного договора;
- г) да, если одна из сторон сомневается в честности второй стороны.

**6. Что такое публичный договор?**

- а) любой договор, удостоверенный нотариусом.
- б) любой трудовой договор.
- в) любой договор купли-продажи имущества.
- г) договор, заключенный лицом, осуществляющим предпринимательскую или иную приносящую доход деятельность, и устанавливающий его обязанности по продаже товаров, выполнению работ либо оказанию услуг, которые такое лицо по характеру своей деятельности должно осуществлять в отношении каждого, кто к нему обратится.

**7. В каком случае условия публичного договора ничтожны?**

- а) если в публичном договоре цена услуг будет разной для потребителей соответствующей категории. (п.5 ст.426 ГК РФ)
- б) если публичный договор составлен не по форме, указанной в законе. (Закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»)

в) если в публичном договоре отсутствуют существенные условия (например, сроки выполнения работы). (Закон РФ от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей»)

г) все варианты верны.

**8. Как называется договор, по которому сторона должна получить плату или иное встречное предоставление за исполнение своих обязанностей?**

а) возмездный договор;

б) безвозмездный договор;

в) основной договор;

г) взаимный договор.

**9. С какого момента договор вступает в силу и становится обязательным для сторон?**

а) с момента его заключения;

б) после прекращения обязательств сторон по договору;

в) после окончания срока действия по договору.

г) нет правильного ответа.

**10. Договор, условия которого определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах и могли быть приняты другой стороной не иначе как путем присоединения к предложенному договору в целом называется:**

а) предварительным договором;

б) рамочным договором;

в) договором присоединения;

г) нет правильного ответа.

## **Тема 18. Общие положения о договоре купли-продажи**

### **План:**

1. Значение и сфера применения купли-продажи.
2. Содержание и исполнение договора купли-продажи.
3. Последствия продажи некачественного товара.

**Литература:** [2, с. 13-36].

### **Вопросы для самоконтроля:**

1. Каковы понятие и характерные признаки договора купли-продажи, отличающие этот договор от иных типов договорных обязательств?
2. Какие виды имущества признаются товаром по договору купли-продажи? Можно ли считать договором купли-продажи соглашение о возмездной уступке права (требования)?
3. Как определяется срок исполнения обязательства продавцом при отсутствии в тексте договора условия о сроке передачи товара покупателю?
4. В какой момент продавец может считаться исполнившим обязанность по передаче товара покупателю?
5. Каковы последствия неисполнения продавцом обязанности по передаче товара покупателю?

6. Как определяются условия договора купли-продажи о количестве, качестве, ассортименте и комплектности товаров и каковы последствия их нарушения со стороны продавца?
7. Что понимается под гарантией качества товара и сроком годности товара?

**Задания для самостоятельной работы:**

1. Изучить ст.ст. 463-464, 466, 468, 475, 476, 480, 482 ГК РФ и указать основания привлечения к ответственности продавца по договору купли-продажи.

**Решить задачу:**

1. Я купил сотовый телефон с сенсорным экраном. На второй день принес его обратно в магазин: обнаружилось, что WiFi периодически выключается, и чтобы его включить, нужно перезагрузить телефон. В магазине выдали квитанцию и отправили его на проверку качества. Потом позвонили и сказали, что товар вернулся с экспертизы и что он исправный. Проблема в том, что WiFi зависал не сразу, а примерно через 30 минут - 3 часа, и, я так понимаю, в сервисном центре его не тестировали так долго, хотя в заявке это было указано.  
*Менять на другой или вернуть деньги отказываются, ссылаясь на то, что товар входит в группу технически сложных товаров и он исправен. Как поступить в этом случае? Товар, по заключению сервисного центра, исправен, но по факту не исправен.*
2. Обязан ли продавец при возврате полученных за товар денежных средств в случае расторжения договора купли-продажи вернуть и ту часть цены, которая была уплачена покупателем бонусными баллами?
3. Необходимо ли в договоре купли-продажи здания указывать сведения о земельном участке, на котором оно расположено, если земельный участок продавцу здания не принадлежит? Имеются ли основания для отказа в государственной регистрации перехода права собственности на основании такого договора купли-продажи?
4. Общество приобрело долю в праве общей собственности на объект недвижимости по результатам торгов по реализации имущества должника-банкрота в рамках процедуры банкротства и обратилось в регистрирующий орган. Правомерно ли орган госрегистрации приостановил регистрацию по причине того, что договор купли-продажи нотариально не заверен?
5. Физлицо в 2019 г. получило в дар от своего дяди квартиру, доставшуюся ему ранее по наследству. В этом же году физлицо продало указанную квартиру. Обязано ли физлицо исчислять и уплачивать НДФЛ и в каком порядке, в случае если стоимость квартиры в договоре дарения и договоре купли-продажи одинаковая?

**Тестовые задания:**

**1. Договор купли-продажи является:**

- А) консенсуальным, односторонним, возмездным;
- Б) реальным, взаимным, возмездным;
- В) консенсуальным, взаимным, возмездным;
- Г) фидуциарным, каузальным, алиаторным.

**2. Существенными условиями договора купли-продажи являются:**

- А) наименование товара;
- Б) цена;
- В) срок передачи товара;
- Г) наименование и количество товара.

**3. Товаром по договору розничной купли-продажи является:**

- А) товар, предназначенный для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью;
- Б) товар, используемый для любых нужд;
- В) товар, используемый для извлечения прибыли;
- Г) товар для использования в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием.

**4. Информация о продавце, товаре и изготовителе должна доводиться до покупателя:**

- А) на всех существующих языках мира;
- Б) на любом языке на выбор производителя;
- В) на русском языке;
- Г) нет правильного ответа.

**5. По договору поставки поставщиком может выступать:**

- А) любой гражданин независимо от возраста;
- Б) предприниматель или коммерческая организация, осуществляющие предпринимательскую деятельность;
- В) исключительно коммерческая организация, осуществляющая предпринимательскую деятельность;
- Г) все перечисленное.

**6. По договору контрактации продавец обязуется передать:**

- А) электроэнергию;
- Б) выращенную сельскохозяйственную продукцию;
- В) драгоценные металлы;
- Г) любой товар не изъятый из оборота.

**7. Существенными условиями договора энергоснабжения являются:**

- А) условия о предмете договора, количестве энергии, качестве энергии, режиме ее потребления, а также условия об обязанностях сторон по обеспечению надлежащего технического состояния и безопасности эксплуатируемых энергетических сетей, приборов и оборудования;
- Б) условия о предмете договора, количестве энергии, качестве энергии, режиме ее потребления;
- В) условия о предмете договора, количестве энергии, условия об обязанностях сторон по обеспечению надлежащего технического состояния и безопасности эксплуатируемых энергетических сетей, приборов и оборудования;
- Г) только условия о предмете и цене.

**8. По договору купли-продажи недвижимости право собственности переходит с момента:**

- А) составления передаточного акта;
- Б) с момента нотариального удостоверения договора;
- В) с момента подписания договора;
- Г) государственной регистрации.

**9. При продаже предприятия в его состав включаются:**

- А) имущество, предназначенное для его деятельности, сырье, продукция, права требования, исключительные права (фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания);
- Б) имущество, предназначенное для его деятельности, сырье, продукция, долги, права



требования, исключительные права (фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания);

В) имущество, предназначенное для его деятельности, сырье, долги, права требования, исключительные права (фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания);

Г) имущество, предназначенное для его деятельности, сырье, продукция, долги, права требования, исключительные права (фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания), права, полученные на основании разрешения (лицензии) на Тема определенной деятельностью.

#### **10. Плоды, продукция и доходы, полученные арендатором при использовании арендованного имущества:**

А) всегда являются собственностью арендодателя;

Б) являются собственностью арендодателя и арендатора в равных долях;

В) поступают в собственность арендодателя, если в аренду передано государственное имущество;

Г) всегда являются собственностью арендатора.

### **Тема 19. Отдельные виды договора купли-продажи**

#### **План:**

1. Гражданско-правовая защита потребителей в обязательствах розничной купли-продажи.
2. Значение и сфера применения поставки.
3. Обязательства из договоров продажи недвижимости и предприятий.

**Литература:** [2, с. 39-57].

#### **Вопросы для самоконтроля:**

1. В чем состоят особенности субъектного состава договора поставки?
2. Каковы характерные признаки предмета договора поставки, выделяющие его в отдельный вид договора купли-продажи?
3. В чем состоят особенности заключения договора поставки и его существенных условий?
4. Каковы особенности исполнения сторонами договора поставки?
5. Какие нарушения условий договора поставки считаются существенными и дают право на его одностороннее расторжение?
6. Каков порядок исчисления убытков в случае расторжения договора поставки?

#### **Задания для самостоятельной работы:**

Составить сравнительную таблицу «Отличительные особенности отдельных видов договора купли-продажи»:

Виды договора купли продажи	Существенные условия	Форма договора (устная, письменная, государственная регистрация, нотариальное удостоверение)	Ответственность сторон в случае ненадлежащего исполнения или неисполнения обязательств (неустойка, возмещение убытков и др.)

Договор розничной купли-продажи			
Договор поставки			
Договор поставки для государственных нужд			
.....			

**Решить задачи:**

1. Гражданин пенсионер. В наследство получил 1/3 долю в двухкомнатной квартире. Оформил недвижимость в собственность полгода назад. Сейчас подвернулся подходящий вариант продажи этой части квартиры. *Какие налоги нужно будет заплатить при осуществлении сделки купли-продажи? Нужна ли декларация о доходах?*
2. Я купила дом в Крыму в октябре 1995 года, в 2009 году получила технический паспорт на усадебный (индивидуальный) жилой дом. В плане земельного участка усадебного (индивидуального) жилого дома указана общая площадь земельного участка 1500 кв. м. На руках у меня сейчас договор купли-продажи 1995 года и техпаспорт 2009 года. Как иностранка тогда я не могла приватизировать земельный участок, только выкуп. *Теперь, после вхождения Крыма в Российскую Федерацию, как я могу оформить землю?*
3. Можно ли требовать от покупателя не только сумму долга, но и предусмотренную договором поставки неустойку за несвоевременное исполнение *обязательств по оплате изделий?*
4. Считается ли продленным договор поставки, если через месяц со дня окончания срока стороны заключили дополнительное соглашение *о продлении срока его действия?*
5. В розничной торговле планируется проведение оплаты товара через QR-код. Нужен ли кассовый аппарат с оформлением чека?

***Деловая образовательная игра в форме судебного разбирательства:***

**Фабула гражданского дела:**

Моржакова Н.П. обратилась в суд с исковым заявлением к ООО «Элитекс», в котором просила взыскать с ответчика 84 459 рублей. Свои исковые требования она мотивировала следующим.

В магазине «Айсберг» 30 ноября 2003 года Моржакова приобрела телевизор марки TOSHIBA 38D9UXR по цене 84 649 рублей. После доставки телевизора на дом истицей было обнаружено, что в руководстве по эксплуатации была указана дата окончания срока действия сертификата – 19 августа 2003 года, гарантийный талон не был заполнен, отсутствует печать магазина, а телефон гарантийной мастерской принадлежит кафе. При покупке телевизора продавец отказался проверить его качество, подключив его к антенне.

Ответчик согласился выплатить деньги истице Моржаковой, но когда приехали сотрудники магазина, они обнаружили царапину на подставке и не стали забирать его, но царапина, как утверждает истица, уже была, на телевизоре видны следы частого пользования, так как он был продан с витрины. Кроме того, телевизор, согласно заключению эксперта, ненадлежащего качества.

Истица считает, что ответчик продал ей товар без предоставления полной информации о качестве проданного товара и просит суд расторгнуть договор купли-

продажи, взыскать с ответчика уплаченную сумму за телевизор 84 459 рублей, компенсацию морального вреда 40000 рублей, пеню в размере 1% за каждый день просрочки с 15.12.2003 года по день вынесения решения суда, судебные расходы в сумме 934 рубля, в том числе – 800 рублей – за проведение экспертизы, 134 рубля – за отправку телеграммы.

**К исковому заявлению прилагаются:**

1. копии искового заявления
2. договор купли-продажи телевизора
3. гарантийный талон на телевизор
4. ксерокопия сертификата соответствия
5. претензия о расторжении договора
6. заключение эксперта
7. квитанция об отправке телеграммы

**Примерный состав участников деловой игры:**

1. Председательствующий судья
2. Истец
3. Представитель истца
4. Ответчик
5. Представитель ответчика
6. Эксперт

**Тема 20. Договор мены, дарения, ренты**

**План:**

1. Особенности договора мены.
2. Содержание и исполнение договора дарения.
3. Юридическая природа договора ренты.

**Литература:** [2, с. 60-65; 67-75; 78-86].

**Вопросы для самоконтроля:**

1. Как заполнить заявления для регистрации перехода прав на недвижимость по договору мены.
2. Какие документы необходимы для госрегистрации перехода права на недвижимость по договору мены.
3. В каком размере уплачивается госпошлина при переходе права на недвижимость по договору мены.
4. Как подать заявления и документы для регистрации перехода права на недвижимость по договору мены.
5. В какой срок регистрируется переход права на недвижимость по договору мены и чем это подтверждается.
6. Можно ли учителям и врачам принимать подарки
7. Как составить договор дарения денежных средств между физическими лицами?

8. Вправе ли плательщик ренты предоставить полученное по договору ренты имущество в аренду третьему лицу? Если да, то требуется ли в таком случае согласие получателя ренты?

**Задания для самостоятельной работы:**

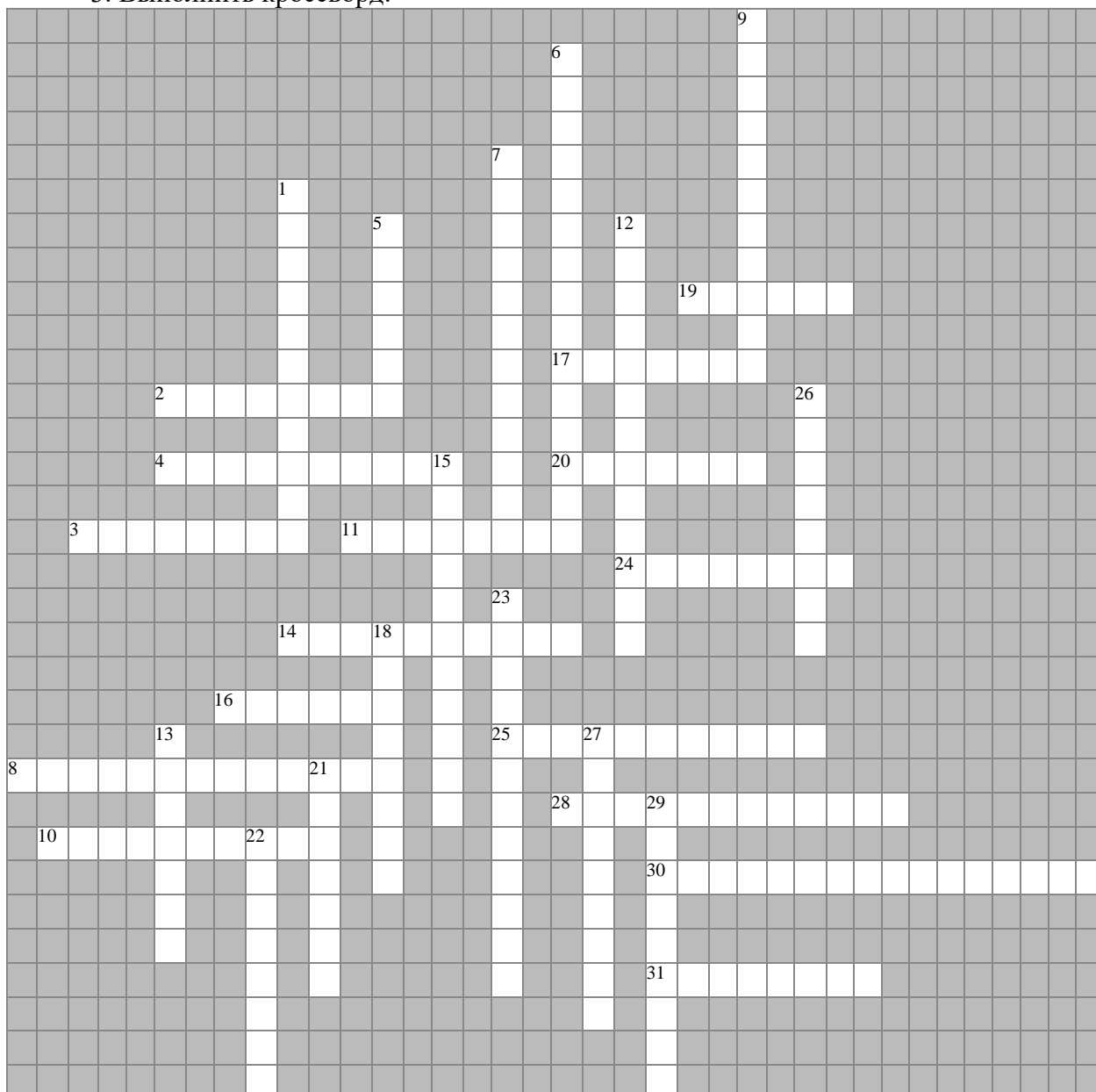
1. Составить сравнительную таблицу «Отличительные особенности договора мены, дарения, ренты»:

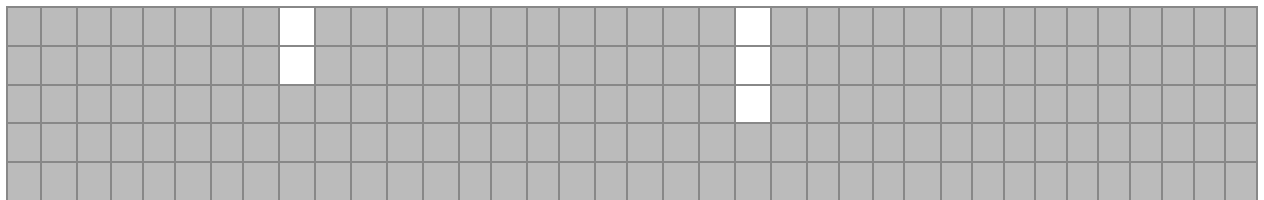
Виды договора	Существенные условия	Форма договора	Ответственность сторон в случае ненадлежащего исполнения или неисполнения обязательств
Договор мены			
Договор дарения			
Договор ренты			

2. Используя конспект лекций составить проект договора дарения недвижимости.

Недостающие данные дополнить самостоятельно.

3. Выполнить кроссворд:





*По горизонтали:*

2. Рентный ..... — лицо, передающее своё имущество в собственность другого лица (рентного должника) с целью получения дохода (ренты) в течение длительного периода времени.
3. Дарение может быть ..... судом по требованию заинтересованного лица в течение шести месяцев, предшествующих объявлению (дарителя) индивидуального предпринимателя или юридического лица несостоятельным (банкротом) и в случае, если дарение осуществлялось за счет средств, связанных с предпринимательской деятельностью
4. Различают пожизненную и ... ренту
8. Имущество, которое отчуждается под выплату ренты, может быть передано получателем ренты в ... плательщика ренты за плату или бесплатно
10. Предметом дарения может быть только ... имущество
11. Кто по договору дарения безвозмездно передает или обязуется передать вещь
14. При наличии ..... представления договор не признается дарением. К такому договору применяются правила, предусмотренные пунктом 2 статьи 170 Гражданского Кодекса о притворных сделках.
16. Плательщик постоянной ренты вправе отказаться от дальнейшей выплаты ренты путем ее ...
17. Безвозмездная передача одной стороной (дарителем) другой стороне какой-либо вещи в собственность при отсутствии встречной передачи
19. Плательщик делает ... за пожизненную ренту
20. Даритель и одаряемый при заключении договора дарения
24. Обещание подарить все свое имущество или часть всего своего имущества без указания на конкретный предмет дарения в виде вещи, права или освобождения от обязанности
25. Договор дарения недвижимого имущества подлежит государственной
28. Лицо, передавшее обремененное рентой недвижимое имущество в собственность другого лица, несет ... с ним ответственность
30. Договор дарения всегда безвозмездный
31. Постоянная рента выплачивается в ... эквиваленте

*По вертикали:*

1. Договор ... имущества подлежит государственной регистрации.
5. Предмет и ... ренты являются существенными условиями договора ренты
6. Квалифицирующий признак договора дарения.
7. Срок исполнения обязанностей передать товар в договоре мены не относится к каким условиям?
9. Рента, которая определяется в договоре как денежная сумма, периодически выплачиваемая получателю ренты в течение его жизни
12. Дарение вещи или права в общепользовательных целях
13. По окончании какого периода по закону должна быть выплачена постоянная рента?
15. ....лицо, которому вещь принадлежит на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, вправе подарить ее с согласия собственника, если законом не

предусмотрено иное. Это ограничение не распространяется на обычные подарки небольшой стоимости.

18. Договор дарения является ..... , то есть он действует с момента заключения.
21. Обязанность по выплате пожизненной ренты прекращается ... получателя
22. Дар, взнос, сделанный в пользу лица или учреждения
23. В какой форме заключается договор ренты движимого имущества?
26. За просрочку выплаты ренты плательщик ренты уплачивает получателю ренты
27. Предметом договора ренты выступает только индивидуально-определённое ..... , находящееся на праве собственности, а именно: вещи – как движимые, так и недвижимые, наличные деньги и документарные ценные бумаги.
29. Лицо, которое передает обремененное рентой недвижимое имущество в собственность другого лица, несет с ним ответственность в связи с нарушением договора ренты

#### **Решить задачи:**

1. В 2019 году свекор подарил свою приватизированную комнату моему мужу, сейчас решили через куплю-продажу поменять комнату на квартиру. Но оказалось, что в 2021 году без согласия собственника (мужа) в комнату свекор прописал своего другого сына. *Правомерно ли это? И как выписать этого человека? Должны ли в паспортном столе при оформлении регистрации проверять документы на собственность?*
2. Бабушка передала внучке квартиру по договору ренты с пожизненным иждивением. Согласно договору плательщик ренты должен ежемесячно платить получателю денежные средства в размере 2 тыс. руб. *Нужно ли исчислить НДФЛ с полученных сумм и представить декларацию? В какие сроки?*

#### **Семестр 6: Темы для практических занятий № 21-35.**

##### **Тема 21. Договор аренды: общие положения и отдельные виды договора**

#### **План:**

1. Содержание и осуществление прав арендатора по пользованию нанятым имуществом.
2. Права на земельный участок при аренде строения.
3. Заключение и оформление договора аренды предприятия.

**Литература:** [2, с. 78-86; 89-116].

#### **Вопросы для самоконтроля:**

1. В чем состоят особенности договора аренды (имущественного найма) как классической модели обязательств по передаче имущества в пользование? Как соотносятся понятия «аренда» и «имущественный наем» в российской и зарубежных гражданско-правовых системах?
2. Что составляет предмет договора аренды и каковы иные условия данного договора?
3. Каковы особенности содержания договора аренды и в чем проявляется специфика осуществления арендатором своих прав по использованию арендованного имущества? Каковы способы и иные основания прекращения договора аренды?

4. В чем заключаются специальные правила, регулирующие аренду отдельных видов имущества: транспортных средств, зданий и сооружений, предприятий, земельных участков и других обособленных природных объектов?
5. Что представляет собой финансовая аренда (лизинг) как особая разновидность аренды? Какова экономическая сущность лизинговых отношений?

**Задание для самостоятельной работы:**

1. Составить сравнительную таблицу «Отличительные особенности отдельных видов договора аренды»:

Виды договора аренды	Существенные условия	Форма договора (устная, письменная, государственная регистрация, нотариальное удостоверение)	Ответственность сторон в случае ненадлежащего исполнения или неисполнения обязательств (неустойка, возмещение убытков и др.)

**Решить задачу:**

1. Право аренды в отношении земельного участка заложено в связи со строительством объекта, в отношении которого привлекались денежные средства участников долевого строительства. Договор аренды земельного участка расторгнут, при этом в ЕГРН внесена запись о прекращении договора аренды. Обязан ли орган регистрации прав погасить регистрационную запись о залоге права аренды?
2. Юридическое лицо (ООО) заключило договор уступки прав и обязанностей по договору аренды земельного участка. В связи с наличием ареста, наложенного уполномоченными органами на земельный участок, регистрация была приостановлена до снятия ареста. В период приостановления в отношении юридического лица введена процедура банкротства. В результате сняты все ранее наложенные аресты. Правомерно ли требование органа регистрации прав о представлении согласия конкурсного управляющего для продолжения регистрационных действий в отношении уступки прав и обязанностей по договору аренды?
3. Правомерно ли условие договора аренды о взимании с арендатора помимо арендных платежей платы за юридический адрес?

**Тестовые задания:**

**1. При передаче имущества в аренду:**

- А) права третьих лиц на это имущество прекращаются;
- Б) все третьи лица сохраняют права на такое имущество;
- В) права на это имущество сохраняют третьи лица, не уведомленные о передаче имущества в аренду;
- Г) не допускается заключения договора аренды обремененного правами третьих лиц.

**2. Аренда здания (сооружения), находящегося на земельном участке, не принадлежащем арендодателю на праве собственности:**

- А) согласия собственника такого участка не требует;
- Б) требует предварительного согласия собственника данного участка;

- В) только в случаях, предусмотренных законом, не требует согласия собственника земельного участка;
- Г) требуется согласие если земельный участок принадлежит на праве собственности физическому лицу.

**3. При аренде предприятия кредиторы по обязательствам, включенным в состав предприятия, не уведомленные о его передаче:**

- А) утрачивают какие-либо права на предъявления каких-либо требований;
- Б) вправе предъявить свои требования в течение трех лет со дня, когда он узнал или должен был узнать о такой передаче;
- В) вправе предъявить свои требования в течение трех месяцев со дня, когда он узнал или должен был узнать о передаче предприятия в аренду;
- Г) вправе предъявить судебный иск в течение одного года со дня, когда он узнал или должен был узнать о передаче предприятия в аренду.

**4. По долгам предприятия, сданного в аренду:**

- А) арендодатель и арендатор несут солидарную ответственность по тем долгам, которые были переведены на арендатора без согласия кредитора;
- Б) ответственность перед кредиторами несут арендатор и арендодатель солидарно;
- В) ответственность перед всеми кредиторами несет арендатор;
- Г) арендатор и арендодатель освобождаются от ответственности.

**5. Арендатор предприятия вправе потребовать возмещения ему стоимости неотделимых улучшений арендованного имущества:**

- А) независимо от того, было ли получено разрешение арендодателя на такие улучшения;
- Б) только с согласия на то арендодателя;
- В) только если это обстоятельство заранее оговаривалось в договоре аренды предприятия;
- Г) только если арендодателем является государственной или муниципальной предприятие.

**6. В соответствии с действующим российским законодательством предметом лизинга могут быть:**

- А) любые непотребляемые объекты, за исключением земельных участков и других природных объектов;
- Б) только движимое имущество;
- В) любые объекты без исключения;
- Г) только то, что прямо указаны в законе.

**7. Возвратный лизинг представляет собой:**

- А) разновидность финансового лизинга, при котором продавец предмета лизинга одновременно выступает и как лизингополучатель;
- Б) разновидность оперативного лизинга, при котором предмет лизинга переходит в собственность лизингополучателя по договору купли-продажи;
- В) самостоятельный вид лизинга, при котором продавец лизинга одновременно выступает и как лизингодатель;
- Г) вид лизинга, который применяется при небольших сроках аренды оборудования, при котором продолжительность жизненного цикла изделия значительно больше контрактного срока аренды.

**8. Арендодатель может быть освобожден судом от обязанности возместить арендатору стоимость неотделимых улучшений арендованного предприятия.**

**Если докажет, что...**

- А) издержки арендатора на эти улучшения повышают стоимость арендованного



имущества несоразмерно улучшению его качества и (или) эксплуатационных свойств;

- Б) при осуществлении таких улучшений были нарушены принципы добросовестности и разумности;
- В) оба варианта верны;
- Г) нет верного ответа.

**9. Предметом договора финансовой аренды могут быть...**

- А) любые вещи;
- Б) любые непотребляемые вещи;
- В) любые вещи, кроме земельных участков и других природных объектов;
- Г) любые непотребляемые вещи, кроме земельных участков и других природных объектов.

**10. Для выполнения своих обязательств по договору лизинга субъекты лизинга заключают обязательные и сопутствующие договоры. К обязательным договорам относится ...**

- А) договор купли-продажи;
- Б) договор о привлечении средств;
- В) договор гарантии;
- Г) договор залога.

**Тема 22. Наем жилого помещения**

**План:**

1. Договор найма жилого помещения как гражданско-правовая форма удовлетворения жилищной потребности.
2. Предоставление жилого помещения по договору социального найма.
3. Обязательства из договора коммерческого найма жилых помещений.

**Литература:** [1, с. 111-115].

**Вопросы для самоконтроля:**

1. Как определить договор социального найма и договор коммерческого найма жилого помещения? Какие можно отметить общие черты этих договоров и какие отличия? Возможно ли общее определение договора найма жилого помещения?
2. Какие можно выделить особенности заключения договора коммерческого найма по сравнению с договором социального найма?
3. Кто может выступать в качестве наймодателя и в качестве нанимателя в договорах социального и коммерческого найма?
4. По каким договорам наниматель может предоставить право временного проживания в занимаемом им помещении нуждающимся в этом лицам?

**Задания для самостоятельной работы:**

1. Используя конспект лекций составить проект договора найма жилого помещения.

**Решить задачи:**

1. Имею ли я право встать на очередь как нуждающаяся в жилом помещении, если в квартире прописаны пять человек, но еще двое детей проживают со мной здесь же, но *прописаны у отца*? Общая площадь квартиры 42,1 кв. м.
2. Я нахожусь в браке 14 лет. Проживаю на площади мужа и его родителей в Мурманске. Квартира трехкомнатная. У меня двое детей, старшей 12 лет, младшему 10 месяцев. Квартира приватизирована. Собственниками (в равных долях) являются мой муж, моя дочь, свекор, свекровь (пенсионеры) и брат моего мужа (но он проживает в своей квартире), а сын (10 месяцев) только зарегистрирован. Так сложилось, что мой муж нас бросил, и его родители против моего проживания с детьми в их квартире. Официально мы пока не разведены, живем в их квартире. Идти, как оказалось, мне некуда. *Я прописана в Мурманской области у своего отца в однокомнатной квартире, где также проживают моя мама и сестра с ребенком.*  
*Как быть? Могу ли я встать на очередь, чтобы обеспечить себя и своих детей жилплощадью? Куда обратиться со своей проблемой? И каковы мои шансы?*

**Тестовое задание:**

1. **В каком нормативно-правовом акте говорится о том, что «каждый имеет право на жилище»?**
  - а) Гражданский кодекс РФ (часть вторая);
  - б) Постановление Правительства РФ «О регулировании отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования»;
  - в) Конституция РФ;
  - г) Гражданский кодекс (часть третья).
2. **Юридическое лицо может использовать жилое помещение только для ...**
  - а) проживание граждан;
  - б) развития бизнеса
  - в) свободного назначения
  - г) торговли
3. **В какой форме заключается договор найма жилого помещения?**
  - а) устная;
  - б) письменная;
  - в) нотариально удостоверенная;
  - г) устная и письменная.
4. **Предметом (объектом) договора найма может быть:**
  - а) подсобное помещение;
  - б) часть комнат;
  - в) лишь изолированное жилое помещение;
  - г) нежилое помещение.
5. **Устав жилищного кооператива принимается:**
  - а) правлением ЖК;
  - б) органами местного самоуправления;
  - в) общим собранием лиц, вступающих в ЖК;
  - г) правительством РФ

**6. Граждане выселяются из жилых помещений с предоставлением других благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма в случае:**

- а) если дом подлежит сносу;
- б) наймодатель желает заселить в данную квартиру других лиц;
- в) наймодатель не желает рассмотреть данную квартиру;
- г) все перечисленное.

**7. Приватизация жилья – это:**

- а) платная передача в собственность граждан на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в государственном жилищном фонде;
- б) бесплатная передача в собственность граждан на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде (ст. 1 Закон РФ «О приватизации Жилищного фонда в РФ»);
- в) бесплатная передача в собственность граждан в принудительном порядке занимаемых или жилых помещений в государственном жилищном фонде;
- г) получение гражданином жилья в собственность путем покупки жилого помещения.

**8. Не подлежат приватизации жилые помещения:**

- а) служебные помещения жилого фонда совхозов;
- б) общежития (ст. 4 Закон РФ «О приватизации жилищного фонда в РФ»);
- в) государственного жилого фонда;
- г) муниципального жилого фонда.

**9. Наймодатель жилого помещения по договору социального найма обязан:**

- а) передать нанимателю свободное от прав иных лиц жилое помещение;
- б) осуществлять капитальный ремонт жилого помещения;
- в) обеспечивать предоставление нанимателю необходимых коммунальных услуг надлежащего качества;
- г) все перечисленное.

**10. В какой статье ГК РФ закреплено: «Собственник владеет, пользуется и распоряжается принадлежащим ему жильем в соответствии с его назначением»?**

- а) Ст. 228 ГК РФ;
- б) Ст. 674 ГК РФ;
- в) Ст. 675 ГК РФ;
- г) Ст. 678 ГК РФ.

**Тема 23. Договор подряда: правовая природа и особенности отдельных видов договоров**

**План:**

1. Общие положения о договоре подряда. Последствия нарушения обязательств из договора подряда.
2. Риски и их страхование в договоре строительного подряда.

3. Ответственность за нарушение договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.

**Литература:** [2, с. 119-135].

**Вопросы для самоконтроля:**

1. Каковы понятие и содержание договора подряда? Кто является сторонами договора подряда и возникающего из него обязательства подряда?
2. В чем состоят отличия договоров подрядного типа от договоров о передаче имущества в собственность (иное вещное право), в пользование, а также трудового договора?
3. Как определяются условия договора подряда? При отсутствии каких условий он считается незаключенным?
4. Какие права и обязанности возникают у сторон из договора подряда? К какому типу обязательств относятся обязательства подряда?
5. Каковы правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, принятых на себя сторонами по договору подряда?

**Задания для самостоятельной работы:**

1. Составить сравнительную таблицу «Отличительные особенности отдельных видов договора подряда»:

<b>Виды договора подряда</b>	<b>Существенные условия</b>	<b>Форма договора (устная, письменная, государственная регистрация, нотариальное удостоверение)</b>	<b>Ответственность сторон в случае ненадлежащего исполнения или неисполнения обязательств (неустойка, возмещение убытков и др.)</b>

**Решить задачи:**

1. Заказчиком объявлен конкурс на выполнение работ строительного подряда (Закон № 223-ФЗ). Дополнительное требование о наличии у участника торгов свидетельства о допуске СРО заказчиком в документации и извещении установлено не было, при этом данный вид работ требует наличие свидетельства о допуске СРО. Один из участников, подавший заявку, не имеет свидетельства о допуске СРО, однако его заявка содержит самое низкое ценовое предложение. *Можно ли отклонить указанную заявку по причине отсутствия свидетельства о допуске СРО?*

2. *Имею ли я право встать на очередь как нуждающаяся в жилом помещении?*

3. Между организациями заключен договор подряда, в силу которого подрядчик обязался выполнить подрядные работы на объекте заказчика. Выполненные подрядчиком работы произведены с нарушением условий договора подряда. Стороны договорились, что некачественно выполненные работы уменьшают цену договора подряда на определенный размер.

*Вправе ли заказчик после уменьшения установленной по договору подряда цены обратиться к подрядчику с требованием о безвозмездном устранении недостатков?*

4. Договором подряда предусмотрен срок оплаты работ заказчиком - в течение пяти рабочих дней со дня подписания акта сдачи-приемки и передачи подрядчиком заказчику счета-фактуры. Договором подряда предусмотрена неустойка за просрочку оплаты работ.

Подрядчик передал заказчику счет-фактуру на три месяца позже даты подписания акта сдачи-приемки. Заказчик сразу после получения счета-фактуры оплатил работы. *Вправе ли подрядчик взыскать с заказчика неустойку за просрочку оплаты работ подрядчиком?*

**Тестовые задания:**

**1. Договор подряда согласно действующему российскому законодательству:**

- А) реальный, взаимный, возмездный;
- Б) консенсуальный, взаимный, возмездный;
- В) односторонний, возмездный;
- Г) взаимный, возмездный, публичный.

**2. Риск случайной гибели вещи, переданной для переработки по договору подряда, несет:**

- А) всегда заказчик;
- Б) всегда подрядчик;
- В) подрядчик и заказчик солидарно;
- Г) подрядчик, если в договоре не оговорено иное.

**3. В течение какого срока заказчик вправе предъявить требования, связанные с ненадлежащим качеством работы, если гарантийный срок на результат работы не установлен:**

- А) в течение трех месяцев;
- Б) в течение шести месяцев;
- В) в течение одного года;
- Г) в разумный срок, но в пределах двух лет со дня передачи результата работы заказчику.

**4. Цена работы в договоре бытового подряда определяется:**

- А) подрядчиком;
- Б) соглашением сторон, и не может быть выше устанавливаемой или регулируемой соответствующими государственными органами;
- В) органом местного самоуправления;
- Г) в соответствии с тарифами, утвержденными соответствующим государственным органом.

**5. По договору строительного подряда обязанность по обеспечению строительными материалами лежит:**

- А) на заказчике;
- Б) на подрядчике;
- В) на субподрядчике;
- Г) на той из сторон, которая согласилась на это при заключении договора.

**6. Сторонами государственного контракта на выполнение подрядных работ для государственных нужд, являются:**

- А) государственный заказчик и проектировщик;
- Б) государственный заказчик и изыскатель;
- В) государственный заказчик и подрядчик;
- Г) заказчик и исполнитель.

## Тема 24. Возмездное оказание услуг

### План:

1. Понятие и виды обязательств по оказанию услуг.
2. Виды договоров возмездного оказания услуг.
3. Защита прав потребителей в сфере оказания услуг.

**Литература:** [2, с. 138-151].

### Вопросы для самоконтроля:

1. Каковы понятие и содержание договора возмездного оказания услуг? Кто является сторонами договора возмездного оказания услуг?
2. В чем состоят отличия договора возмездного оказания услуг от договоров о передаче имущества в собственность (иное вещное право), в пользование, договоров подрядного типа, а также трудового договора?
3. Каковы правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, принятых на себя сторонами по договору возмездного оказания услуг.
4. В чем заключаются особенности договора о возмездном оказании услуг с участием граждан-потребителей?

### Задания для самостоятельной работы:

1. Составить сравнительную таблицу «Подряд, трудовой договор и договор возмездного оказания услуг»:

Договор подряда	Договор возмездного оказания услуг	Трудовой договор
Сходства		
Отличия		

### Решить задачи:

1. Хочу на строительный объект нанять бригаду. Какой договор в этой ситуации лучше всего составить? Чтобы налоги за работников не платить и социальные выплаты не платить. *Могу ли я графу в договоре добавить, что предприятие не является налоговым агентом и не перечисляет никаких социальных и пенсионных выплат?*
2. ИП планирует заниматься деятельностью по оказанию услуг населению по коучингу через Интернет (онлайн). *Занятия он планирует проводить сам и приглашать психологов, с которыми будет заключать договоры возмездного оказания услуг. Может ли в данной ситуации ИП применять ПСН?*
3. Между организацией и самозанятым (курьером) заключен договор возмездного оказания услуг по доставке товаров покупателям. Курьер получает денежные средства от покупателя, используя ККТ продавца. *Может ли самозанятый быть указан в чеке ККТ в графе "Кассир"?*

### Тестовое задание:

**1. Договор возмездного оказания услуг является:**

- а) реальным, двусторонне – обязывающим;
- б) публичным, взаимным, возмездным;

- в) консенсуальным, двусторонне – обязывающим, возмездным;
- г) присоединения, односторонним, возмездным.

**2. По договору возмездного оказания услуг исполнитель обязуется:**

- а) совершить от имени и за счет заказчика определенные юридические действия;
- б) по заданию заказчика совершить определенные действия или определенные деятельность, заказчик обязуется оплатить их;
- в) провести обусловленные техническим заданием заказчика научные исследования, а заказчик обязуется принять работу и оплатить ее;
- г) разработать образец нового изделия, конструкторскую документацию на него или новую технологию, а заказчик обязуется принять работу и оплатить ее.

**3. Сторонами ДВОУ являются:**

- а) заказчик и изыскатель;
- б) заказчик и проектировщик;
- в) заказчик и подрядчик;
- г) заказчик и исполнитель.

**4. Исполнитель по ДВОУ обязан оказывать услуги:**

- а) всегда лично, если иное не предусмотрено договором;
- б) лично лишь в случае, если это предусмотрено договором;
- в) с помощью третьих лиц без согласования с заказчиком;
- г) с помощью третьих лиц с согласия заказчика.

**5. Правила о ВОУ применяются к договорам:**

- а) оказания услуг связи, медицинских, ветеринарных, аудиторских, консультационных, информационных услуг, услуг по обучению, туристическому обслуживанию;
- б) о подряде, выполнении НИР, ОКР и технологических работ;
- в) о перевозке, транспортной экспедиции, банковском вкладе, банковском счете, расчетах;
- г) о хранении, поручении, комиссии, доверительном управлении имуществом.

**6. Предметом ДВОУ могут быть услуги:**

- а) материальные, возникающие в ходе предоставления нематериальных услуг;
- б) нематериальные и материальные;
- в) только нематериальные;
- г) только материальные.

**7. Цена услуги в ДВОУ определяется:**

- а) соглашением сторон и не может быть выше установленной или регулируемой соответствующими государственными органами;
- б) исполнителем;
- в) органом местного самоуправления;
- г) заказчиком.

**8. Вправе ли заказчик отказаться от оплаты услуг, если невозможность ее исполнения возникла по его вине?**

- а) вправе, если об этом указано в договоре;
- б) не вправе, так как в этом случае услуги подлежат оплате в полном объеме;
- в) вправе, если иное не предусмотрено договором;
- г) вправе всегда.

**9. Как заказчик оплачивает услугу исполнителя по ДВОУ в случае невозможности исполнения по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает:**

- а) в полном объеме;
- б) лишь 50 % фактически понесенных расходов;
- в) лишь фактически понесенные расходы;
- г) в этом случае услуги не оплачиваются.

**10. Вправе ли заказчик отказаться от исполнения ДВОУ:**

- а) вправе при условии оплаты услуг в полном объеме;
- б) вправе при условии оплаты исполнителю фактически понесенных им расходов;
- в) вправе при условии оплаты 50 % фактически понесенных расходов;
- г) не вправе никогда.

## **Тема 25. Перевозка**

### **План:**

1. Система договорных обязательств по перевозке.
2. Отдельные виды договоров перевозки и их классификация.
3. Ответственность сторон договоров перевозки за нарушение обязательств.

**Литература:** [1, с. 154-172].

### **Вопросы для самоконтроля:**

1. Каковы особенности правового регулирования отношений, связанных с перевозками грузов, пассажиров и багажа различными видами транспорта?
2. Чем отличается договор фрахтования (чартер) от договора перевозки?
3. Ответственность за нарушение обязательства по перевозке груза.

### **Задание для самостоятельной работы:**

#### **Решить задачи:**

1. Наша фирма развозит товар клиентам на наемной машине с водителем. Возвращаясь из командировки, водитель заснул за рулем, и машина попала в аварию. Сотрудник нашей фирмы, экспедитор, получил увечья. Кто должен выплачивать ему компенсацию? Может ли пострадавший работник взыскать ее с фирмы, которой принадлежит машина?

2. Какими документами, наряду с актом приемки-передачи услуг, подтверждаются расходы по договору оказания транспортных услуг для целей налогообложения прибыли организации-грузоотправителя, пользующейся услугами перевозчика, если несение расходов на перевозку возложено на грузоотправителя договором поставки на продажу?

3. Какой срок исковой давности применяется по правоотношениям сторон, возникшим из договора перевозки грузов и регулируемым нормами ГК РФ?

### **Тестовое задание:**

#### **1. Юридическая квалификация договора перевозки:**

- А) взаимный, возмездный, строго формальный;
- Б) публичный, возмездный;
- В) реальный (в некоторых случаях – консенсуальный), взаимный, возмездный;



Г) реальный, взаимный.

**2. Расчет составленный в целях распределения убытков по общей аварии называется:**

- А) контрибуционная стоимость;
- Б) аваль;
- В) демередж;
- Г) диспаша.

**3. В соответствии с Уставом железнодорожного транспорта РФ и Кодексом внутреннего водного транспорта РФ перевозчик вправе предъявить иск грузополучателю:**

- А) в шестимесячный срок;
- Б) в течение 1 года;
- В) в 45-дневный срок
- Г) срок не установлен.

**4. Обязанность продавца передать товар покупателю считается исполненной в момент**

- А) вручения товара или предоставления его в распоряжение покупателя;
- Б) сдачи товара перевозчику или организации связи для доставки покупателю;
- В) получения денежной суммы от покупателя за переданный ему товар;
- Г) вручение товара или предоставления его в распоряжение покупателя, сдачи товара перевозчику или организации связи для доставки покупателю.

**5. Договор перевозки груза по чартеру является договором**

- А) реальным, возмездным;
- Б) организационным, возмездным;
- В) консенсуальным, возмездным;
- Г) публичным, безвозмездным.

**6. Если перевозчик по договору перевозки подал отправителю под погрузку транспортные средства не пригодные для перевозки заявленного груза, то отправитель вправе**

- А) потребовать подачу других транспортных средств, заказанных в соответствии с договором, и возмещения убытков;
- Б) потребовать уплаты неустойки;
- В) отказаться от поданных транспортных средств;
- Г) совершить любое из действий, указанных в других пунктах тестового задания.

## **Тема 26. Заем и кредит**

### **План:**

1. Понятие и содержание договора займа.
2. Разновидности договора займа.
3. Договоры товарного и коммерческого кредита: отличительные особенности.

**Литература:** [1, с. 198-204].

**Вопросы для самоконтроля:**

1. В какой форме должен быть заключен договор займа?
2. Каковы последствия нарушения заемщиком договора займа?
3. Какие основания отказа от предоставления или получения кредита предусмотрены гражданским законодательством?

**Задание для самостоятельной работы:**

Составить сравнительную таблицу «Заем и кредит»:

Договор займа	Кредитный договор
Сходства	
Отличия	

**Решить задачи:**

1. Недавно мама попросила оплатить за нее кредит, который она брала на ремонт. И когда я увидел договор, я ужаснулся. Сумма, которую она взяла, – 100 тыс. руб., процентная ставка – 50% годовых, сумма переплаты – 175 тыс. руб. Платит она уже три года по 6 тыс. руб. и платить еще год. В этом году она вышла на пенсию, и ей платят 6 тыс. руб. *Скажите, может ли она отказаться от выплат и если да, то как?*

2. Правомерно ли взимание банком комиссионного вознаграждения с заемщика-физлица за увеличение ранее согласованного лимита по кредитному договору?

3. Может ли физлицо, заключив договор займа с микрофинансовой организацией посредством договора присоединения, потребовать снижения ставки?

4. Организация получила заем от иностранной организации сроком на два года. Каждый месяц организация выплачивает проценты, а в конце срока выплатит основную сумму долга.

Иностранная организация планирует продать право требования к организации. *Может ли организация (плательщик по договору займа) приобрести указанное право требования у иностранной организации?*

Можно ли в договор займа между предпринимателями включить условие о капитализации процентов с последующим начислением процентов на всю сумму займа, включая начисленные проценты?

**Тестовое задание:****1. Договор займа является:**

- А) взаимный, возмездный, формальный;
- Б) консенсуальным, безвозмездным, взаимным;
- В) консенсуальным, безвозмездным, односторонним;
- Г) реальным, возмездным, односторонним.

**2. Существенными условиями кредитного договора являются:**

- А) условия о предмете;
- Б) условия о предмете, процентах за пользование кредитом, стоимость других банковских услуг, имущественная ответственность сторон, порядок расторжения договора;
- В) условия о предмете, процентах за пользование кредитом, стоимость других банковских услуг, имущественная ответственность сторон;
- Г) какие-либо правила о таких существенных условиях отсутствуют.

**3. Кредитный договор является:**

- А) консенсуальным, взаимным, возмездным;

- Б) реальным, взаимным, возмездным;
- В) реальным, односторонним, возмездным
- Г) консенсуальным, безвозмездным, односторонним.

**4. Кредитором по кредитному договору является:**

- А) банки и граждане;
- Б) кредитная организация;
- В) только ЦБ РФ;
- Г) банк или кредитная организация.

**5. Если сторона, принявшая поступившую от другой стороны денежную сумму, обязуется возвратить эту сумму и выплатить проценты на условиях, предусмотренных договором, то это считается договором**

- А) коммерческого кредита;
- Б) банковского вклада;
- В) кредитным;
- Г) займа.

**6. Договор банковского вклада должен быть заключен в форме**

- А) нотариальной;
- Б) письменной;
- В) устной;
- Г) любой.

**7. Депозитный договор характеризуется как**

- А) консенсуальный, односторонний, возмездный;
- Б) реальный, взаимный, возмездный;
- В) реальный, односторонний, возмездный;
- Г) консенсуальный, взаимный, возмездный.

**8. Вправе ли банк односторонне уменьшить размер процентов, определенных договором банковского вклада, на вклад, внесенный гражданином на условиях его выдачи по истечении определенного срока**

- А) вправе, если это предусмотрено договором;
- Б) вправе только при значительном снижении уровня инфляции;
- В) не вправе, если иное не предусмотрено законом;
- Г) вправе только по соглашению сторон договора.

**9. Договор банковского счета характеризуется как**

- А) реальный, взаимный, возмездный;
- Б) реальный, односторонний, возмездный;
- В) консенсуальный, взаимный, возмездный;
- Г) консенсуальный, двусторонним, возмездным или безвозмездным.

**10. Банк обязан зачислять денежные средства, поступившие на счет клиента, со дня поступления в банк платежного документа не позднее**

- А) пяти дней;
- Б) трех дней;
- В) двух дней;
- Г) не позже дня, следующего за днем поступления в банк соответствующего платежного документа, если более короткий срок не предусмотрен договором банковского счета.

**11. В случае разглашения банком сведений, составляющих банковскую тайну, клиент, права которого нарушены, вправе потребовать от банка**

- А) возмещения причиненных убытков;
- Б) возмещения морального вреда;
- В) уплаты штрафа;
- Г) возмещения причиненных убытков и морального вреда.

**12. Если банк обязуется по поручению плательщика за счет средств, находящихся на его счете, перевести определенную денежную сумму на счет указанного плательщиком лица в этом или ином банке в срок, предусмотренный законом, то такое действие называется расчетом**

- А) по аккредитиву;
- Б) платежным поручением;
- В) чеком;
- Г) по инкассо.

### **Тема 27. Договор банковского вклада и банковского счета**

#### **План:**

1. Юридическая природа договора банковского счета.
2. Обеспечение возврата вкладов.
3. Виды договоров банковских вкладов.

**Литература:** [1, с. 205-218].

#### **Вопросы для самоконтроля:**

1. Какие виды обязательств в сфере банковского обслуживания Вам известны? В чем заключаются их отличия от других обязательств по оказанию услуг?
2. Каков порядок заключения договора банковского счета?
3. Каковы последствия неисполнения обязательств по договору банковского счета.

#### **Задания для самостоятельной работы:**

1. На основании Федерального закона «О валютном регулировании и валютном контроле» составьте таблицу. Определите, что относится к валюте и валютным ценностям РФ и иностранных государств соответственно:

	Российская Федерация	Иностранные государства
Валютные ценности		

2. На основании Федерального закона «О центральном банке РФ» составьте схему правового регулирования контроля за работой банков по организации наличного денежного оборота, соблюдению предприятиями порядка ведения кассовых операций и работы с денежной наличностью.
3. На основании Федерального закона «О страховании вкладов физических лиц в банках РФ» составьте схему порядка страховых выплат по вкладам.

#### **Решить задачи:**

1. Как рассчитываются проценты по вкладам?

2. Договором банковского вклада предусмотрено, что при его досрочном расторжении клиент может сохранить право на начисленные проценты без их пересчета по ставке по вкладам до востребования при условии внесения банку комиссионного вознаграждения. *Соответствует ли такое условие закону?*
3. Как оформить в залог право требования по договору банковского счета (вклада)?
4. По условиям договора банковского счета банк начисляет клиенту проценты не на весь остаток денежных средств на накопительном счете, а только на минимальный остаток в течение месяца. *Соответствует ли такое условие закону?*
5. Вправе ли банк предусмотреть в договоре банковского счета комиссионное вознаграждение с клиента-физлица за повышение ему размера процентной ставки на остаток по накопительному счету?

**Тестовое задания:**

**1. Форма договора банковского вклада:**

- а) подчиняется общим правилам ГК о форме сделки;
- б) письменная;
- в) письменная, подлежит обязательному нотариальному удостоверению;
- г) письменная, подлежит государственной регистрации.

**2. Договор банковского вклада, заключаемый с гражданином-вкладчиком, является:**

- а) консенсуальным;
- б) реальным;
- в) публичным;
- г) взаимным;
- д) односторонним.

**3. Выделяют следующие виды вклада:**

- а) срочный;
- б) одинарный;
- в) перманентный;
- г) ордерный;
- д) до востребования.

**4. Запрет на перечисление денежных средств, находящихся во вкладах другим лицам:**

- а) распространяется на всех вкладчиков;
- б) распространяется на юридических лиц;
- в) распространяется на физических лиц;
- г) не предусмотрен законодательством.

**5. В случае принятия вклада от гражданина лицом, не имеющим на это права, вкладчик может потребовать:**

- а) отзыва лицензии у лица, принявшего вклад;
- б) немедленного возврата суммы вклада;
- в) уплаты процентов на сумму вклада, предусмотренных ст. 395 ГК;
- г) возмещения сверх суммы процентов всех причиненных ему убытков;
- д) возмещения морального вреда.

**6. Размер процентов, выплачиваемых по вкладам, внесённым до востребования:**

- а) может быть изменён банком;

- б) может быть изменён банком, если иное не предусмотрено договором банковского вклада;
- в) может быть изменён банком, если это прямо указано в договоре;
- г) не может быть изменён банком.

**7. Размер процентов, выплачиваемых по срочным вкладам юридических лиц:**

- а) может быть односторонне изменён банком;
- б) не может быть односторонне изменён банком;
- в) не может быть односторонне изменён банком, если иное не предусмотрено законом или договором;
- г) может быть односторонне изменён банком, если иное не предусмотрено законом или договором.

**8. Ценными бумагами, удостоверяющими вклад, являются:**

- а) коносамент;
- б) облигация;
- в) депозитный сертификат;
- г) чек;
- д) сберегательная книжка.

**9. Отличие сберегательной книжки от сберегательного (депозитного) сертификата состоит в том, что она:**

- а) выдаётся банком только в случае вклада до востребования;
- б) может быть только именной;
- в) даёт возможность вкладчику перечислять средства другим лицам;
- г) не является ценной бумагой.

**10. Договор банковского счёта является:**

- а) консенсуальным;
- б) односторонним;
- в) обязательным для банка;
- г) обязательным для клиента;
- д) безвозмездным.

**11. Банк обязан зачислять поступившие на счёт клиента денежные средства не позже ... дней, следующих за днём поступления в банк соответствующего платёжного поручения:**

- а) 3;
- б) 2;
- в) 1;
- г) 10.

**12. В соответствии с ФЗ «О Банках и банковской деятельности, право привлечения во вклады денежных средств физических лиц предоставляется банкам, с момента государственной регистрации которых прошло не менее:**

- а) 1 года;
- б) 2 лет;
- в) 3 лет;
- г) 4 лет.

- 13. Ценная бумага, удостоверяющая сумму вклада, внесённого в банк, и права вкладчика на получение по истечении установленного срока суммы вклада и обусловленных процентов называется:**
- а) чек администрации банка;
  - б) сберегательный сертификат;
  - в) банковская карта;
  - г) банковская акция.
- 14. Согласно очередности списания денежных средств, при их недостаточности на счёте, списание по платёжным документам, предусматривающим платежи в бюджет и внебюджетные фонды производится:**
- а) в третью очередь;
  - б) в четвёртую очередь;
  - в) в пятую очередь;
  - г) в первую очередь.
- 15. Банк вправе отказаться от договора банковского счёта, в случае отсутствия денежных средств или операций по счёту в течение:**
- а) 2 лет;
  - б) 3 лет;
  - в) 4 лет;
  - г) 5 лет.
- 16. Договор банковского счёта является:**
- а) реальным и возмездным;
  - б) консенсуальным и безвозмездным;
  - в) консенсуальным и возмездным;
  - г) реальным и безвозмездным.

## **Тема 28. Общие положения о расчетах**

### **План:**

1. Понятие и правовое регулирование расчетных правоотношений.
2. Понятие и ограничения наличных расчетов.
3. Особенности исполнения обязательств по безналичным расчетам.

**Литература:** [2, с. 219-221].

### **Вопросы для самоконтроля:**

1. Назовите основные формы безналичных расчетов?
2. Какие гарантии платежа по чеку определены в Гражданском кодексе?

### **Задания для самостоятельной работы:**

1. На основании Федерального закона «О центральном банке РФ» составьте схему порядка проведения депозитных операций Банком России.
2. На основании Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» составьте схему порядка расчета с кредиторами.

### **Решение задач:**

1. Как провести аудит расчетов с подотчетными лицами?

2. Организация продает товар другой организации с последующей оплатой. Но продавец в момент передачи товара еще не знает, каким образом будет рассчитываться за товар покупатель: наличными деньгами или в безналичном порядке. *Что делать продавцу в этой ситуации при передаче товаров в части использования ККТ?*
3. Как организации при продаже транспортного средства физическому лицу оформить получение денежных средств без покупки кассового аппарата?
4. Организация-покупатель перечислила денежные средства под отчет на личную карту работника для оплаты товара по договору другой организации - продавцу и выдала работнику доверенность на совершение расчетов за товар от имени покупателя. Работник оплатил товар с карты через интернет-банкинг на расчетный счет продавца, указав в назначении платежа оплату за покупателя по договору с продавцом на основании доверенности. *Обязан ли продавец применить ККТ и передать (направить) работнику покупателя кассовый чек?*

### **Тестовые задания:**

1. **Расчеты – это ...**
  - а) отношения, связанные с передачей денег или перечислением (переводом) денежных средств;
  - б) отношения, связанные с передачей чего-либо;
  - в) отношения, связанные с передачей денег;
  - г) отношения, связанные с перечислением (переводом) денежных средств.
2. **В регулировании расчетных отношений, помимо гражданского законодательства, существенную роль играет(ют):**
  - а) уголовное законодательство;
  - б) Акты (положения, инструкции) Банка России;
  - в) Трудовой кодекс РФ;
  - г) Кодекс РФ об административных правонарушениях
3. **Денежные расчеты делятся на:**
  - а) наличные
  - б) безналичные
  - в) наличные и безналичные
  - г) нет правильного ответа
4. **К формам безналичных расчетов относится:**
  - а) расчеты платежными поручениями;
  - б) расчеты по аккредитиву;
  - в) расчеты по инкассо;
  - г) все вышеперечисленное
5. **Расчеты платежными поручениями – это ...**
  - а) форма расчетов, при которой банк по поручению клиента (плательщика) обязуется перечислить с его счета на счет получателя средств определенную денежную сумму;
  - б) это форма расчетов, при которой банк по поручению клиента (плательщика) об открытии аккредитива обязуется осуществить платежи в пользу получателя средств при предъявлении им документов, предусмотренных условиями аккредитива;



- в) это форма расчетов, при которой банк по поручению клиента обязуется осуществить действия по получению от плательщика платежа и (или) акцепта платежа;
- г) это форма расчетов, при которой банк по особому распоряжению клиента (чекодателя), выраженному в ценной бумаге (чеке), обязуется осуществить платеж указанной в нем суммы получателю платежа (чекодержателю).
- 6. Обязательным участником отношений по совершению безналичных расчетов является ...**
- а) плательщик;
  - б) получатель средств;
  - в) банк;
  - г) банки-посредники.
- 7. Операции с наличными деньгами (поступление и выдача из кассы), осуществляемые указанными лицами, сопровождаются составлением ...**
- а) приходных кассовых ордеров
  - б) расходных кассовых ордеров
  - в) приходных и расходных кассовых ордеров
  - г) нет правильного ответа
- 8. При отсутствии средств, достаточных для исполнения платежного поручения, поручение помещается в ... и исполняется после поступления на счет денежных средств в необходимой сумме.**
- а) картотеку
  - б) очередь
  - в) лист ожидания
  - г) нет правильного ответа
- 9. Может ли платежное поручение быть отменено (отозвано) клиентом до момента исполнения?**
- а) да
  - б) да в исключительных случаях
  - в) нет
  - г) нет в исключительных случаях
- 10. Расчеты с участием граждан, не связанные с осуществлением ими предпринимательской деятельности, могут производиться ...**
- а) наличными деньгами
  - б) наличными деньгами без ограничения суммы
  - в) в безналичном порядке
  - г) наличными деньгами без ограничения суммы и в безналичном порядке

## **Тема 29. Хранение**

### **План:**

1. Общие положения о договоре хранения.
2. Сущность хранения на товарном складе.
3. Специальные виды обязательств хранения.

**Литература:** [2, с. 223-236].

### **Вопросы для самоконтроля:**

1. Какое место в системе обязательств по оказанию услуг занимают обязательства, возникающие из договора хранения?
2. Кто и в каком порядке может осуществлять функции хранителя?
3. Как оформляется договор хранения? В чем проявляются особенности легитимационных знаков, удостоверяющих прием вещей на хранение?
4. Каковы основания и пределы ответственности хранителя за утрату, недостачу или повреждение имущества?
5. Какие признаки положены в основу видовой классификации обязательств по хранению?

### **Задание для самостоятельной работы:**

#### **Решить задачу:**

1. В 2021 году я в течение нескольких месяцев сдавал в аренду квартиру, затем квартиросъемщик внезапно съехал, оставив при этом в комнате ряд своих вещей, которые он считает ценными. Эти вещи я собрал в одну коробку и оставил у себя на хранение в надежде, что он когда-нибудь их заберет. Вот уже два года этот человек не проживает в моей квартире, но иногда сообщает в полицию о том, что я якобы украл его вещи. Когда приезжает полиция, я им показываю коробку с вещами, полицейские берут с меня объяснения и уезжают.

*Ответьте, пожалуйста, могу ли я без чьего-либо разрешения избавиться от этих вещей? Просто выкинуть их? Если да, то как это нужно сделать юридически грамотно, так как считаю, что квартиросъемщик не желает забирать свои вещи принципиально.*

2. Обязан ли банк возместить клиенту убытки, связанные с хищением денег из арендованного банковского сейфа?

3. Может ли покупатель потребовать от поставщика возместить убытки в виде оплаты транспортных расходов на возврат некачественного товара и оплаты его хранения по цене, превышающей рыночную?

4. Что учесть при заключении договора хранения автомобиля на платной стоянке?

#### **Тестовое задания:**

##### **1. ДХ характеризуется как:**

- а) взаимный, реальный (консенсуальный), возмездный (безвозмездный);
- б) консенсуальный, односторонний, абстрактный;
- в) реальный, казуальный, возмездный;
- г) условный, взаимный, возмездный.

##### **2. Сторонами договора являются:**

- а) поклажедатель и хранитель;
- б) поклажедатель и доминус
- в) продавец и хранитель
- г) покупатель и поклажедатель

##### **3. Форма реального ДХ с участием только граждан должна быть письменной, если стоимость вещи превышает МРОТ не менее, чем в:**

- а) 50 раз;
- б) 30 раз;
- в) 15 раз;
- г) 10 раз.

**4. Консенсуальный договор хранения должен быть заключен в форме:**

- а) нотариальной;
- б) письменной в последующей регистрацией;
- в) письменной;
- г) любой.

**5. Простая письменная форма соблюдена, если поклажедателю выдан:**

- а) квитанция
- б) сохранной расписки
- в) складское свидетельство или иной документ, подписанный хранителем
- г) все ответы верны

**6. Хранитель, взявший на себя по договору хранения обязанность принять вещь на хранение, НЕ вправе:**

- а) требовать передачи ему этой вещи на хранение
- б) требовать возмещения убытков, причинённых в связи с несостоявшимся хранением
- в) перечить поклажедателю
- г) хранить вещи у себя дома

**7. В каком случае вещь, принятая на хранение, может быть уничтожена хранителем без возмещения поклажедателю убытков:**

- а) если хранение стало невыгодным хранителю;
- б) если вещь испортилась;
- в) если вещь легко воспламеняется и хранитель об этом не предупрежден;
- г) если истек срок хранения.

**8. Обязан ли хранитель возвращать поклажедателю плоды и доходы, полученные за время хранения:**

- а) обязан всегда;
- б) обязан, если иное не предусмотрено договором;
- в) не обязан;
- г) не обязан в силу закона.

**9. Убытки, причиненные поклажедателю утратой вещей при безвозмездном хранении, возмещаются в размере:**

- а) стоимости вещи;
- б) двукратной стоимости вещи;
- в) трехкратной стоимости вещи;
- г) десятикратной стоимости вещи.

**10. Письменная форма ДХ на складе оформляется:**

- а) складской квитанцией;
- б) складским документом;
- в) складским свидетельством;
- г) складским договором.

**Тема 30. Страхование**

**План:**

1. Формы страхования и основные виды обязательств по страхованию.
2. Виды и содержание договора страхования.

3. Ответственность сторон за нарушение обязательств по страхованию.

**Литература:** [2, с. 175-195].

**Вопросы для самоконтроля:**

1. В чем заключается сущность страхования как экономической категории и в какой форме выступают страховые экономические отношения? Какие социальные функции выполняет институт страхования?
2. В чем заключаются общность и различия имущественного и личного страхования как двух самостоятельных форм страхования?
3. В чем заключается генеральное значение договора как основания возникновения обязательства по страхованию и как проявляются различия в его сущности (природе)? Каковы иные источники создания страхового обязательства?

**Задание для самостоятельной работы:**

**Решить задачи:**

1. При оформлении кредита на автомобиль мне навязали оформление страховки жизни, но в кредитном договоре нет пункта о страховании жизни, есть только сумма оплаты банком страховки. Все это происходило во время подписания кредитного договора. Возможно ли вернуть деньги за страхование жизни?

2. У меня вопрос по поводу ремонта по ОСАГО. В ДТП виновным признан другой водитель. Меня отправили на станцию ремонта (замена переднего бампера с покраской). Я хотел оставить себе старый бампер, но мне отказали, сказав, что он теперь принадлежит страховой компании. *Законно ли это? И кто должен возмещать потерю продажной стоимости моего авто из-за ДТП в данном случае?*

3. Брокерская фирма организует страхование предметов финансовой аренды (лизинга). Страхователем выступает лизингодатель, выгодоприобретателем является он же. Срок действия договора страхования равен сроку действия договора лизинга.

По условиям договоров лизинга нередко предусматривается, что по истечении срока лизинга соответствующее имущество переходит в собственность лизингополучателя. Иногда складывается следующая ситуация - в период действия лизинговых отношений предмет лизинга повреждается, то есть наступает страховой случай. Пока проводится расследование и страховщиком принимается решение по заявлению лизингодателя о выплате страхового возмещения, срок лизинга заканчивается и поврежденное имущество переходит в собственность лизингополучателя. Страховая выплата осуществляется страховщиком бывшему собственнику.

*Может ли страховщик перечислить соответствующую сумму новому собственнику имущества, а также возможна ли конструкция договора страхования, при которой страховщик должен был бы осуществлять выплату страхового возмещения лизингополучателю после перехода к нему права собственности на предмет лизинга?*

**Тестовые задания:**

**1. При страховании имущества или предпринимательского риска страховая сумма:**

- А) не должна превышать страховой стоимости;
- Б) не должна быть менее страховой стоимости;
- В) может превышать страховую стоимость, если это предусмотрено договором страхования;
- Г) вопрос некорректен, поскольку страховая сумма и страховая стоимость – это

равнозначные понятия.

**2. Ставка, взимаемая страховщиком с единицы страховой суммы, называется:**

- А) страховой премией;
- Б) страховым тарифом;
- В) страховым взносом;
- Г) страховым взносом; все названные варианты неправильны.

**3. Предполагаемое событие, на случай наступления которого производится страхование, носит название:**

- А) страхового случая;
- Б) страхового риска;
- В) страхового интереса;
- Г) все названные варианты неправильны.

**4. Страхование объекта по одному договору совместно несколькими страховщиками называется:**

- А) взаимным страхованием;
- Б) дополнительным страхованием;
- В) сострахованием;
- Г) перестрахованием.

**5. Исковая давность по требованиям, вытекающим из договора имущественного страхования, составляет:**

- А) 1 год;
- Б) 2 года;
- В) 3 года;
- Г) 10 лет.

**6. Исковая давность по требованиям, вытекающим из договора личного страхования, составляет:**

- А) 1 год;
- Б) 2 года;
- В) 3 года;
- Г) 10 лет.

**7. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу:**

- А) договор страхования прекращается;
- Б) права и обязанности по договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество;
- В) права и обязанности по договору по общему правилу переходят к лицу, к которому перешли права на имущество;
- Г) договор страхования по общему правилу прекращается.

**8. При заключении договора страхования страховщик вправе запросить у страхователя сведения:**

- А) о техническом состоянии страхуемого имущества;
- Б) о состоянии здоровья страхуемого лица;
- В) носящие в точки зрения страховщика существенный характер;
- Г) все названные варианты правильны.

**9. Страхователь вправе отказаться от договора страхования:**

- А) в любое время при условии выплаты страховщику части страховой премии;
- Б) только в случае существенного нарушения страховщиком условий договора;
- В) в случае гибели застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая;
- Г) все названные варианты правильны.

**10. Если страховой случай наступил вследствие умысла страхователя, выгодоприобретателя или застрахованного лица, страховщик:**

- А) освобождается от выплаты страхового возмещения или страховой суммы;
- Б) не освобождается от выплаты страхового возмещения или страховой суммы;
- В) по общему правилу освобождается от выплаты страхового возмещения или страховой суммы;
- Г) по общему правилу не освобождается от выплаты страхового возмещения или страховой суммы.

**11. Если иное не предусмотрено договором имущественного страхования, о наступлении страхового случая страхователь обязан уведомить страховщика:**

- А) незамедлительно;
- Б) в разумный срок;
- В) в пределах срока действия договора;
- Г) все названные варианты неправильны

**Тема 31. Поручение, комиссия, агентирование**

**План:**

1. Обязательства из договора поручения.
2. Отдельные виды договора комиссии.
3. Исполнение и прекращение агентского договора.

**Литература:** [2, с. 238-254].

**Вопросы для самоконтроля:**

1. Дайте понятие и значение договора поручения.
2. Содержание и исполнение обязательств, возникающих из договора поручения.
3. Определите правовую природу договора комиссии.
4. Определите отличия договора комиссии от договора поручения.
5. Определите отличия агентского договора от договоров поручения и комиссии.

**Задание для самостоятельной работы:**

**Решить задачи:**

1. В Федеральном законе от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в РФ» установлен прямой запрет на заключение между торговыми сетями и поставщиками договоров комиссии и смешанных договоров, содержащих элементы договоров комиссии. *Следует ли из этого, что они не имеют права заключать агентские договоры?*

2. Учитываются ли при исчислении налоговой базы по налогу на прибыль в соответствии с положениями *Главы 25 НК РФ* расходы, связанные с возмездным и безвозмездным оказанием информационно-консультационных услуг, если организация-

*налогоплательщик оказывает эти услуги наряду с осуществлением других видов деятельности (в рамках договоров оптовой торговли)?*

3. Может ли плательщик НДС продавать или оказывать услуги контрагенту, с которым другой самозанятый заключил договор поручения, договор комиссии или агентский договор?

4. По договору комиссии комиссионер принимает товары на реализацию от комитентов - физических лиц и до получения выручки выплачивает ее авансом за вычетом суммы своего комиссионного вознаграждения. *Соответствует ли такая конструкция договора комиссии требованиям закона?*

5. По агентскому договору агент действует от имени и за счет принципала. Агентским договором предусмотрено право агента перевыставить принципалу штраф. *Вправе ли агент начислить агентское вознаграждение на перевыставление штрафа принципалу?*

6. Банк заключает с организатором лотереи договор об оказании услуг по распространению лотерейных билетов. Комиссионное вознаграждение банка составляет определенный процент от полученной и переданной организатору выручки.

*Облагается ли НДС комиссионное вознаграждение за распространение лотерейных билетов?*

#### **Тестовое задание:**

**1. По договору ... одна сторона (поверенный) обязуется совершить от имени и за счет другой стороны (доверителя) определенные юридические действия**

- а) комиссии;
- б) агентирования;
- в) поручения;
- г) дарения.

**2. Предмет договора поручения:**

- а) совершение фактических действий;
- б) совершение одной или нескольких сделок;
- в) совершение юридических и фактических действий;
- г) совершение юридических действий.

**3. Предусмотрено ли вознаграждение поверенного?**

- а) да, в любом случае;
- б) да, это обязанность доверителя, если это предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором поручения;
- в) да, если захочет поверенный;
- г) нет, это безвозмездно.

**4. Договор поручения прекращается вследствие:**

- а) если ни одна из сторон после окончания его срока не заявила о прекращении отношений;
- б) отмены поручения доверителем;
- в) смерти доверителя или поверенного, признания кого-либо из них недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим;
- г) отмены поручения доверителем; отказа поверенного; смерти доверителя или поверенного, признания кого-либо из них недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим.

**5. Как по-другому называют фидуциарные отношения?**

- а) возмездные;

- б) отношения поручения / доверительные;
- в) безвозмездные;
- г) недоверчивые.

**6. Что такое делькредере?**

- а) ручательство комиссионера за исполнение сделки третьим лицом;
- б) гарантия исполнения договора, предоставленная банком комиссионеру;
- в) пролонгация договора поручения, если ни одна из сторон после окончания его срока не заявила о прекращении отношений
- г) акцепт векселя комитентом.

**7. По ... договору одна сторона обязуется за вознаграждение совершать по поручению другой стороны юридические и иные действия от своего имени, но за счет принципала либо от имени и за счет принципала:**

- а) комиссионному
- б) субагентскому
- в) поручительскому
- г) агентскому.

**8. Если договор комиссии не был исполнен по причинам, зависящим от комитента, комиссионер сохраняет право на возмещение:**

- а) реального ущерба;
- б) убытков;
- в) вознаграждения;
- г) вознаграждения.

**9. Кто из указанных лиц имеет право удержания вещи в обеспечение своих требований по договору?**

- а) поверенный;
- б) комиссионер;
- в) коммерческий представитель;
- г) агент, если действует от имени принципала.

**10. Принципал, имеющий возражения по отчету агента, должен сообщить о них агенту в течение ... дней со дня получения отчета, если соглашением сторон не установлен иной срок.:**

- а) 3;
- б) 14;
- в) 5;
- г) 30.

**11. Субагент ... заключать с третьими лицами сделки от имени лица, являющегося принципалом по агентскому договору:**

- а) может;
- б) не вправе;
- в) должен;
- г) не должен.

**12. Вправе ли комитент до прекращения договора комиссии вступать в непосредственные отношения с субкомиссионером?**

- а) вправе, если его действия принесли убытки;
- б) вправе в любых случаях;



- в) вправе, сумма сделки не превышает 10 МРОТ;
- г) не вправе без согласия комиссионера.

**13. Стороны в договоре поручения:**

- а) клиент и исполнитель;
- б) принципал и поверенный;
- в) поверенный и доверитель;
- г) поручитель и поручаемый.

**14. Каковы последствия отступлений от указаний комитента, если комиссионер продал имущество по цене, ниже согласованной?**

- а) комиссионер возмещает разницу в ценах, если не докажет, что у него не было возможности продать имущество по согласованной цене и продажа по более низкой цене предупредила еще большие убытки;
- б) комиссионер возмещает разницу в ценах;
- в) комиссионер не возмещает разницу в ценах, если докажет, что у него не было возможности испросить согласие комитента;
- г) комиссионер не возмещает разницу в ценах.

**15. Как возмещаются расходы на исполнение комиссионного поручения?**

- а) являются частью вознаграждения;
- б) возмещаются только необходимые расходы;
- в) возмещаются сверх вознаграждения;
- г) возмещаются только чрезвычайные расходы.

**16. Отвечает ли комиссионер перед комитентом за неисполнение третьим лицом сделки, заключенной с ним за счёт комитента, если он принял на себя ручательство за исполнение сделки?**

- а) не отвечает;
- б) отвечает;
- в) отвечает, если договором не предусмотрено иное;
- г) нет, если комитент не принудит комиссионера.

**17. Должен ли комиссионер принять меры, необходимые для обеспечения сохранности имущества комитента?**

- а) не обязан;
- б) может;
- в) по усмотрению комитента;
- г) обязан.

**18. Лицо, действующее в чужом интересе, обязано при первой возможности сообщить об этом заинтересованному лицу и выждать в течение ... срока его решения об одобрении или о неодобрении предпринятых действий, если только такое ожидание не повлечет серьезный ущерб для заинтересованного лица:**

- а) 30-дневного;
- б) разумного;
- в) 10-дневного;
- г) 3-дневного.

**19. Имеет ли право лицо, действия которого в чужом интересе привели к положительному для заинтересованного лица результату, на получение вознаграждения?**

- а) да, если такое право предусмотрено законом, соглашением с заинтересованным лицом или обычаями делового оборота;
- б) да, если такое право предусмотрено законом или соглашением с заинтересованным лицом;
- в) нет
- г) да, если такое право предусмотрено законом.

**20. По исполнению поручения комиссионер обязан представить комитенту ... и передать ему все полученное по договору комиссии:**

- а) решение;
- б) протокол;
- в) дополнение к договору комиссии;
- г) отчет.

### **Тема 32. Доверительное управление имуществом**

#### **План:**

1. Доверительное управление как институт обязательственного права.
2. Понятие, содержание и исполнение договора доверительного управления имуществом.
3. Доверительное управление эмиссионными, в том числе «бездокументарными» ценными бумагами.

**Литература:** [2, с. 258-273].

#### **Вопросы для самоконтроля:**

1. Понятие и признаки договора доверительного управления имуществом.
2. В чем заключаются отличия договора доверительного управления имуществом от других договоров по оказанию юридических услуг?
3. Что может быть объектом доверительного управления?

#### **Задание для самостоятельной работы:**

##### **Решить задачи:**

1. В 2020 году был прекращен договор аренды земельного участка под торговым павильоном путем направления арендодателем уведомления о прекращении договора аренды. Уведомление я (арендатор) получил. Однако до сих пор земельный участок не вернул, продолжаю платить арендную плату. Арендодатель денежные средства принимает, требования об освобождении земельного участка не выдвигает. Я обратился к арендодателю сначала с заявлением о пролонгации прежнего договора аренды. Однако он отказал, сославшись на то, что договор расторгнут (уведомление). Я обратился с заявлением о заключении нового договора аренды. Снова отказ (мол, я не вернул земельный участок, поэтому арендодатель не может заключить договор). Арендодатель - департамент имущественно-земельных отношений города (т.е. новый договор может быть заключен только по итогам конкурса).

2. *Что мне делать? Если подпишу акт приема-передачи, скорее всего, мне предъявят требования об освобождении участка. Как заключить новый договор?*

3. Если в договоре о передаче в управление имущественных прав авторов произведений невозможно определить, какие именно права переданы, какой вопрос необходимо ставить - о недействительности договора или о признании его *незаключенным?*

4. Вправе ли доверительный управляющий долей умершего единственного участника ООО принять решение о досрочном прекращении полномочий руководителя и избрании нового руководителя ООО?

5. Один из двух учредителей ООО, являющийся генеральным директором, умирает. Какие действия необходимо предпринять, если распоряжения о представлении интересов общества иными лицами отсутствуют?

**Тестовое задание:**

**1. В какой форме должен быть заключён договор доверительного управления имуществом?**

- а) устной;
- б) устной или письменной;
- в) письменной;
- г) нотариальной.

**2. Сторонами договора доверительного управления имуществом являются:**

- а) доверитель и поверенный;
- б) комитент и комиссионер;
- в) учредитель управления и доверительный управляющий;
- г) арендодатель и арендатор.

**3. Объектом доверительного управления может быть:**

- а) имущество, находящееся в хозяйственном ведении;
- б) имущество, находящееся в оперативном управлении;
- в) предприятие, ценные бумаги;
- г) только деньги.

**4. Не могут быть самостоятельным объектом доверительного управления:**

- а) исключительные права;
- б) права, удостоверенные бездокументарными ценными бумагами;
- в) ценные бумаги;
- г) деньги.

**5. Доверительным управляющим может быть:**

- а) орган местного самоуправления;
- б) гражданин – индивидуальный предприниматель или коммерческая организация;
- в) унитарное предприятие;
- г) учреждение.

**6. Учредителем доверительного управления является:**

- а) собственник имущества;
- б) исполнитель завещания (душеприказчик);
- в) орган опеки и попечительства;
- г) одно из лиц, указанных в п. "а" — "в".

**7. Имущество не подлежит передаче в доверительное управление:**

- а) государственному органу или органу местного самоуправления;
- б) гражданину, не являющемуся предпринимателем;
- в) некоммерческой организации;
- г) коммерческой организации.

**8. Договор доверительного управления недвижимым имуществом должен быть заключен в форме:**

- а) нотариальной;
- б) письменной;
- в) письменной с последующей государственной регистрацией;
- г) любой.

**9. Имущество, переданное в доверительное управление:**

- а) объединяется с имуществом доверительного управляющего;
- б) обособляется от имущества учредителя управления и доверительного управляющего;
- в) остается у учредителя управления;
- г) обособляется только от имущества доверительного управляющего.

**10. Если доверительный управляющий не знал об обременении залогом имущества, переданного ему в доверительное управление, он вправе потребовать в суде:**

- а) возмещения упущенной выгоды;
- б) возмещения убытков;
- в) расторжения договора и уплаты вознаграждения за один год;
- г) возмещения морального вреда.

### **Тема 33. Коммерческая концессия**

#### **План:**

1. Ограничения прав сторон по договору коммерческой концессии.
2. Коммерческая субконцессия.
3. Исполнение и прекращение договора коммерческой концессии.

**Литература:** [2, с. 276-287].

#### **Вопросы для самоконтроля:**

1. Понятие и значение договора коммерческой концессии (франчайзинга).
2. Содержание и объект договора коммерческой концессии.
3. Ответственность сторон договора коммерческой концессии.

#### **Задание для самостоятельной работы:**

Разработать проект договора коммерческой концессии с условием о субконцессии.

#### **Решение задач:**

1. Правомерно ли включение в договор коммерческой концессии условия о платеже за передачу всех прав и обязанностей по договору другому лицу (*передача договора*)?
2. Чем паушальный платеж отличается от роялти?
3. Как происходит перемена лица в обязательстве при замене стороны в договоре.

#### **Тестовое задание:**

1. **Договор коммерческой концессии должен быть заключен в:**
  - а) письменной форме;
  - б) устной форме;
  - в) письменной или устной форме;
  - г) в любой форме.

2. **Предоставление права использования в предпринимательской деятельности пользователя комплекса принадлежащих правообладателю исключительных прав по договору коммерческой концессии подлежит:**
  - а) нотариальному удостоверению;
  - б) государственной регистрации;
  - в) подписанию сторонами;
  - г) регистрации в налоговом органе.
  
3. **Вознаграждение по договору коммерческой концессии может выплачиваться пользователем правообладателю в форме:**
  - а) фиксированных разовых и (или) периодических платежей;
  - б) отчислений от выручки, наценки на оптовую цену товаров, передаваемых правообладателем для перепродажи;
  - в) в иной форме, предусмотренной договором;
  - г) все вышеперечисленные варианты.
  
4. **Правообладатель обязан:**
  - а) осуществлять производственный контроль;
  - б) выполнять требования гражданского законодательства;
  - в) передать техническую и коммерческую документацию и предоставить иную информацию, необходимую пользователю для осуществления прав;
  - г) проинструктировать пользователя и его работников по вопросам, связанным с осуществлением этих прав.
  
5. **Правообладатель обязан, если договором коммерческой концессии не предусмотрено иное:**
  - а) обеспечить государственную регистрацию предоставления права использования в предпринимательской деятельности пользователя комплекса принадлежащих правообладателю исключительных прав по договору коммерческой концессии;
  - б) оказывать пользователю постоянное техническое и консультативное содействие, включая содействие в обучении и повышении квалификации работников;
  - в) контролировать качество товаров (работ, услуг), производимых (выполняемых, оказываемых) пользователем на основании договора коммерческой концессии;
  - г) передать комплекс исключительных прав, право на фирменное наименование или коммерческое обозначение, право на товарный знак или знак обслуживания.
  
6. **С учетом характера и особенностей деятельности, осуществляемой пользователем по договору коммерческой концессии, пользователь обязан:**
  - а) использовать при осуществлении предусмотренной договором деятельности коммерческое обозначение, товарный знак, знак обслуживания или иное средство индивидуализации правообладателя указанным в договоре образом;
  - б) обеспечивать соответствие качества производимых им на основе договора товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг качеству аналогичных товаров, работ или услуг, производимых, выполняемых или оказываемых непосредственно правообладателем;
  - в) соблюдать инструкции и указания правообладателя, направленные на обеспечение соответствия характера, способов и условий использования комплекса исключительных прав тому, как он используется правообладателем, в том числе указания, касающиеся внешнего и внутреннего оформления коммерческих

помещений, используемых пользователем при осуществлении предоставленных ему по договору прав;  
г) все вышеперечисленные варианты.

**7. Ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым к пользователю:**

- а) солидарная;
- б) долевая
- в) субсидиарная;
- г) деликатная.

**8. Может ли быть изменен договор коммерческой концессии:**

- а) да;;
- б) нет
- в) может быть изменён в исключительных случаях;
- г) может быть изменён и государственно зарегистрирован.

**9. В случае прекращения принадлежащего правообладателю права на товарный знак, знак обслуживания или на коммерческое обозначение, когда такое право входит в комплекс исключительных прав, предоставленных пользователю по договору коммерческой концессии, без замены прекратившегося права новым аналогичным правом договор коммерческой концессии:**

- а) продлевается;
- б) действует;
- в) прекращается;
- г) пролонгируется.

**10. Цель коммерческой концессии:**

- а) содействовать продвижению на рынке товаров (работ, услуг), производимых (продаваемых) правообладателем;
- б) содействовать получению прибыли;
- в) содействовать продвижению качества;
- г) все вышеперечисленные варианты.

### **Тема 34. Простое товарищество**

#### **План:**

1. История развития договора простого товарищества.
2. Правовой режим общего имущества товарищей.
3. Последствия прекращения договора простого товарищества.

**Литература:** [2, с. 289-299].

#### **Вопросы для самоконтроля:**

1. Как определить понятие договора простого товарищества? В чем его особенности по сравнению с другими гражданско-правовыми договорами?
2. Какие условия являются необходимыми для договора простого товарищества? Какими правами обладают участники договора простого товарищества и какие несут обязанности?

3. Что такое вклады участников в простое товарищество? Каков правовой режим имущества участников договора простого товарищества?
4. Какие известны виды договора простого товарищества?

**Задание для самостоятельной работы:**

**Решить задачи:**

1. Является ли существенным условием договора простого товарищества оценка вкладов в общее имущество товарищей в соответствии со ст. 1042 ГК РФ при наличии в договоре простого товарищества условия о процентном соотношении долей между товарищами и соглашения товарищей о размерах вкладов в общее имущество товарищества?

2. Федеральный закон от 14.11.2002г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» предусматривает самые разные случаи, когда для совершения сделки унитарному предприятию, основанному на праве хозяйственного ведения, необходимо согласие собственника. Расскажите подробнее об основаниях и порядке согласования сделок унитарного предприятия.

*Каковы ограничения при распоряжении имуществом унитарных предприятий?*

*Распространяются ли требования указанного Закона об обязательности согласования сделок собственником на сделки, совершаемые в процессе обычной хозяйственной деятельности унитарного предприятия, в том числе договора простого товарищества?*

**Тестовое задания:**

**1. Договор простого товарищества это:**

- а). это соглашение, в котором продавец обязуется передать покупателю товары, а покупатель обязуется эти товары оплатить;
- б). это соглашение двух или нескольких лиц о соединении своих вкладов и совместной деятельности без образования юридического лица для извлечения прибыли или достижения иной не противоречащей закону цели;
- в). один из видов договора купли-продажи. По такому договору продавец передает покупателю товары, которые производит или покупает для перепродажи;
- г). сделка, где исполнитель оказывает услугу заказчику за плату.

**2. Вкладом товарища при заключении договора простого товарищества для извлечения прибыли могут быть:**

- а). доли (акции);
- б). только иное имущество;
- в). только деньги.
- г). все то, что он вносит в общее дело, в том числе деньги, иное имущество, профессиональные и иные знания, навыки и умения, а также деловая репутация и деловые связи.

**3. Договор простого товарищества может быть:**

- а). коммерческим;
- б). обязывающим;
- в). некоммерческим;
- г). верны ответы а) и в).

**4. Решения, касающиеся общих дел товарищей, принимаются товарищами:**

- а). по общему согласию;
- б). по согласию одного товарища;

- в). по общему согласию, если иное не предусмотрено договором простого товарищества;  
г). нет правильного ответа

**5. Каждый товарищ независимо от того, уполномочен ли он вести общие дела товарищей ... знакомиться со всей документацией по ведению дел:**

- а). вправе;  
б). не обладает правом;  
в). обладает правом, но только в исключительных случаях;  
г). нет правильного ответа.

**6. Если договор простого товарищества связан с осуществлением его участниками предпринимательской деятельности, товарищи отвечают:**

- а). солидарно по всем общим обязательствам независимо от оснований их возникновения;  
б). определенными долями;  
в). субсидиарно;  
г). деликтно.

**7. Договор простого товарищества прекращается вследствие (выберите несколько вариантов ответа):**

- а). объявления кого-либо из товарищей недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим, если договором простого товарищества или последующим соглашением не предусмотрено сохранение договора в отношениях между остальными товарищами;  
б). смерти товарища или ликвидации либо реорганизации участвующего в договоре простого товарищества юридического лица, если договором или последующим соглашением не предусмотрено сохранение договора в отношениях между остальными товарищами либо замещение умершего товарища (ликвидированного или реорганизованного юридического лица) его наследниками (правопреемниками);  
в). обстоятельств, связанных с волеизъявлением одной или обеих его сторон;  
г). нет правильного ответа.

**8. Выдел доли осуществляется :**

- а). по требованию кредитора;  
б). по требованию дебитора;  
в). по требованию кредитора и дебитора;  
г). нет правильного ответа.

**9. Порядок покрытия расходов и убытков, связанных с совместной деятельностью товарищей, определяется их:**

- а). заявлением;  
б). соглашением;  
в). иском;  
г). обращением.

**10. В отношениях с третьими лицами товарищи ... ссылаться на ограничения прав товарища, совершившего сделку, по ведению общих дел товарищей, за исключением случаев, когда они докажут, что в момент заключения сделки третье лицо знало или должно было знать о наличии таких ограничений:**

- а). могут;  
б). не могут;



- в). имеют право;
- г). имеют возможность.

### **Тема 35. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари**

#### **План:**

1. Понятие обязательства из публичного обещания награды.
2. Исполнение обязательства из публичного обещания награды.
3. Отмена или изменение условий публичного конкурса.

**Литература:** [2, с. 301-310].

#### **Вопросы для самоконтроля:**

1. При каких условиях возникает обязанность выплатить награду?
2. В какой форме должен быть заключен отказ выполнения обещания о выплате награды?
3. На достижение каких целей должен быть направлен публичный конкурс?
4. Каков порядок изменения условий и отмены публичного конкурса?

#### **Задание для самостоятельной работы:**

##### **Решить задачи:**

1. Государственному научно-исследовательскому учреждению требуется издать книги (научную литературу). *Каким способом следует разместить государственный заказ на редакционно-издательские и типографские услуги?*

2. Заказчик при проведении конкурса установил требование о предоставлении обеспечения заявки. В составе заявки на участие в конкурсе приложено платежное поручение о перечислении денежных средств в качестве обеспечения, но денежные средства на счет заказчика на момент вскрытия конвертов не поступили. *Обязан ли заказчик отклонить такую заявку?*

3. Работник от имени организации принимал участие в публичном конкурсе, проводимом сторонней организацией, и победил в нем. Организатор конкурса перечислил денежное вознаграждение организации, из которого она осуществила единовременное поощрение победившего работника. *Облагается ли выплата работнику единовременного поощрения страховыми взносами в ПФР, ФСС РФ, ФФОМС?*

4. Банк заключает с организатором лотереи договор об оказании услуг по распространению лотерейных билетов. Комиссионное вознаграждение банка составляет определенный процент от полученной и переданной организатору выручки.

*Облагается ли НДС комиссионное вознаграждение за распространение лотерейных билетов?*

#### **Тестовое задания:**

##### **1. Если в публичном обещании награды не указан ее размер, он определяется:**

- а) лицом, обещавшем награду, а в случае спора — судом;
- б) лицом, которое должно получить награду, а в случае спора — судом;
- в) сторонами по соглашению, а в случае спора — судом;
- г) судом.

##### **2. Обязанность выплатить награду возникает:**

- а) только в том случае, если действие выполнено только в связи с обещанием награды;

- б) только в том случае, если действие выполнено до обещания награды;
- в) вне зависимости от того, выполнено ли действие в связи с обещанием награды или нет;
- г) только по решению суда.

**3. Отмена публичного обещания награды:**

- а) освобождает лицо, обещавшее награду, от возмещения отозвавшимся лицам расходов, понесенных в связи с совершением указанного в объявлении действия;
- б) не освобождает лицо, обещавшее награду, от возмещения отозвавшимся лицам расходов, понесенных в связи с совершением указанного в объявлении действия;
- в) освобождает лицо, обещавшее награду, от возмещения отозвавшимся лицам расходов, понесенных в связи с совершением указанного в объявлении действия, но только в пределах указанной награды;
- г) не освобождает лицо, обещавшее награду, от возмещения отозвавшимся лицам расходов, понесенных в связи с совершением указанного в объявлении действия, во всех случаях.

**4. Публичный конкурс всегда должен иметь:**

- а) общественно полезную цель;
- б) публичную цель;
- в) любую частную цель;
- г) цель продажи имущества.

**5. Объявление о публичном конкурсе должно содержать как минимум:**

- а) существо задания, критерии и порядок оценки результатов работы;
- б) место, срок и порядок представления результатов работы;
- в) размер и форму вознаграждения, порядок и сроки объявления результатов конкурса;
- г) все перечисленное.

**6. Лицо, объявившее публичный конкурс:**

- а) вправе отменить свое обещание в любое время;
- б) вправе отменить свое обещание в течение первой половины срока работ;
- в) вправе отменить свое обещание в течение первого месяца срока работ;
- г) не вправе отменять свое обещание.

**7. Лицо, объявившее публичный конкурс, освобождается от обязанности возмещения расходов на выполненные работы, если докажет, что лицо, выполнившее работы:**

- а) выполнило их не в связи с конкурсом;
- б) выполнило их до объявления конкурса;
- в) выполнило их некачественно;
- г) выполнило их не полностью.

**8. Если предмет публичного конкурса составляет создание произведение литературы, то лицо, объявившее конкурс:**

- а) приобретает право преимущественного использования данного произведения в течение срока действия авторских прав;
- б) приобретает преимущественное право на заключение с автором произведения, удостоенного награды, договора об использовании произведения с выплатой ему за это соответствующего вознаграждения;

- в) приобретает право использования данного произведения наряду с другими лицами, которым автор передал такие права;
- г) не приобретает никаких прав на данное произведение.

**9. Требования лиц, связанных с организацией игр и пари:**

- а) не подлежат судебной защите ни в каких случаях;
- б) не подлежат судебной защите, за исключением требований лиц, принявших участие в играх или пари под влиянием обмана, насилия, угрозы или злонамеренного соглашения их представителя с организатором игр или пари;
- в) подлежат судебной защите во всех случаях;
- г) подлежат судебной защите только в том случае, если одной из сторон было юридическое лицо.

**10. Уплаченное в добровольном порядке по договору игры или пари:**

- а) подлежит возврату по требованию заплатившего лица;
- б) не подлежит возврату;
- в) подлежит возврату только по решению суда;
- г) подлежит возврату только по желанию организатора игры или пари.

**Семестр 7: Темы для практических занятий № 36-43**

**Тема 36. Обязательства вследствие причинения вреда**

**План:**

1. Юридическая природа деликтного обязательства.
2. Обязательства из причинения вреда публичной властью.
3. Обязательства из причинения вреда несовершеннолетними и недееспособными гражданами.

**Литература:** [2, с. 312-327].

**Вопросы для самоконтроля:**

1. Понятие обязательства, возникающего вследствие причинения вреда (деликтного обязательства). Соотношение понятий «обязательства из причинения вреда» и «ответственность за причиненный вред» в доктрине и законодательстве?
2. Разграничение сферы действия договорных и деликтных обязательств и проблема конкуренции договорной и деликтной ответственности?
3. Наличие вреда как основание деликтной ответственности. Соотношение понятий «вред», «ущерб», «убытки»?
4. Обязательство, возникающее в связи с предупреждением причинения вреда?

**Задание для самостоятельной работы:**

**Решить задачи:**

1. В апреле этого года при входе в торговый центр моему четырехлетнему ребенку зажало ногу крутящейся дверью. Автоматика не сработала, дверь продолжала вращаться. Мне помогли прохожие и покупатели. Одни держали дверь, а другие вытаскивали ногу ребенка. На мои просьбы отключить механизм и помочь хоть как-то администрация центра не реагировала. После того как ногу освободили и люди отпустили дверь, она все так же продолжала движение. На мои вопросы, почему работники ТЦ бездействовали,

ответов не последовало. *Можно ли привлечь к ответственности администрацию центра?*

2. Брокерская фирма организует страхование предметов финансовой аренды (лизинга). Страхователем выступает лизингодатель, выгодоприобретателем является он же. Срок действия договора страхования равен сроку действия договора лизинга.

По условиям договоров лизинга нередко предусматривается, что по истечении срока лизинга соответствующее имущество переходит в собственность лизингополучателя. Иногда складывается следующая ситуация - в период действия лизинговых отношений предмет лизинга повреждается, то есть наступает страховой случай. Пока проводится расследование и страховщиком принимается решение по заявлению лизингодателя о выплате страхового возмещения, срок лизинга заканчивается и поврежденное имущество переходит в собственность лизингополучателя. Страховая выплата осуществляется страховщиком бывшему собственнику.

*Может ли страховщик перечислить соответствующую сумму новому собственнику имущества, а также возможна ли конструкция договора страхования, при которой страховщик должен был бы осуществлять выплату страхового возмещения лизингополучателю после перехода к нему права собственности на предмет лизинга?*

### **Тестовое задание:**

**1. Внедоговорные обязательства, возникающие вследствие нарушения имущественных и личных неимущественных прав потерпевшего, носящих абсолютный характер, называются обязательствами, возникшими:**

- а) в результате неосновательного обогащения;
- б) в результате сбережения неосновательно приобретенного имущества;
- в) вследствие причинения вреда;
- г) из незаконного пользования чужим имуществом.

**2. Обязательства вследствие причинения вреда называют:**

- а) кондикционным;
- б) деликтным;
- в) акцессорным;
- г) фидуциарным.

**3. Общими условиями наступления деликтной ответственности являются:**

- а) наличие вреда и вины у лица, ответственного за вред;
- б) противоправное поведение лица, ответственного за вред;
- в) наличие причинно-следственной связи между противоправным поведением и причиненным вредом;
- г) все, указанное выше.

**4. Если причиненный вред является последствием эксплуатации предприятия, суд вправе обязать ответчика:**

- а) выплатить потерпевшим компенсацию сверх возмещения вреда;
- б) возместить потерпевшим убытки, причиненные производственной деятельностью;
- в) возместить вред потерпевшим и прекратить соответствующую деятельность;
- г) уплатить штраф.

**5. Подлежит ли возмещению вред, причиненный в состоянии необходимой обороны, если при этом не были превышены ее пределы:**

- а) подлежит по требованию потерпевшего;
- б) не подлежит, в силу закона;

- в) подлежит по решению суда;
- г) подлежит всегда.

**6. Вред, причиненный гражданину в результате незаконного осуждения, незаконного привлечения к уголовной ответственности, незаконного применения в качестве меры пресечения заключения под стражу или подписки о невыезде, незаконного привлечения к административной ответственности в виде административного ареста, а также вред, причиненный юридическому лицу в результате незаконного привлечения к административной ответственности в виде административного приостановления деятельности, возмещается за счет:**

- а) казны российской федерации
- б) в случаях, предусмотренных законом, за счет казны субъекта российской федерации
- в) в случаях, предусмотренных законом, казны муниципального образования в полном объеме
- г) все варианты верны

**7. На родителя, лишено родительских прав, суд может возложить ответственность за вред, причиненный его несовершеннолетним ребенком после лишения родительских прав родителя в течение:**

- а) 1 года
- б) 2 лет
- в) 3 лет
- г) 5 лет

**8. Вставьте пропущенную фразу:**

По общему правилу вред, причиненный недееспособным лицом возмещается его.... если они не докажут, что вред возник не по их вине

- а) опекунами или соответствующей организацией
- б) попечителями
- в) попечителями и соответствующей организацией солидарно
- г) все ответы неверны или верны в зависимости от ситуации

**9. Вред, причиненный гражданином, ограниченным в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами, возмещается:**

- а) самим причинителем вреда
- б) попечителем
- в) соответствующей организацией
- г) попечителями и соответствующей организацией солидарно

**10. За вред, причиненный источником повышенной опасности третьим лицам, их владельцы несут ответственность:**

- а) субсидиарную;
- б) солидарную;
- в) в порядке регресса;
- г) долевою.

**11. При причинении гражданину увечья возмещению подлежит:**

- а) компенсация потерпевшему за неиспользованный отпуск;

- б) заработок, утраченный потерпевшим, и его дополнительные расходы, вызванные повреждением здоровья;
- в) затраты потерпевшим на ремонт транспортного средства, поврежденного причинителем вреда;
- г) причиненные потерпевшим материальные убытки при повреждении здоровья потерпевшего.

**12. Вред, причиненный работником при исполнении трудовых (служебных, должностных) обязанностей возмещает:**

- а) работодатель
- б) сам работник
- в) государство
- г) все ответы неверны

**Тема 37. Обязательства вследствие неосновательного обогащения**

**План:**

1. Неосновательное сбережение имущества. Имущество, не подлежащее возврату в качестве неосновательного обогащения.
2. Субсидиарное применение обязательств из неосновательного обогащения.
3. Кондикционный и виндикационный иски: отличительные особенности.

**Литература:** [2, с. 334-343].

**Вопросы для самоконтроля:**

1. Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного приобретения или сбережения имущества.
2. Условия возникновения таких обязательств?
3. Каковы правовые последствия фактического исполнения или оплаты неподписанного договора?

**Задание для самостоятельной работы:**

**Решить задачи:**

1. Договором предусмотрена неустойка за нарушение сторонами своих обязательств в размере 1% за каждый день просрочки. *Может ли сумма неустойки превысить сумму основного долга в три раза? Является ли это основанием для снижения суммы неустойки в суде?*

2. ВАС РФ предлагал учитывать износ при взыскании в судебном порядке страхового возмещения по ОСАГО, а Верховный Суд РФ считает, что если такой износ не учитывать, то потерпевший получает необоснованное обогащение. *Кто прав?*

3. Стороны при расторжении договора подписали акт сверки расчетов с указанием суммы задолженности. Через два месяца выяснилось, что в результате арифметической ошибки задолженность была указана в большем размере, и имеются документы, подтверждающие, что задолженность завышена. *Контрагент отказывается возвращать переплату. Вправе ли сторона, уплатившая задолженность в большем размере, взыскать переплату как неосновательное обогащение?*

4. Обязан ли продавец при возврате полученных за товар денежных средств в случае расторжения договора купли-продажи вернуть и ту часть цены, которая была уплачена покупателем бонусными баллами?

5. Организация в 2020 г. взыскала с работника излишне выплаченные денежные средства в качестве необоснованного обогащения. В 2019 г. эти суммы были включены в состав расходов в целях налога на прибыль. *Как отразить эти суммы? Надо ли корректировать базу 2019 г. или можно отразить эти суммы в составе доходов 2020 г.?*

6. Три организации заключили договор о совместном использовании судна, находящегося в общей долевой собственности.

Согласно договору организация 1 осуществляла от своего имени и за счет всех участников действия по организации, обеспечению и осуществлению текущей деятельности судна (экипаж состоял в трудовых отношениях только с организацией 1). В течение нескольких лет договор исполнялся сторонами без каких-либо претензий. Организация 1 вела учет расходов и выставляла счета двум другим организациям, которые ими оплачивались, также сторонами подписывались акты о расходах на ремонт, содержание судна и т.п. При этом организация 1 также несла расходы, связанные с управлением: на оплату труда технического персонала офиса, аренду офиса, расходы на рекламу, связь, почту, юридические услуги (нотариуса). Однако управленческие расходы организация 1 не перевыставляла.

*Вправе ли организация 1 взыскать стоимость оказанных управленческих услуг с других организаций в качестве неосновательного обогащения?*

### **Тестовое задание:**

#### **1. В чем состоит отличие обязательства из неосновательного обогащения от обязательства из причинения вреда:**

- а) потерпевший имеет право требовать возмещения убытков в полном объеме;
- б) обязательство может возникнуть в результате действий самого потерпевшего;
- в) обязательство может возникнуть из действий причинившего ущерб;
- г) обязательство возникает из виновных действий причинившего ущерб.

#### **2. В каком из приведенных случаев имеется неосновательное обогащение:**

- а) неоплата поставленной продукции по договору поставки;
- б) неуплата алиментов;
- в) неисполнение обязанности по возмещению вреда, причиненного преступлением;
- г) ошибочное списание банком по платежному поручению одного юридического лица денег со счета другого юридического лица

#### **3. Лицо, которое без установленных законом оснований приобрело или сберегло имущество за счет другого лица, обязано возвратить последнему:**

- а) имущество, переданное во исполнение обязательства до наступления срока исполнения;
- б) неосновательно полученное или сбереженное имущество;
- в) имущество, переданное во исполнение обязательства по истечении срока исковой давности;
- г) заработную плату, предоставленную ему при отсутствии недобросовестности с его стороны и счетной ошибки.

#### **4. Обязательство вследствие неосновательного обогащения именуется:**

- а) деликтным;
- б) кондикционным;
- в) акцессорным;
- г) фидуциарным.

**5. При возврате неосновательно полученного или сбереженного имущества, или возмещении его стоимости приобретатель вправе требовать от потерпевшего возмещения понесенных им затрат на:**

- а) содержание и сохранение имущества;
- б) улучшение имущества;
- в) транспортировку имущества в свое хозяйство;
- г) восстановление имущества после стихийного бедствия.

**6. Не подлежит возврату в качестве неосновательного обогащения:**

- а) заработная плата, пенсии, пособия, стипендии, алименты, предоставленные гражданину в качестве средства к существованию, при отсутствии недобросовестности с его стороны и счетной ошибки;
- б) имущество, переданное должником во исполнение обязательства до наступления срока исполнения;
- в) имущество, переданное во исполнение обязательства по истечении срока исковой давности;
- г) все, указанное выше

**7. Подлежат ли возврату суммы, недолжно выплаченные в возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью?**

- а) подлежат всегда;
- б) не подлежат, в силу закона;
- в) подлежат только при согласии неосновательно обогатившегося;
- г) подлежат при наличии решения суда.

**8. На сумму неосновательного денежного обогащения приобретатель обязан:**

- а) возместить потерпевшему упущенную выгоду;
- б) возместить потерпевшему доходы от удачного вложения средств в сомнительное предприятие;
- в) уплатить потерпевшему проценты в размере учетной ставки банковского процента за пользование чужими деньгами;
- г) возместить потерпевшему доходы от умелой игры на бирже.

**9. Лицо, неосновательно получившее или сберегшее имущество, обязано возместить потерпевшему:**

- а) все доходы, которые оно извлекло или должно было извлечь из этого имущества;
- б) реальный ущерб;
- в) моральный вред;
- г) все убытки

**10. Не является неосновательным сбережением:**

- а) невозврат долга;
- б) неоплата покупателем продукции;
- в) неуплата алиментов;
- г) все, указанное выше

**11. Если объем наличного имущества приобретателя остается прежним, хотя и должен был уменьшиться, если бы не наступил юридический факт, породивший рассматриваемое обязательство, то в этом случае имеет место:**

- а) приобретательская давность;
- б) реквизиция;



- в) конфискация;
- г) неосновательное сбережение.

**12. Если имущество поступает в хозяйственную сферу приобретателя без возникновения права на него или даже при возникновении права, но без достаточного к тому основания, то в этом случае имеет место:**

- а) неосновательное сбережение;
- б) неосновательное приобретение;
- в) приобретательская давность;
- г) реквизиция.

### **Тема 38. Общие положения о наследовании**

#### **План:**

1. Наследственное право как подотрасль гражданского права.
2. Общие положения о наследовании.
3. Последствия признания наследника недостойным.

**Литература:** [3, с. 13-26; 29-53; 55-86].

#### **Вопросы для самоконтроля:**

1. Что входит в наследственную массу?
2. Что считается днем открытия наследства?
3. Что будет считаться местом открытия наследства, если не известно последнее место жительства наследодателя?
4. Какой способ наследования считается приоритетным по значимости?
5. Что значит принцип универсального правопреемства?
6. В какой форме по общему правилу должно быть совершено завещание?
7. Какие лица могут быть признаны недостойными наследниками?
8. В каких случаях имущество наследодателя переходит в порядке правопреемства в собственность государству?

#### **Задание для самостоятельной работы:**

##### **Решить задачи:**

1. Умерла бабушка и оставила сыну и внучке квартиру. Оба вступили в наследство. Совсем недавно пришло письмо от нотариуса, что мы должны погасить задолженность по кредитной карте умершей. Но дело в том, что внучка живет в другом городе, о существовании этого кредита знала, но не пользовалась им. И получается так, что деньги с карты были сняты сыном до смерти бабушки и после. *Должна ли внучка платить по этому кредиту? Она ведь даже и не пользовалась этими средствами.*

2. Отец написал завещание на одного ребенка. Нас пятеро детей, жилье одно, там же и прописка. Мы хотим обжаловать в суде завещание, так как отец постоянно пил. У нотариуса написали заявление о вступлении в права наследования. Документы находятся у той, на кого завещание. *Что нам делать? Хотим, чтобы у всех была 1/5 поровну.*

3. Я гражданин России. В наследство от родственников получил жилой дом в Беларуси. В ближайшее время собираюсь вступить в наследство и переехать на постоянное место жительства в Витебскую область. *Ускорит ли такое положение дел процедуру получения белорусского гражданства?*

#### **Тестовое задание:**

1. Завещательный отказ ...

- а) не может быть установлен в завещании;
- б) может быть установлен в завещании;
- в) должен быть установлен в завещании;
- г) ничего из вариантов не верно.

**2. Предметом завещательного отказа может быть передача отказополучателю входящих в состав наследства:**

- а) прав и обязанностей, связанных с личностью наследодателя;
- б) имущественного права;
- в) имущественного и личного неимущественного права;
- г) личного неимущественного права.

**3. Наследственный договор появился с ... года**

- а) 2020;
- б) 2021;
- в) 2015;
- г) 2018.

**4. Кто является недостойным наследником?**

- а) своими умышленными противоправными действиями, направленными против наследодателя, способствовали либо пытались способствовать призванию их самих или других лиц к наследованию;
- б) не оправдал доверия наследодателя;
- в) не являющийся близким родственником наследодателя;
- г) такого понятия нет в законодательстве.

**5. Завещание должно быть составлено:**

- а) в письменной форме;
- б) нотариусом;
- в) устно, если наследодатель не имеет возможно сделать его письменно;
- г) в письменной форме и удостоверено нотариусом.

**6. Что такое закрытое завещание?**

- а) нет такого завещания, может быть только открытое завещание;
- б) завещание, с содержанием которого только нотариус, как уполномоченное лицо, может быть ознакомлен до его вскрытия после смерти завещателя;
- в) завещание, совершенное завещателем, не предоставляя другим лицам, в т.ч. нотариусу, возможности ознакомиться с его содержанием;
- г) защита завещания от мошенников.

**7. Душеприказчик – это ...**

- а) исполнитель завещания;
- б) наследодатель;
- в) наследник по завещанию;
- г) такого понятия нет в законе.

**8. Может ли завещатель отменить завещание?**

- а) не может;
- б) может в любое время после его совершения, не указывая при этом причины его отмены;
- в) может в любое время после его совершения, указав в обязательном порядке причины его отмены;

г) может, но только не менее чем через 3 месяца после его составления.

**9. В равных долях наследуют:**

- а) дети, супруг и родители наследодателя;
- б) дети братьев и сестер наследодателя и его неполнородные братья;
- в) все по-разному наследуют;
- г) внуки и родители наследодателя.

**10. Право на получение завещательного отказа действует со дня открытия наследства в течение:**

- а) 3 лет;
- б) 2 лет;
- в) 40 дней;
- г) 20 лет.

**11. Акт отмены или изменения завещания завещателем является сделкой:**

- а) двусторонней;
- б) как односторонней, так и двусторонней;
- в) односторонней;
- г) многосторонней.

**12. Не имеют права наследовать по закону родители после детей:**

- а) признанные судом безвестно отсутствующими;
- б) признанные судом недееспособными;
- в) признанные судом ограниченно дееспособными;
- г) в отношении которых родители были лишены родительских прав.

**13. Завещание может быть совершено только гражданином:**

- а) РФ;
- б) обладающим в момент его совершения дееспособностью в полном объеме;
- в) дееспособным и ограниченно дееспособным;
- г) достигшим возраста 14 лет.

**Тема 39. Гражданско-правовое регулирование отношений связанных с интеллектуальной деятельностью**

**План:**

1. Роль интеллектуальной собственности и ноу-хау.
2. Функции гражданского права по охране и использованию результатов интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств индивидуализации.
3. Взаимосвязь специальных институтов гражданского права, опосредующих интеллектуальную деятельность и ее результаты.

**Литература:** [3, с. 137-152].

**Вопросы для самоконтроля:**

1. Кто признается автором результата интеллектуальной деятельности?
2. Какой срок действия исключительных прав определен ГК РФ?
3. Дайте определение Договора об отчуждении исключительного права?

4. Дайте определение Лицензионного договора?
5. Какая предусмотрена ответственность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за нарушения исключительных прав?

**Задание для самостоятельной работы:**

**Решить задачи:**

1. Как включить в наследственную массу результаты интеллектуальной собственности (опубликованные и неопубликованные)?
2. Является ли рекламный слоган объектом интеллектуальной собственности? Как осуществлять его охрану, если этот слоган придумал сотрудник фирмы в рамках трудовой функции?
3. Является ли во всех вопросах авторского права статус наследника авторского права идентичным статусу самого автора, исключая только право авторства и право на имя?

**Тестовое задание:**

**1. Исключительное право на результат интеллектуальной деятельности или на средства индивидуализации является правом:**

- А) обязательственным;
- Б) личным неимущественным;
- В) имущественным;
- Г) вещным.

**2. Исключительное право на результат интеллектуальной деятельности или на средства индивидуализации может принадлежать:**

- А) только одному лицу;
- Б) только нескольким лицам;
- В) нескольким лицам с определением доли каждого из них;
- Г) одному или нескольким лицам совместно.

**3. Обладатель исключительного права на результат интеллектуальной деятельности или на средства индивидуализации вправе распорядиться этим правом:**

- А) с согласия лица, оказавшего ему материальное содействие для достижения результата интеллектуальной деятельности;
- Б) с согласия лица, предоставившего ему помещение для достижения результата интеллектуальной деятельности;
- В) самостоятельно;
- Г) с согласия лица, к которому на определенный срок перешло его исключительное право на результат интеллектуальной деятельности.

**4. Объектами исключительных прав являются следующие средства индивидуализации:**

- А) оформленная художником витрина магазина;
- Б) образец одежды;
- В) товарные знаки и знаки обслуживания;
- Г) оформленная выписка магазина.

**5. Объектами исключительных прав являются следующие результаты интеллектуальной деятельности:**

- А) произведение народного творчества;
- Б) сообщение о событиях и фактах в газете и по радио;

- В) произведение науки, литературы и искусства;
- Г) перевод текста Конституции Болгарии.

**6. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности и на средства индивидуализации представляет ценность:**

- А) моральную;
- Б) имущественную;
- В) личную;
- Г) неимущественную.

**7. При признании исключительного права в соответствии с международным договором РФ содержание права, его действие, ограничения, порядок его осуществления и защиты определяются:**

- А) Конституцией РФ;
- Б) гражданским законодательством;
- В) российским гражданским процессуальным законодательством;
- Г) российским семейным законодательством.

**8. Срок действия исключительного права на результаты интеллектуальной деятельности и на средства индивидуализации устанавливается:**

- А) ГК РФ, частью первой;
- Б) ГК РФ, частью второй
- В) Специальным законодательством;
- Г) ГПК РСФСР.

**9. Право авторства, право на имя и другие личные неимущественные права автора:**

- А) передаются по наследству;
- Б) передаются по лицензионному договору;
- В) передаются по договору о передаче исключительного права;
- Г) неотчуждаемы.

**10. Принадлежащее автору исключительное право на результат творчества является:**

- А) общей собственностью супругов;
- Б) общей собственностью супругов и их детей;
- В) общей собственностью семьи автора и родителей, находящихся на иждивении автора;
- Г) собственностью автора.

**11. Доходы, полученные одним супругом-автором от использования результата творчества, являются:**

- А) собственностью супруга автора;
- Б) совместной собственностью обоих супругов;
- В) совместной собственностью автора, его супруга и их детей;
- Г) совместной собственностью всех членов семьи автора.

**12. Владелец исключительного права на результаты интеллектуальной деятельности, средство индивидуализации вправе передать его другому лицу по договору:**

- А) дарения;
- Б) безвозмездного пользования;
- В) о передаче исключительного права;
- Г) купли-продажи.

**13. Автор исключительного права может разрешить использовать результаты интеллектуальной деятельности другому лицу по:**

- А) договору концессии;
- Б) договору купли-продажи;
- В) лицензионному договору;
- Г) договору дарения.

**14. Автор исключительного вправе может распорядиться исключительным правом путем составления:**

- А) договора уступки требования;
- Б) договору концессии;
- В) доверенности;
- Г) завещания.

**15. Договор о передаче исключительного права должен быть заключен в форме:**

- А) нотариальной;
- Б) устной;
- В) письменной;
- Г) любой.

#### **Тема 40. Авторское право и смежные права**

##### **План:**

1. Понятие и критерии охраноспособности объекта авторского права.
2. Виды субъектов авторского права и его возникновения.
3. Смежные права и их границы.

**Литература:** [3, с. 155-170].

##### **Вопросы для самоконтроля:**

1. Понятие авторского права и его принципы.
2. Признаки объекта авторского права. Виды охраняемых произведений.
3. Субъекты авторского права. Соавторство. Охрана произведений иностранных авторов.
4. Личные неимущественные и имущественные права авторов.
5. Права на произведения, созданные при выполнении служебного задания.

##### **Задание для самостоятельной работы:**

###### **Решить задачу:**

1. Петров Николай по самоучителю научился игре на гитаре. Вскоре он смог «на слух» подбирать музыку известных произведений. Однако нотную грамоту Петров так и не освоил. Однажды он сочинил мелодию и наиграл ее в компании друзей. Мелодия понравилась композитору Ивлеву. Он предложил Петрову переложить ее на ноты, выполнить хорошую аранжировку. Петров с благодарностью согласился. Однако после выполнения указанной работы Ивлев предложил Петрову подписать договор, по которому он признает автором музыкального произведения Ивлева и за вознаграждение отказывается от всяких притязаний имущественного и личного характера.

*О каких отношениях идет речь в задаче? Действителен ли проект соглашения, предложенный Ивлевым?*

2. Подготовленные мною тезисы к научно-практической конференции были опубликованы в журнале без моего ведома в виде статьи и под чужим именем. *Являются ли указанные действия нарушением моих авторских прав? Если да, то как я могу их защитить?*

3. Автор передал издательству эксклюзивное право на тиражирование своей книги на 3 года без гонорара. У него остался неиспользованный материал, на основании которого он мог бы написать новую книгу, но при этом частично использовать и материал из уже изданной книги. *Можно ли считать принципиально новым произведение, в котором его определенная часть не публиковалась ранее и название использовано впервые (ведь раньше работа, в которой 25% являлось новым материалом, считалась оригинальной)?*

**Тестовые задания:**

1. **Исключительное авторское право действует в течение:**
  - а) всей жизни автора и 70 лет после его смерти;
  - б) всей жизни автора;
  - в) 50 лет после создания уникального произведения;
  - г) прекращается после смерти
  
2. **Срок действия авторского права на произведение, созданное участником Великой Отечественной войны:**
  - а) увеличивается на 4 года;
  - б) неограничен;
  - в) не отличается от срока действия по общему правилу;
  - г) увеличивается на 10 лет
  
3. **Авторскими правами признаются:**
  - а) интеллектуальные права на произведения искусства, науки и культуры;
  - б) интеллектуальные права на результаты исполнительской деятельности;
  - в) права на сообщения радиопередач;
  - г) имущественные права
  
4. **В соответствии с действующим законодательством, авторское право распространяется:**
  - а) на произведения, обнародованные либо необнародованные, но находящиеся в какой-либо объективной форме на территории Российской Федерации, независимо от гражданства авторов и их правопреемников;
  - б) на произведения, обнародованные либо необнародованные, но находящиеся в какой-либо объективной форме за пределами Российской Федерации, и признаются за авторами — гражданами Российской Федерации и их правопреемниками;
  - в) на произведения, обнародованные либо необнародованные, но находящиеся в какой-либо объективной форме за пределами Российской Федерации, и признаются за авторами (их правопреемниками) — гражданами других государств в соответствии с международными договорами Российской Федерации;
  - г) на все вышеперечисленные категории – ст.2 ФЗ «Об авторском праве и смежных правах» от 9 июля 1993 года № 5351-1
  
5. **Период присоединения Российской Федерации к Всемирной Конвенции об авторском праве в редакции 1971 года (Парижская редакция) и Бернской Конвенции об охране литературных и художественных произведений 1886 года (в редакции Парижского акта 1979 года):**

- а) 1991г.
- б) 1993г.
- в) 1995г.
- г) 2003г.

**6. Срок действия авторского права после смерти в соответствии с Основами гражданского законодательства Союза ССР и республик 1991 г.:**

- а) 25 лет;
- б) 50 лет;
- в) 70 лет;
- г) другой.

**7. Авторское право не распространяется на...**

- а) идеи;
- б) идеи, методы, процессы, системы;
- в) способы, концепции, принципы, открытия, факты;
- г) идеи, методы, процессы, системы, способы, концепции, принципы, открытия, факты.

**8. Какие произведения из перечисленных не являются объектами авторского права:**

- а) произведения живописи, скульптуры, графики, дизайна, графические рассказы, комиксы и другие произведения изобразительного искусства; произведения декоративно-прикладного и сценографического искусства;
- б) произведения архитектуры, градостроительства и садово-паркового искусства; фотографические произведения и произведения, полученные способами, аналогичными фотографии;
- в) географические, геологические и другие карты, планы, эскизы и пластические произведения, относящиеся к географии, топографии и к другим наукам;
- г) все вышеперечисленные являются объектами авторского права.

**9. Какие из перечисленных произведений являются объектами авторского права?**

- а) Официальные документы (законы, судебные решения, иные тексты законодательного, административного и судебного характера), а также их официальные переводы;
- б) Государственные символы и знаки (флаги, гербы, ордена, денежные знаки и иные государственные символы и знаки);
- в) Переводы текстов и песен;
- г) Произведения народного творчества;
- д) Сообщения о событиях и фактах, имеющие информационный характер.

**10. Право использовать или разрешать использовать произведение под полным именем автора, псевдонимом либо без обозначения имени, то есть анонимно (право на имя), относится:**

- а) к личным неимущественным правам автора;
- б) к имущественным правам автора.
- в) не относится к правам автора
- г) к интеллектуальным правам автора.

**11. «Право доступа» означает, что ...**



- а) автор художественного произведения вправе требовать от собственника произведения предоставления возможности участия в редактировании произведения перед его опубликованием;
- б) автор произведения изобразительного искусства вправе требовать от собственника произведения предоставления возможности осуществления права на воспроизведение своего произведения;
- в) автор вправе всегда узнать у собственника произведения о том, на какой стадии опубликования находится его произведение.
- г) все вышеперечисленные варианты.

## **Тема 41. Патентное право**

### **План:**

1. Патентоспособность изобретения, полезной модели, промышленного образца.
2. Защита прав патентообладателей и авторов.
3. Патентно-правовая охрана селекционных достижений.

**Литература:** [3, с. 173-187].

### **Вопросы для самоконтроля:**

1. Назовите виды и признаки объектов патентного права.
2. Каковы отличия объектов патентного права от иных объектов интеллектуальной собственности?
3. Какие требования к оформлению патентного права?

### **Задание для самостоятельной работы:**

#### **Решить задачи:**

1. Рассматриваю вопрос трудоустройства в России. Говорят, что правила приема на работу иностранных граждан в Российской Федерации сильно изменились, и теперь необходимо получать специальное разрешение или патент. Я являюсь гражданином Союзного государства. *Надо ли мне получать патент и какие документы нужны для работы в России?*

2. Действует ли прежняя лицензия, выданная на осуществление деятельности по организации и содержанию тотализаторов и игорных заведений, со вступлением в силу нового Закона от 2 июля 2005 г. № 80-ФЗ?

### **Тестовое задание:**

#### **1. Исключительное право на произведение действует в течение...**

- а) всей жизни автора и 70 лет после его смерти;
- б) всей жизни автора;
- в) всей жизни автора и 50 лет после его смерти;
- г) нет правильного ответа.

#### **2. Права на какие из объектов могут передаваться по договору коммерческой концессии:**

- а) товарный знак;
- б) знак обслуживания;
- в) секрет производства (ноу-хау);
- г) все вышеперечисленное.

**3. Какая из частей Гражданского кодекса РФ содержит раздел, посвященный авторскому праву:**

- а) третья;
- б) четвертая;
- в) первая;
- г) вторая.

**4. Какие произведения из перечисленных являются объектами авторского права:**

- а) произведения живописи, скульптуры, графики, дизайна, графические рассказы, комиксы и другие произведения изобразительного искусства; произведения декоративно-прикладного и сценографического искусства;
- б) произведения архитектуры, градостроительства и садово-паркового искусства; фотографические произведения и произведения, полученные способами, аналогичными фотографии;
- в) географические, геологические и другие карты, планы, эскизы и пластические произведения, относящиеся к географии, топографии и к другим наукам;
- г) все вышеперечисленные являются объектами авторского права.

**5. Срок действия исключительного права на изобретение и удостоверяющего это право патента составляет:**

- а) 5 лет;
- б) 10 лет;
- в) 15 лет;
- г) 20 лет.

**6. Какие произведения являются общественным достоянием:**

- а) произведения, опубликованные под псевдонимом;
- б) произведения, на которые истек срок действия исключительного права;
- в) произведения, автор которых неизвестен;
- г) необнародованные произведения.

**7. По какому договору могут передаваться права на товарный знак:**

- а) по лицензионному договору;
- б) по договору о передаче ноу-хау
- в) по договору об уступке патента
- г) по авторскому договору

**8. Ведение дел с федеральным органом исполнительной власти по интеллектуальной собственности может осуществлять:**

- а) заявитель;
- б) правообладатель;
- в) патентный поверенный;
- г) все ответы верны.

**9. Если в лицензионном договоре не указан срок его действия, договор считается заключенным на срок...**

- а) пятнадцать лет;
- б) десять лет;
- в) пять лет;
- г) три года.

**10. Какие из перечисленных произведений являются объектами авторского права?**

- а) государственные символы и знаки (флаги, гербы, ордена, денежные знаки и иные государственные символы и знаки);
- б) переводы произведений;
- в) произведения народного творчества;
- г) официальные документы (законы, судебные решения, иные тексты законодательного, административного и судебного характера), а также их официальные переводы.

**11. Срок действия исключительного права на полезную модель и удостоверяющего это право патента составляет:**

- а) 5 лет;
- б) 10 лет;
- в) 15 лет;
- г) 20 лет.

**Тема 42. Право на секрет производства (ноу-хау)**

**План:**

1. Коммерческое значение и состав ноу-хау.
2. Сущность и меры охраны ноу-хау.
3. Первоначальные и производные формы приобретения (присвоения) ноу-хау.

**Литература:** [3, с. 212-214].

**Вопросы для самоконтроля:**

1. Какое значение при заключении договора НИР (ОКР) имеют техническое задание и программа работ?
2. Что такое «отрицательный результат» работы? Кто несет риск получения «отрицательного результата»?
3. Какие существенные условия договора НИР?

**Задание для самостоятельной работы:**

**Решить задачи:**

1. Существует необходимость защитить коммерческую информацию (данные бухучета, идеи, рекламные задумки). *Как это правильно сделать и любую ли информацию можно «закрыть» от посторонних глаз?*
2. Предусматривает ли налоговое законодательство возможность уменьшения доходов от реализации нематериальных активов на их остаточную стоимость?
3. Правомерно ли учитывать лицензионные платежи за пользование ноу-хау в составе расходов для целей налогообложения прибыли?

**Тестовое задание:**

**1. Обладателю секрета производства (ноу-хау) принадлежат права:**

- а). личное неимущественное;
- б). вещное;
- в). исключительное;
- г). обязательственное.

**2. Исключительное право на секрет производства (ноу-хау) по своему содержанию является:**

- а) личным неимущественным;

- б) вещным;
- в) исключительным;
- г) обязательственным.

**3. Исключительное право на секрет производства (ноу-хау) может принадлежать:**

- а) только одному лицу;
- б) только нескольким лицам;
- в) нескольким лицам с определением доли каждого из них;
- г) нескольким лицам и иметь самостоятельное значение.

**4. Владелец исключительного права на секрет производства (ноу-хау) вправе распорядиться этим правом:**

- а) с согласия лица, оказавшего ему материальное содействие при создании секрета;
- б) самостоятельно;
- в) с согласия работодателя;
- г) с согласия лицензиата.

**5. Отношения, возникающие в связи с созданием и использованием секрета производства (ноу-хау), регулируются нормами:**

- а) Таможенного кодекса Евразийского экономического союза;
- б) Гражданского кодекса РФ;
- в) Кодексом РФ об административных правонарушениях;
- г) Уголовным кодексом РФ.

**6. .... признаются сведения любого характера (производственные, технические, экономические, организационные и другие), в том числе о результатах интеллектуальной деятельности в научно-технической сфере, а также сведения о способах осуществления профессиональной деятельности, которые имеют действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности их третьим лицам, к которым у третьих лиц нет свободного доступа на законном основании и в отношении которых владельцем таких сведений введен режим коммерческой тайны.**

**7. Исключительное право на секрет производства действует до тех пор, пока:**

- а) не истечет срок действия лицензионного договора;
- б) сохраняется конфиденциальность сведений, составляющих его содержание;
- в) оно не возникнет у лица, добросовестно и независимо от других владельцев секрета производства, ставшего владельцем этого же секрета производства;
- г) он не перейдет в общественное достояние.

**8. Владелец исключительного права на секрет производства (ноу-хау) вправе передать его в полном объеме путем заключения:**

- а) лицензионного договора;
- б) договора об отчуждении исключительного права;
- в) договора авторского заказа;
- г) купли-продажи.

**9. Секрет производства, созданный работником в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя, называется .....**

**10. Нарушитель исключительного права на секрет производства, в том числе лицо, которое неправомерно получило сведения, составляющие секрет производства, и разгласило или использовало эти сведения, а также лицо, обязанное сохранять конфиденциальность секрета производства несет ответственность, предусмотренную нормами:**

- а). Уголовного кодекса РФ;
- б). Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- в). Гражданского процессуального кодекса;
- г). Гражданского кодекса.

**11. При каких условиях лицо может требовать судебной защиты своего исключительного права на секрет производства (ноу-хау)?**

- а) сведения имеют действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности их третьим лицам;
- б) в отношении сведений обладателем введен режим коммерческой тайны и у третьих лиц нет свободного доступа на законном основании к сведениям;
- в) в Роспатенте получено свидетельство о регистрации ноу-хау;
- г) совокупность условий А и В.

**12. Какие сведения не являются секретом производства (ноу-хау):**

- а) сведения о результатах интеллектуальной деятельности в научно-технической сфере и о способах осуществления профессиональной деятельности;
- б) производственные, технические сведения;
- в) экономические, организационные сведения;
- г) сведения, недопустимость ограничения доступа к которым установлена законом или иным правовым актом.

### **Тема 43. Исключительные права на средства индивидуализации товаров и их производителей**

#### **План:**

1. Право на фирменное наименование.
2. Понятие и охрана наименования места происхождения товара.

**Литература:** [3, с. 190-203].

#### **Вопросы для самоконтроля:**

1. Каким образом осуществляется правовая охрана товарного знака?
2. Каков порядок регистрации и использования товарного знака?
3. Порядок защиты прав на товарный знак и наименование места происхождения товара правоприменительными органами.

#### **Задание для самостоятельной работы:**

##### **Решить задачи:**

1. Вправе ли заказчик при проведении закупок в соответствии с Законом № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» закупать компьютерное оборудование с указанием *конкретных товарных знаков*?
2. Будет ли являться указание в документации о закупке товарного знака напольного покрытия нарушением положений Закона № 44-ФЗ «контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»?

3. Организация проводит телевизионное шоу, в котором участники разыгрывают приз - автомобиль. Кроме того, предусмотрено, что победитель может получить приз в денежном эквиваленте. *По какой ставке НДС облагается полученный приз физическим лицом - налоговым резидентом? По какой ставке НДС облагается полученный приз физическим лицом - налоговым нерезидентом? Изменится ли ставка налога, если приз будет получен в денежной форме?*
4. Организация О изготовила по заказу организации А продукцию с нанесенным на нее обозначением, сходным с товарным знаком организации Р. Данное обозначение содержит словесный элемент, который имитирует товарный знак организации Р и является сходным с ним до степени смешения. После изготовления продукция была реализована организацией А.  
*Нарушают ли действия организации А права организации Р? Правомерны ли действия организации О?*

**Тестовое задание:**

**1. Фирменное наименование юридического лица должно содержать:**

- а). указание только на его организационно-правовую форму;  
б). указание на его организационно-правовую форму и собственно наименование юридического лица, которое не может состоять только из слов, обозначающих род деятельности;  
в). указание на наименование юридического лица;  
г). нет правильного ответа.

**2. Распоряжение исключительным правом на фирменное наименование (в том числе путем его отчуждения или предоставления другому лицу права использования фирменного наименования):**

- а). не допускается;  
б). допускается;  
в). допускается в исключительных случаях;  
г). не допускается в исключительных случаях.

**3. Исключительное право на фирменное наименование возникает .... и прекращается в момент ... :**

- а). со дня государственной регистрации индивидуальных предпринимателей исключения фирменного наименования из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в связи с прекращением индивидуального предпринимателя либо изменением его фирменного наименования;  
б). со дня государственной регистрации юридического лица; исключения фирменного наименования из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в связи с прекращением индивидуального предпринимателя либо изменением его фирменного наименования;  
в). со дня государственной регистрации индивидуальных предпринимателей; исключения фирменного наименования из единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением юридического лица либо изменением его фирменного наименования;  
г). со дня государственной регистрации юридического лица; исключения фирменного наименования из единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением юридического лица либо изменением его фирменного наименования.

**4. Фирменное наименование, включенное в коммерческое обозначение, охраняется независимо от:**

- а). от охраны фирменного наименования;

- б). от охраны некоммерческого обозначения;
- в). от охраны фирменного наименования и коммерческого обозначения;
- г). от охраны коммерческого обозначения.

**5. В фирменное наименование юридического лица не могут включаться:**

- а). полные или сокращенные официальные наименования иностранных государств, а также слова, производные от таких наименований;
- б). полные или сокращенные официальные наименования федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления;
- в). полные или сокращенные наименования общественных объединений;
- г). все ответы верны.

**6. Исключительное право на товарный знак может быть осуществлено для индивидуализации товаров, работ или услуг, в отношении которых товарный знак зарегистрирован, в частности путем размещения товарного знака:**

- а). при выполнении работ, оказании услуг;
- б). только на товарах.
- в). в сети "Интернет", в том числе в доменном имени и при других способах адресации.
- г). верны ответы А) и В).

**7. Если в течение ... со дня направления предложения заинтересованного лица правообладатель не подаст заявление об отказе от права на товарный знак и не заключит с заинтересованным лицом договор об отчуждении исключительного права на товарный знак, заинтересованное лицо в тридцатидневный срок по истечении указанных ... вправе обратиться в суд с иском о досрочном прекращении правовой охраны товарного знака вследствие его неиспользования:**

- а). двух месяцев;
- б). трех месяцев;
- в). четырех месяцев;
- г). пяти месяцев.

**8. Бремя доказывания использования товарного знака лежит на:**

- а). поставщике;
- б). правообладателе;
- в). потребителе;
- г). нет правильного ответа.

**9. Знак обслуживания это... :**

- а). единственное из охраняемых средств индивидуализации, которое не подлежит регистрации;
- б). обозначение, используемое для индивидуализации коммерческой организации в оборот;
- в). обозначение, служащее для индивидуализации выполняемых юридическими лицами либо индивидуальными предпринимателями работ или оказываемых ими услуг;
- г). обозначение, представляющее собой либо содержащее современное или историческое, официальное или неофициальное, полное или сокращенное наименование страны, городского или сельского поселения, местности или другого географического объекта, а также обозначение, производное от такого наименования и ставшее известным в результате его использования в отношении товара, особые свойства которого

исключительно или главным образом определяются характерными для данного географического объекта природными условиями и(или) людскими факторами.

**10. (Вставьте пропущенное слово) .... одна сторона (правообладатель) передает или обязуется передать в полном объеме принадлежащее ей исключительное право на соответствующий товарный знак в отношении всех товаров или в отношении части товаров, для индивидуализации которых он зарегистрирован, другой стороне - приобретателю исключительного права:**

- а). по договору купли-продажи;
- б). по договору возмездного оказания услуг;
- в). по договору мены;
- г). по договору об отчуждении исключительного права на товарный знак.

**11. Коммерческое обозначение может использоваться правообладателем для:**

- а). индивидуализации одного или нескольких предприятий;
- б). индивидуализация только одного предприятия;
- в). индивидуализация двух предприятий;
- г). индивидуализация трех предприятий.

**12. Правообладатель может предоставить другому лицу право использования своего коммерческого обозначения в порядке и на условиях, которые предусмотрены:**

- а). договором аренды;
- б). договором купли-продажи и договором мены;
- в). договором аренды предприятия или договором коммерческой концессии;
- г). договором поставки.